



LEGENDA

generalità degli interventi

- | | | | |
|--|---|--|--|
| | perimetro zona omogenea | | denominazione zona |
| | perimetro strumenti attuativi vigenti | | referimento tabella specifica |
| | nucleo residenziale agricolo | | referimento a tipo di attrezzatura esistente |
| | lotti modificati tipo A | | referimento a tipo di attrezzatura di progetto |
| | lotti modificati tipo B | | 1 cimiteriale |
| | aree per l'istruzione | | 2 ferroviario |
| | aree per attrezzature di interesse comune | | 3 aeroportuale |
| | aree attrezzate a parco, gioco e sport | | 4 idrogeologico |
| | aree per parcheggi | | 5 strade |
| | aree di verde privato | | 6 metanodotto |
| | limite di rispetto | | 7 Elettrodotto |
| | punto prelievo acqua | | |

caratteristiche degli interventi

- aree soggette ad obbligo strumento urbanistico attuativo
- percorsi ambientali
- corsi visuali significativi
- più ciclabili - percorsi pedonali
- viabilità di progetto
- viabilità di progetto e confine di ZTO

interventi sull'esistente edificato

- tutti gli interventi
- restauro
- risanamento conservativo
- ristrutturazione parziale
- ristrutturazione globale
- demolizione e ricostruzione
- demolizione senza ricostruzione
- veicolo ex L. 1089/1939
- attività produttive da confermare
- attività produttive da bloccare
- attività produttive da trasferire
- attività produttiva oggetto di applicazione L.R. 5 marzo 1987 n. 11

perimetro centro storico (stante regionale)

- perimetro centro storico
- zone di degrado
- oggetti ed aree L.R. 61/85 art.28 e L.R. 24/85 art.10

tipologie edilizie nuove

- isolata o unifamiliare
- similiare
- a schiera
- a blocco

COMUNE DI ISTRANA 2001 **P.R.G.**

tav. n. 1336

VARIANTE PARZIALE AL PRG COMUNALE
ZONE RESIDENZIALI

ZONE SIGNIFICATIVE - OSPEDALETTO



scala 1:2000

il progettista
TOMM'ARCH. MODENA
il sindaco
ARCH. MARCO FIORELLA
il segretario
SIMON DI BRUNO
il responsabile di area
CRISTINA GEMELLI

Istrana, 20.02.2002