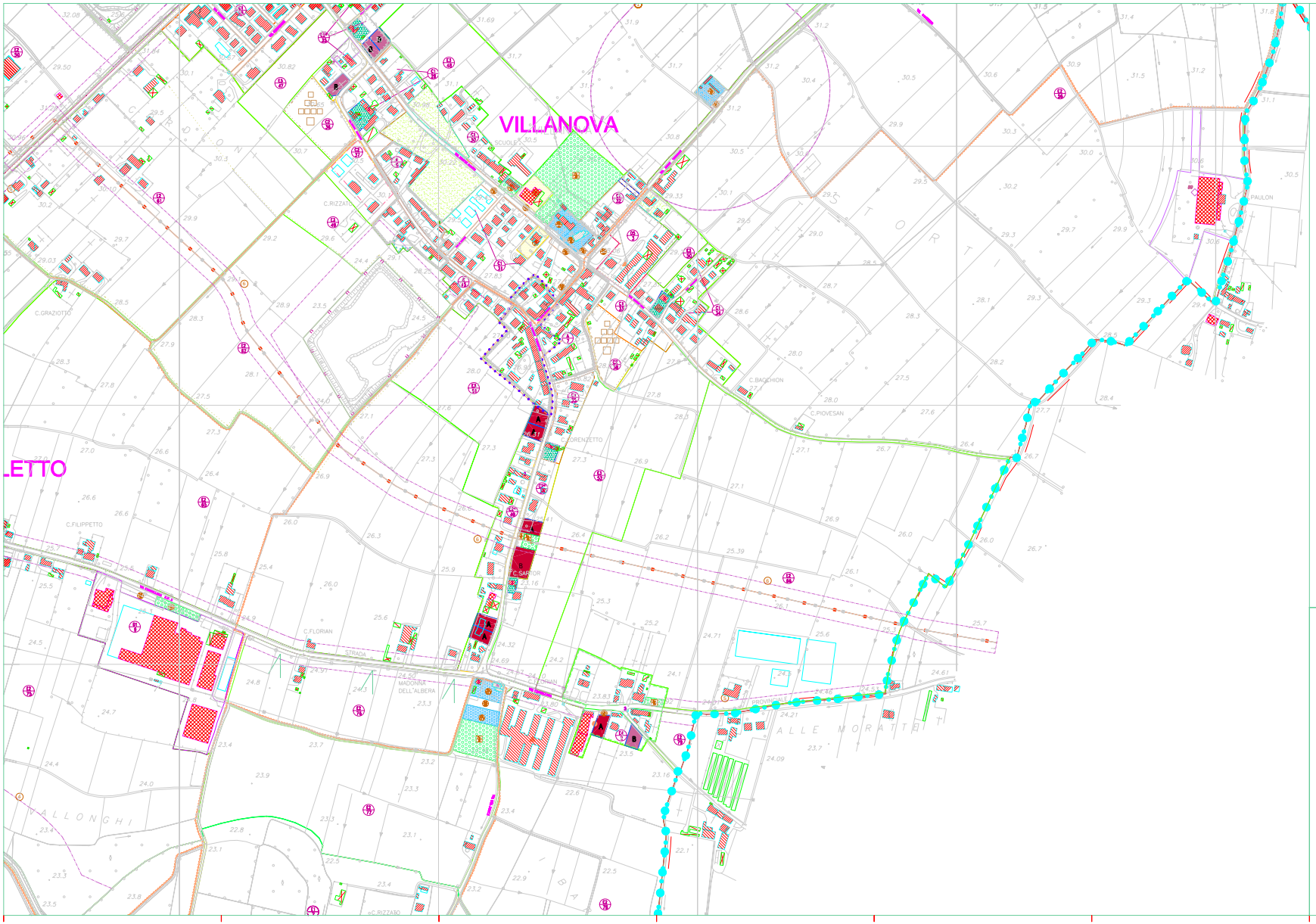


LEGENDA

generalita' degli interventi

- perimetro zona omogenea — denominazione zona
- perimetro strumenti attuativi vigenti — riferimento tabella specifica
- nucleo residenziale agricolo
- lotti inedificati tipo A
- lotti inedificati tipo B
- aree per l'istruzione
- aree per attrezzature di interesse comune — riferimento a tipo di attrezzatura esistente
- aree attrezzate a parco, gioco e sport — riferimento a tipo di attrezzatura di progetto
- aree per parcheggi
- aree di verde privato — 1 cimiteriale, 2 ferroviario, 3 aeroportuale, 4 idrogeologico, 5 stradale, 6 metanodotto, 7 Elettrodotto
- limite di rispetto
- punto prelievo acqua

caratteristiche degli interventi

- aree soggette ad obbligo strumento urbanistico attuativo
- percorsi ambientali
- coni visuali significativi
- piste ciclabili – percorsi pedonali
- viabilita' di progetto
- viabilita' di progetto e confine di ZTO

interventi sull'esistente edificato

- tutti gli interventi
- restauro
- risanamento conservativo
- ristrutturazione parziale
- ristrutturazione globale
- demolizione e ricostruzione
- demolizione senza ricostruzione
- vincolo ex L. 1089/1939
- attività produttive da confermare
- attività produttive da bloccare
- attività produttive da trasferire
- n° attività produttive oggetto di applicazione L.R. 5 marzo 1987 n. 11
- perimetro centro storico (atlante regionale)
- perimetro centro storico
- zone di degrado
- oggetti ed aree L.R. 61/85 art.28 e L.R. 24/85 art.10

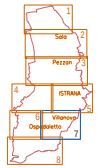
tipologie edilizie nuove

- isolata o unifamiliare
- bifamiliare
- a schiera
- a blocco

COMUNE DI ISTRANA 2001 — P.R.G.

tav. n. 13 3 7

VARIANTE PARZIALE AL PRG COMUNALE
ZONE RESIDENZIALI
ZONE SIGNIFICATIVE - VILLANOVA



scala 1:2000

il progettista
TOMIN Arch. Modesto
il sindaco
ARCH. MARCO PIGNERA
il segretario
Dott. Dr. Bruno
il responsabile di area
CENDRON geom. Antonio

Istrana, 20.02.2002

GRAFICO AGGIORNATO AI SENSI DELLA N° e V^ VARIANTE
APPROVATO DALLA GIUNTA REGIONALE CON DELIBERAZIONE N°1697 del 30/05/2003