COMUNE DI FOLLINA
Via Martiri della Libertà, 5 C.A.P. 31051
PROVINCIA DI TREVISO

N.Prot. 4903

lì 25/11/2004

PERMESSO DI COSTRUIRE
(D.P.R. 06 giugno 2001 n. 380 e L.R. 61/85)

Permesso di Costruire PC040045

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Vista la domanda in data 01/06/2004, prot. 4903, della Ditta Ghiaia Valmareno, con sede in Cison di Valmarino (TV), Via Madonna delle Grazie, P.I. 01375360268, tendente ad ottenere, in esecuzione del progetto redatto dal Geom. Collet Mario, il permesso di costruire per l'esecuzione dei lavori di "Predisposizione area per lavorazione e stoccaggio materiali inerti e di demolizioni e scavi", sull'area distinta in catasto: Foglio 13 mappale 159-160-161-162-163-166-167-168-170-171-172-201-202-288;
- Visto il progetto dei lavori a firma del geom.Collet Mario allegato alla domanda;
- Vista l'autocertificazione del progettista Geom. Collet Mario ai sensi dell'art. 20 comma 1 del DPR 380/2001, ove viene dichiarato che il progetto è conforme alle norme igienico sanitarie vigenti;
- Visto il parere favorevole con prescrizioni della Commissione Edilizia in data 29/07/2004;
- Vista la documentazione integrativa prodotta in data 16.09.2004, prot.n.8166 e in data 11.11.2004, prot.n.9974;
- Visto il parere favorevole del responsabile del procedimento geom. Franco Paladin in data 04/10/2004;
- Visto il parere favorevole con prescrizioni del Servizio di Igiene e Sanità Pubblica dell'ULSS 7 di Pieve di Soligo, prot.n.1252/SISP del 12.10.2004;
- Visto il parere del consulente ambientale del Comune di Follina, dott.Walter Fasan, prot.n.9690 del 02.11.2004;
- Visto l'art.21 della L.R. 21.01.2000 n.3;
- Visti i regolamenti Comunali di edilizia, igiene e polizia urbana;
- Viste le leggi 17.08.1942, n.1150, 06.08.1967 n.765, 28.01.1977 n.10, 28.02.1985 n.47, il D.P.R. 06.06.2001 n. 380, la Legge Regionale 27.06.1985 n. 61 e le successive modifiche alle stesse;
- Visti gli strumenti urbanistici vigenti;
- Preso atto che il richiedente dichiara di essere proprietario o di avere il necessario titolo al rilascio del permesso di costruire;
- Fatti salvi i diritti di terzi;
- Dato atto che il permesso di costruire è a titolo gratuito.

RILASCIA

Alla Ditta Ghiaia Valmareno con sede in Cison di Valmarino (TV), Via Madonna delle Grazie, il Permesso di Costruire per l'esecuzione i lavori di "Predisposizione area per lavorazione e stoccaggio materiali inerti e di demolizioni e scavi", sull'area distinta in catasto: Foglio 13 mappale 159-160-161-162-163-166-167-168-170-171-172-201-202-288, sotto l'osservanza delle vigenti disposizioni in materia di edilizia, di igiene e polizia locale, in conformità al progetto approvato e sotto l'osservanza delle seguenti prescrizioni ed avvertenze generali qui riportate:

Prescrizioni ULSS 7 :

- *Sono vietate le lavorazioni notturne;*
- *Dovranno essere rispettati i parametri stabiliti dalla zonizzazione acustica del Comune di Follina e dell'adiacente Comune di Cison di Valmarino, anche con l'installazione di barriere fonoassorbenti fisse;*
- *Al fine di contenere la propagazione nell'ambiente circostante di polveri e rumori, dovrà essere messa a dimora, tra la strada e la zona destinata alle lavorazioni dei materiali, all'interno della proprietà e nel rispetto delle distanze del Codice Civile, una siepe sempreverde da allevarsi ad almeno cinque metri di altezza;*
- *L'accesso all'area dovrà avvenire tramite strada asfaltata di larghezza sufficiente a garantire il passaggio nei due sensi di marcia, di automezzi pesanti.*

Prescrizioni Ufficio Tecnico :

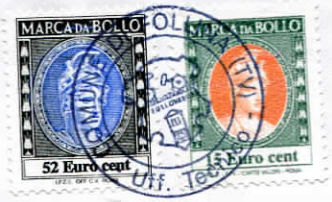
- *Dovranno essere rispettati i parametri stabiliti dalla vigente normativa in materia di emissioni in atmosfera e di inquinamento acustico;*
- *Contestualmente all'inizio dei lavori dovrà essere messa a dimora, all'interno della proprietà e nel rispetto delle distanze del Codice Civile, una doppia schermatura a verde con essenze autoctone sempreverdi lungo tutto il perimetro dell'intervento che attualmente ne risulta sprovvisto, formata da una barriera esterna di alberi ad alto fusto (altezza minima di piantumazione h.mt.3,00) e da una barriera interna di piante a basso fusto (altezza minima di piantumazione h.mt.1,00);*
- *Dovrà essere prevista idonea rete di raccolta e regimazione delle acque meteoriche sull'area interessata dall'intervento;*
- *Gli attuali accessi non dovranno subire variazioni rispetto all'esistente;*
- *Non dovranno in ogni caso essere eseguite opere stabili che comportino trasformazioni irreversibili del paesaggio;*
- *Al termine dell'attività l'intera area dovrà essere ripristinata a fini agricoli.*

CONDIZIONI GENERALI

I lavori dovranno essere iniziati entro un anno dal presente permesso (ossia entro 360 giorni) pena la decadenza ed ultimati entro tre anni dall'inizio.

Dev'essere denunciato l'inizio dei lavori con indicazione e contestuale accettazione degli incaricati della direzione e dell'esecuzione dei lavori con l'obbligo di tempestiva comunicazione per sostituzioni in corso d'opera.
Il mancato rispetto del termine prefissato per l'inizio dei lavori, comprovato dalla non avvenuta o tardiva denuncia premessa, comporta, senza necessità di nessun provvedimento, l'automatica decadenza del presente permesso.
Ai sensi dell'art. 20 comma 7 del DPR 380/2001, nel cantiere dovrà essere esposto per la durata dei lavori, in maniera ben visibile, un cartello con l'indicazione dell'opera in corso, degli estremi del presente permesso e dei nominativi del committente, del progettista, del direttore dei lavori, dell'impresa costruttrice e dell'inizio dei lavori;
All'interno del cantiere, che dovrà essere convenientemente recintato, dovranno essere predisposti appositi contenitori destinati ai rifiuti assimilabili agli urbani.
L'inizio dei lavori è subordinato alla denuncia di inizio dei lavori.
L'ultimazione dei lavori dovrà essere comunicata al comune per iscritto unitamente, se del caso, alla richiesta di certificato di agibilità.
Se non ultimati nel termine stabilito, ai sensi dell'art. 4, 5° comma dell legge 28/01/1977, n. 10, dovrà essere richiesto nuovo permesso di costruire per la parte non ultimata.

Alla presente si allega un esemplare degli elaborati grafici presentati, muniti del regolare visto.



IL TECNICO COMUNALE
(Arch. Stefano Cominato)

Il sottoscritto si obbliga all'esecuzione delle opere ed alla osservanza di tutte le prescrizioni contenute nel presente permesso di costruire e da atto con la presente sottoscrizione di aver ricevuto copia del permesso di costruire e degli allegati sopracitati.

lì 20/11/2006

IL COMMITTENTE

AL SIG. SINDACO DEL COMUNE DI
FOLLINA

19 APR. 2005

OGGETTO: **- CERTIFICATO CONFORMITA' E DI FINE LAVORI.**

in ordine alla Pratica Edilizia **PERMESSO DI COSTRUIRE N. PC040045**

PROT. 4903 del 25.11.2004

per lavori di: **"Predisposizione area per lavorazione e stoccaggio materiali inerti e di demolizioni e scavi ".-**

Il sottoscritto **Collet geom. Mario** direttore dei lavori in oggetto, autorizzati con Permesso di Costruire **n° PC040045** del **25.11.2004** di proprietà' della Ditta **"GHIAIA VALMARENO S.r.l."** con sede in Follina in Piazza IV Novembre n° 20, su area catastalmente distinta al **Foglio 13 mappali n° 159-160-161-162-163-166-167-168-170-171-172-201-202 e 288,** a seguito degli accertamenti compiuti in data odierna, con l'assistenza del titolare del Permesso di costruire.

CERTIFICA

- **che i lavori sono stati regolarmente ultimati in data 18.04.2005;**
-
- **che i lavori di cui trattasi sono stati eseguiti in conformità al progetto approvato.**

19 APR. 2005

Follina lì .....

IL DIRETTORE DEI LAVORI

Collet Mario Geom. Albo Geometri Prov. Treviso n. 1359

IL TITOLARE DELLA D.O.

GHIAIA VALMARENO S.r.l.
SOCIETA' UNIPERSONALE
P.zza IV Novembre, 20 - 31051 FOLLINA (TV)
Tel. Cant.: 0438 85540 - Tel. Uff.: 0438 971728
Fax 0438 971867 - Partita IVA 03675200269

L' IMPRESA

GHIAIA VALMARENO s.r.l.
SOCIETA' UNIPERSONALE
P.zza IV Novembre, 20 - 31051 FOLLINA (TV)
Tel. Cant.: 0438 85540 - Tel. Uff.: 0438 971728
Fax 0438 971867 - Partita IVA 03675200269