



Comune di Vedelago

Piazza Martiri della Libertà 16
31050 Vedelago (TV)

Settore Tecnico

Servizio Urbanistica

Capo Settore – geom. Giuseppe Menato

codice fiscale e partita I.V.A. 00208680264

Settore Ambiente e SUAP

Servizio Ambiente

Capo Settore – dott.ssa Lidia Nicola

www.comune.vedelago.tv.it

E-mail comune@comune.vedelago.tv.it

telefono 0423-7027

telefax 0423-401242

Orario apertura: Mar e Ven 9:00 – 12:15; Lun e Merc 17:00 - 18.15

09/12/2019

Protocollo (a margine)
Riferimento

protocollo.provincia.treviso@pecveneto.it

Spett.le

PROVINCIA DI TREVISO

SETTORE Ambiente e Pianificazione Territ.le

UFFICIO Valutazione Impatto Ambientale

COMMISSIONE PROVINCIALE

VALUTAZIONE IMPATTO AMBIENTALE

Via Cal di Breda, 116

31100 TREVISO

Oggetto: BRETON S.P.A. – Permesso di costruire convenzionato per ampliamento del nuovo stabilimento industriale. Comune di Vedelago - RIESAME DECRETO N. 50 DEL 05/11/2018-N. Prot. 90446/2018 - Osservazioni.

In riscontro alla Vs. nota prot. n. 2019/0066231 del 25/10/2019, Pratica N. 2018/1274, acquisita al protocollo comunale con il n. 23821 del 28/10/2019, relativa al "RIESAME DECRETO N. 50 DEL 05/11/2018-N. Prot. 90446/2018" rilasciato alla ditta BRETON S.P.A. relativo al "Permesso di costruire convenzionato per ampliamento del nuovo stabilimento industriale" per la produzione di lastre in gres, sito in Via Bassanese, 6 a Vedelago, per la verifica di assoggettabilità del progetto alla Valutazione di Impatto Ambientale.

Richiamate le proprie OSSERVAZIONI trasmesse il 05/07/2018 con prot. n. 14395 del 05/07/2018 con la presente, in relazione alla modifica del progetto, si ritiene di rappresentare quanto segue.

PREMESSA:

ASPETTI EDILIZI

- Lo stabilimento industriale sorge su area censita al catasto terreni al Foglio 21 mappali 659, 658, 612, 625, 588, 589, 590, 592, 593, 597 in proprietà della ditta BRETON S.P.A. ed è legittimato dai seguenti titoli edilizi:
 - Permesso di Costruire n. 6 del 1/02/2010
 - Permesso di Costruire n. 119 del 28/10/2011
 - Permesso di Costruire n. 6 del 13/01/2012
 - SCIA 27/06/2013 prot. 12030
 - SCIA 16/06/2014 prot. 10797
 - Permesso di Costruire n. 101 del 14/11/2014
 - SCIA 2/04/2015 prot. 6271
 - SCIA 7/03/2016 prot. 5447
 - SCIA 13/06/2016 prot. 13430
 - SCIA 17/03/2017 prot. 6118 per sanatoria camini
 - Permesso di Costruire n. 24 del 16/03/2018
 - Permesso di Costruire n. 76 del 17/09/2018
 - Permesso di Costruire Convenzionato n. 107 del 12/12/2018
 - Permesso di Costruire n. 33 del 14/05/2019
 - Permesso di Costruire n. 93 del 04/11/2019
- Per quanto riguarda la porzione di fabbricato ad oggi realizzato, lo stesso è stata resa agibile con certificati n.ri 056/2012, 074/2012, 038/2014, 015/2015, 047/2015 e 048/2015.

ASPETTI AMBIENTALI

- Il progetto ricade fra i progetti da sottoporre a procedura di verifica di assoggettabilità a V.I.A. di competenza provinciale, ai sensi dell'art. 19 D.Lgs. 152/06 smi., Allegato IV Progetti sottoposti alla verifica di assoggettabilità – Punto 3. Lavorazione dei metalli e dei prodotti minerali – lettera m) *fabbricazione di prodotti ceramici mediante cottura, in particolare tegole, mattoni, mattoni refrattari, piastrelle, gres o*

C_L706 - - 1 - 2019-12-09 - 0027339

porcellane, con capacità di produzione di oltre 75 tonnellate al giorno e/o con capacità di forno superiore a 4 metri cubi e con densità di colata per forno superiore a 300 kg al metro cubo.

- L'attività esistente è munita di Autorizzazione Unica Ambientale - D.D.P. n. 496 del 13/12/2016 relativa alle emissioni in atmosfera provenienti da n. 3 camini. Il progetto in esame prevede l'installazione di n. 15 nuovi camini.
- Lo stabilimento ricade nella pianificazione acustica comunale in classe V - aree prevalentemente industriali, mentre le aree esterne a nord, ovest e sud, risultano in classe III - aree di tipo misto. L'orario di attività interna e degli impianti di essiccazione e di abbattimento polveri interessa il periodo diurno dalle ore 7.0 alle ore 19.00, mentre i forni di cottura con i relativi camini hanno funzionamento continuo sia diurno che notturno.

OSSERVAZIONI:

ASPETTI EDILIZI

- 1) L'intervento ricade, rispetto al Piano degli Interventi vigente in zona classificata artigianale/industriale D1 e ricadente all'interno dell'ambito di intervento "PR3", in cui l'edificazione era subordinata a "Piano attuativo di riqualificazione convenzionato, piano che è stato definitivamente approvato dalla Giunta Comunale di Veduggio con delibera n. 188 del 10 dicembre 2009. L'area è situata a nord del centro abitato del capoluogo comunale ad una distanza dalle zone residenziali limitrofe di m 240 circa e risulta facilmente accessibile sia dalla SP 102 che dalla SP 19 alle quali risulta collegata da idonea viabilità. La zona è servita dalle principali reti di sottoservizi e dispone di idonee aree a standard pubblici ed a uso pubblico. Con il Permesso di Costruire Convenzionato n. 107 del 12/12/2018 e successive varianti in c/o, viene completamente saturato l'indice di edificabilità dell'area (50% della S.f.) al quale inoltre è stato aggiunto l'incremento consentito dalla L.R. Veneto 29/11/2013 n. 32. Il Permesso di Costruire Convenzionato ai sensi dell'art.28 bis del DPR 380/2001, consente data la mole delle opere, la necessità di diluire nel tempo l'intervento di poter disporre di un più ampio termine per l'esecuzione delle opere, oltre che di una certa flessibilità operativa e di cantiere, che possa tener conto e adattarsi alle necessità di sviluppo che si presenteranno nel corso del termine di validità del titolo edilizio.

ASPETTI AMBIENTALI

- 1) Nella documentazione integrativa, acquisita al protocollo comunale con il n. 23893 del 28/10/2019, trasmessa per il rilascio di "AUA per modifiche sostanziali in attività di emissioni in atmosfera in stabilimento di cui all'art. 269 del D.lgs. 152/2006", si riscontra la presenza di n. 1 camino 19(U) non indicato nell'elaborato "Planimetria copertura con individuazione camini"-Rev. 28/08/2019 allegato alla richiesta di "RIESAME DECRETO N. 50 DEL 05/11/2018";
- 2) Relativamente alle emissioni in atmosfera, considerato la vicinanza dello stabilimento con le aree residenziali del capoluogo di Veduggio, nonché la segnalazione pervenuta da cittadini in merito a cattivo odore riscontrato nelle zone circostanti, si chiede di valutare, le emissioni in atmosfera derivanti da tutte le fasi produttive, con particolare riguardo ad eventuali emissioni che possano essere causa di odori molesti.
- 3) Relativamente all'impatto acustico, vista la Valutazione di Impatto Acustico Ambientale Previsionale datata 06/05/2019 presentata con prot. n. 19759 del 06/05/2019, si chiede di produrre la valutazione aggiornata che tenga conto delle nuove linee produttive e dei nuovi camini, anche al fine di prevedere opportuni sistemi di riduzione delle emissioni acustiche. Ad opere ultimate sarà necessario effettuare la verifica dell'ottenimento dei risultati previsti in sede previsionale.

Cordiali saluti.



IL SINDACO
Cristina Andretta

*(documento informatico con firma digitale
ai sensi dell'art. 24 del D. Lgs.82/2005)*