



REGIONE DEL
VENETO



PROVINCIA
DI TREVISO



COMUNE di
VEDELAGO

**VALUTAZIONE DI IMPATTO AMBIENTALE E
CONTESTUALE APPROVAZIONE DEL PROGETTO
RELATIVO A NUOVO IMPIANTO DI RECUPERO DI RIFIUTI
NON PERICOLOSI TRAMITE OPERAZIONI R13, R12, R4**

sito in

Comune di Veduggio (TV), Via del Lavoro 12/A

Istanza di VIA e contestuale approvazione del progetto, ai sensi degli artt.19 e 208 del D.Lgs n. 152/2006 e s.m.i.

| ELABORATO | TITOLO ELABORATO | DATA |
|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|
| RE.07 | ATTESTAZIONE SULLA OTTEMPERANZA DEL PROGETTO AL PIANO ENERGETICO COMUNALE | Luglio 2018 |
| REV.00 | | |

PROPONENTE:

Autodemolizioni De Rossi Srl
Recupero & Riciclaggio rottami ferrosi e non
Autodemolizioni

Sede Legale: Via Vicenza, 28 - 31050 Veduggio (TV)
P.IVA 04269850261
Tel. +39 0423.400413 Fax. +39 0423.708064
www.derossigroup.it

TIMBRO E FIRMA:

Sig. CARRARO Michael

Il Legale Rappresentante

ESTENSORE RESPONSABILE DELL'ELABORATO:

Ing. TEMPESTA Fabio

Con firma digitale

| EMISSIONE | DATA | REDATTO | VERIFICATO | APPROVATO | NOTE |
|-----------|---------|---------|------------|-----------|-----------------|
| 0.0 | 07/2018 | FT | FT | FT | Prima emissione |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

Questo documento costituisce proprietà intellettuale di Studio Calore S.r.l. e come tale non potrà essere copiato, riprodotto o pubblicato, tutto od in parte, senza il consenso scritto dell'autore (legge 22/04/1941 n. 633, art. 2575 e segg. C.C.)



Il sottoscritto **TEMPESTA ing. FABIO** nato a Castelfranco Veneto (TV) il 05 dicembre 1971, codice fiscale TMP FBA 71T05 C111E residente a Vedelago (TV) in via F. Crispi n. 3 iscritto all'Ordine degli Ingegneri della provincia di Treviso al n. 1984, in qualità di tecnico incaricato dalla ditta **AUTODEMOLIZIONI DE ROSSI SRL** alla redazione del progetto architettonico relativo ai lavori di **“Ampliamento di fabbricato artigianale e costruzione di opere e manufatti finalizzati alla realizzazione di nuovo impianto di recupero di rifiuti non pericolosi tramite operazioni R13, R12, R4”**, relativo al fabbricato sito in VEDELAGO, via Vicenza n. 28 / via Del Lavoro n.12 nonché alle aree così identificate al Catasto dei Terreni di Vedelago: Foglio 25 (già Sezione C – Foglio 7°) mappali n.119, n.348, n.909, n.952, n.954, n.955 porzione, n.957, n.958 e n.960 di cui alla domanda di Permesso di Costruire contestuale alla Istanza di VIA e contestuale approvazione del progetto, ai sensi degli artt.19 e 208 del D.Lgs n. 152/2006 e s.m.i.,

VISTO

- Il Piano Energetico Comunale (in seguito P.E.C.) allegato al Regolamento Edilizio adottato con DCC n.33 del 28.06.2016.

Formula la presente

RELAZIONE TECNICA

atta a verificare che l'intervento di progetto rispetta gli indicatori di sostenibilità previsti per gli interventi relativi ai fabbricati artigianali.



1. Ambito tematico INVOLUCRO EDILIZIO:

Il P.E.C. fissa dei valori minimi di prestazione energetica dei componenti costruttivi che, come indicato nella nota 1, fanno “... *misure applicabili ad eccezione dei fabbricati industriali, artigianali, commerciali e agricoli non residenziali, e quelli i cui ambienti sono riscaldati per esigenze del processo produttivo o utilizzando reflui energetici del processo produttivo stesso non altrimenti utilizzabili.*”

Pertanto **non sono fissate prescrizioni minime dal P.E.C.**

Le caratteristiche di trasmittanza termica di progetto sono contenute nella relazione di calcolo dell'isolamento termico ai sensi della Legge 10/91 e s.m.i. verrà trasmessa quale documento allegato alla comunicazione di Inizio dei Lavori.

2. Ambito tematico TETTI VERDI:

Il P.E.C. prescrive quanto segue:

*Nei nuovi edifici o in caso di ristrutturazione delle coperture è **possibile migliorare le caratteristiche d'isolamento termico, d'inerzia termica e di assorbimento delle polveri inquinanti delle strutture di copertura degli edifici attraverso la realizzazione di tetti piani coperti a verde e di giardini pensili. Tale misura è da ritenersi preferenziale nel caso di edifici artigianali o industriali; in ogni caso essa va correlata alle disposizioni tipologiche del RE e delle NTO in relazione alle diverse ZTO.***

Per gli edifici è considerato titolo di merito la realizzazione di tetti verdi per almeno il 75% dell'area complessiva della copertura stessa, al netto della superficie occupata dai pannelli solari e/o fotovoltaici.

Per la tipologia di tetto verde è obbligatorio il rispetto delle caratteristiche tecniche UNI 11235.



Negli interventi di nuova costruzione, e negli interventi di ristrutturazione o manutenzione delle coperture, per gli edifici pubblici, commerciali, direzionali, produttivi, con tetto piano, è preferibile l'impiego della copertura a verde; in alternativa diviene obbligatorio l'uso di uno strato di ghiaia o una finitura superficiale di colore chiaro.

Nota 1: Qualora almeno il 75% della superficie di copertura di progetto preveda l'impiego di tecniche quali quelle sopra descritte, si prevede una agevolazione del 10% sull'importo degli oneri di urbanizzazione, ove dovuti.

*Nota 2: Qualora l'intervento proposto ricopra almeno il 75% delle superfici di copertura di progetto e migliori almeno del 20% le prestazioni termiche della stratigrafia di copertura, si prevede una agevolazione di un ulteriore 10% sull'importo degli oneri di urbanizzazione, ove dovuti. Il raggiungimento di tali valori deve essere dimostrato all'interno della documentazione costituente L.10, o **attraverso altra dimostrazione, più specifica (certificazione, dimostrazione analitica e/o grafica), a discrezione del richiedente.***

Dato atto che la copertura esistente non è strutturalmente idonea a sopportare i carichi indotti dalla esecuzione di un tetto verde, **l'ottemperanza alle prescrizioni normative viene raggiunta mediante l'adozione di una copertura con finitura superficiale di colore chiaro che viene certificata con la presente.**

L'intervento di progetto è modesto rispetto alla superficie del fabbricato (ampliamento di 16 mq rispetto alla superficie esistente di 1.161 mq) **pertanto non è richiesto un obiettivo minimo in termini di trasmittanza termica delle strutture.**



3. Ambito tematico ORIENTAMENTO, OMBREGGIAMENTO E SCHERMATURE, FLDm

Il P.E.C. pone prescrizioni di orientamento, ombreggiamento e fattore di luce diurna medio per edifici residenziali. Invece **non sono fissate prescrizioni minime per edifici a destinazione artigianale come nel caso in oggetto.**

La porzione di fabbricato ad uso uffici e servizi oggetto di ampliamento ricade sul prospetto nord del fabbricato esistente in posizione ombreggiata naturalmente, per cui non è richiesto l'inserimento di schermature solari.

Le caratteristiche tecniche dei serramenti esterni sono riportate nella relazione tecnica di calcolo degli isolamenti termici calcolo dell'isolamento termico ai sensi della Legge 10/91 e s.m.i. verrà trasmessa quale documento allegato alla comunicazione di Inizio dei Lavori.

4. Ambito tematico CLASSE ENERGETICA PER EDIFICI DI NUOVA COSTRUZIONE

Il P.E.C. pone prescrizioni per nuovi edifici ad uso scolastico, terziario ed alberghiero.

Non sono fissate prescrizioni minime per edifici a destinazione artigianale come nel caso in oggetto.



De Rossi Srl
Recupero & Riciclaggio
rottami ferrosi e non
Autodemolizioni

Autodemolizioni De Rossi srl

Sede legale: VEDELAGO (TV) VIA VICENZA 28 CAP 31050

C.F. 04269850261

Per quanto sopra motivato lo scrivente

DICHIARA ED ATTESTA

- Che la **copertura di progetto** sarà realizzata con materiali aventi finitura superficiale di colore **chiaro**.
- Che il **corpo in ampliamento** ricade in posizione costantemente ombreggiata sul prospetto nord del capannone esistente per cui non si rende necessario adottare particolari sistemi di contenimento della radiazione solare.

Pertanto l'intervento di progetto risulta recepire pienamente le prescrizioni del Piano Energetico Comunale allegato al Regolamento Edilizio adottato con DCC n.33 del 28.06.2016.

In fede.

Vedelago, lì 30.06.2018

Il tecnico Tempesta ing. Fabio