PROVINCIA di TREVISO
COMUNE di PEDEROBBA

PROGETTO DI VARIANTE CENTRO COMMERCIALE "AREA EX FUNGHI DEL MONTELLO"

Progetto preliminare

PIANIFICATORI PAESAGGISTI E CONSERVATORI DELLA PROVINCIA DI VENEZIA
SEZIONE A ARCHITETTO
VALTER GRANZOTTO N° 805

PROPONENTE: E.MA.PRI.CE. S.p.a.
Pzza Walther, 22
Bolzano
P.iva 03176890261

E.MA.PRI.CE. S.p.A.
SEDE LEGALE Piazza Walther, 22 – 39100 BOLZANO (BZ)
P.iva IT03176890261 - C.F. 00251940243 - REA di BZ: 206429
Tel. 0471.323793 - Fax 0471.940138
UFFICI AMMINISTRATIVI:
Via Strade Nuove, 3 – 31054 POSSAGNO (TV)
Tel. 0423.544823 – Fax. 0423.922077

STIMA SOMMARIA DEI LAVORI	D	CODICE ELABORATO							
		P918	00	P	00D	0	0	G	C
		CODICE COMMESSA	OPERA	FASE	PROGRESSIVO	SUB	REV	ARG	DIV

REV	DESCRIZIONE	DATA	REDATTO	VERIFICATO	APPROVATO
3					
2					
1					
0	1^ EMISSIONE	Agosto'18	Bortolazzi	F. De Marzo	V. Granzotto

PROGETTISTA: arch. Valter Granzotto
CON: arch. Federico De Marzo
arch.Emiliano Forcelli

specialisti: geom. Antonio Bortolazzi

PROTECO engineering
www.protecoeng.com
PROTECO engineering s.r.l.
San Donà di Piave (VE) - 30027, Via C. Battisti, 39 - tel. +39 0421 54589 fax +39 0421 54532
mail: protecoeng@protecoeng.com mail PEC: protecoengineeringsrl@legalmail.it P.I. 03952490278

SCALA: varie
FILE: Cartiglio_relazioni progetto preliminare.dwg
CTB: ARCHITETTURA.ctb

Il presente elaborato è di proprietà di PRO.TEC.O. engineering s.r.l. e non può essere riprodotto o trasmesso a terzi anche in modo parziale senza autorizzazione scritta

PROVINCIA DI TREVISO
Comuine di Pederobba

NUOVO FABBRICATO AD USO COMMERCIALE - DIREZIONALE

TABELLA RIEPILOGATIVA DELLA STIMA SOMMARIA DEI COSTI

	Progetto valutato	Progetto di variante
Realizzazione parcheggio interrato		4.521.482,00
Realizzazione centro commerciale e supermercato	16.502.710,00	16.667.139,00
Opere di urbanizzazione esterna e sottoservizi	870.981,71	1.422.621,00
Opere di urbanizzazione fuori ambito (rotatoria su SP Feltrina)	1.002.854,95	1.253.457,00
Opere di rimboschimento previste dallo studio di impatto ambientale	108.550,00	108.550,00
Oneri speciali per la sicurezza	72.000,00	85.000,00
Totale	**18.557.096,66**	**24.058.249,00**
a dedurre costi per la realizzazione della rotatoria fuori ambito in quanto esclusa dal giudizio di compatibilità e incidenza ambientale del 28 settembre 2015 Prot. 93472 2015		1.253.457,00
Sommano		**22.804.792,00**
Incremento lavori rispetto al progetto valutato		**4.247.695,34**
incremento lavori rispetto al progetto valutato comprensivo di IVA 22%		**5.182.188,31**

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							
	LAVORI A CORPO							
	CENTRO COMMERCIALE - INTERRATO (SpCat 1)							
	Scavi e movimenti terra (Cat 1)							
1 / 1 F.03.02.00	Scavo di sbancamento eseguito con mezzi meccanici in terreno di qualsiasi natura e consistenza, escluso la roccia, per il risezionamento o la costruzione del cassonetto stradale, c ... pure il trasporto fino al sito di carico sui mezzi di trasporto entro gli stessi limiti di distanza SCAVO DI SBANCAMENTO		35728,00			35´728,00		
	SOMMANO m³					35´728,00	9,50	339´416,00
	Opere di fondazione (Cat 3)							
2 / 2 B.04.10.0010 .015	Calcestruzzo per fondazioni Esecuzione di getto in opera di calcestruzzo durabile a resistenza garantita (UNI 206, UNI 11104) per opere di fondazione, confezionato con cemento CEM ... se di Consistenza S4 Tipo e dosaggio min cemento CEM II-A/L 32.5R per C28/35 : 320 kg/m³ Diametro max aggregati 31.5 mm		1925,00			1´925,00		
	SOMMANO m³					1´925,00	245,00	471´625,00
	Scarichi e fognature (Cat 6)							
3 / 3 B.01.10.0095 .012	Realizzazione di scarichi e impianto fognario in tubazioni PEAD compreso pezzi speciali, canalette di raccolta, griglie, allacciamenti					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	85´000,00	85´000,00
	Miurature entro terra (Cat 4)							
4 / 4 B.04.40.0050 .005	Calcestruzzo per murature e setti entroterra Esecuzione di getto in opera di calcestruzzo armato durabile a resistenza garantita per murature in elevazione, confezionato con cemen ... C max 0.50 Classe di Consistenza S4 Tipo e dosaggio min cemento CEM II-A/L 32.5R- C28/35 Diametro max aggregati 31.5 mm		985,00			985,00		
	SOMMANO m³					985,00	385,00	379´225,00
	Impermeabilizzazioni (Cat 7)							
5 / 5 B.24.70.0055 .005	Realizzazione di impermeabilizzazioni - Platea - Fornitura e posa di membrana impermeabile pre-getto idroreattiva, autoriparante, autosigillante ed autoagganciante al calcestruzzo ... ferenziata per l'impermeabilizzazione delle strutture interrate in cemento armato così come Amphibia 3000 GripVolteco .		12000,00			12´000,00		
	SOMMANO m²					12´000,00	42,50	510´000,00
	A R I P O R T A R E							1´785´266,00

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							1´785´266,00
	Opere prefabbricate (Cat 8)							
6 / 6 B.010.10.003 0.001	Strutture prefabbricate composte da: - pilstri prefabbricati di dimensioni 80 x 80 cm confezionati con calcestruzzo armato e vibrato di resistenza caratteristica idonea, dotati di ... ie da calcolo strutturale, - Tegoli per impalcati prefabbricati in c.a.p. con sezione "TT" ad estradosso piano H cm. 60					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	1´250 000,00	1´250´000,00
	Pavimenti (Cat 14)							
7 / 7 B.18.10.0110 .010	Massetto in cls armato per autorimessa - Fornitura e posa in opera di pavimento industriale eseguito in conglomerato cementizio a prestazione garantita secondo le norme UNI EN 206- ... condo quanto previsto dal regolamento EU 305/ 2011, l'uso di specifiche tecniche dei componenti edilizi e di cantiere.		9280,00			9´280,00		
	SOMMANO m²					9´280,00	36,45	338´256,00
	Serramenti opere in ferro (Cat 15)							
8 / 8 B.39.65.0010 .0100	Fornitura e posa in opera di cancello scorrevoli e opere in ferro - cancelli realizzati con tubo in acciaio, (vedi elaborato grafico), e tamponamenti in pannelli grigliati e/o la ... one di calcolo. Trattamento di finitura: zincatura e verniciatura a polveri termoindurenti di colore a scelta della D.L					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	110´000,00	110´000,00
	Impianto meccanico (Cat 18)							
9 / 9 B.18.20.0115 .030	Realizzazione di impianto meccanico a servizio dell'antincendio; - canalizzazioni, ventilatori di estrazione, sensori e cablaggi e collegamenti elettrici		9280,00			9´280,00		
	SOMMANO m²					9´280,00	25,00	232´000,00
	Impianto antincendio (Cat 19)							
10 / 10 B.18.20.0115 .010	Realizzazione di impianto antincendio - Impianto antincendio sprinkler completo di: Rete di distribuzione in tubi polietilene PE100 sigma 80 , saracinesche in ghisa a corpo piat ... ompa VV.F., cassetta in acciaio inox AISI 304 Impianto sprinkler completo realizzato secondo Norma UNI EN 12845;		9280,00			9´280,00		
	SOMMANO m²					9´280,00	27,00	250´560,00
	Impianto elettrico e speciali (Cat 20)							
11 / 11 B.18.20.0116	Realizzazione dell'impianto elettrico, forzamotrice, illuminazione di emergenza, alimentazione imianti meccanici eseguito a norma CEI,							
	A R I P O R T A R E							3´966´082,00

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							3´966´082,00
.010	completo cavi, canalizzazioni, cavidotti quadri elettrici ecc.		9280,00			9´280,00		
	SOMMANO m²					9´280,00	55,00	510´400,00
12 / 12 I.01.10.0010.001	Impianto ascensore ascensore 1					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	45´000,00	45´000,00
	A R I P O R T A R E							4´521´482,00

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							4´521´482,00
	CENTRO COMMERCIALE - FUORI TERRA (SpCat 2) **Scavi e movimenti terra (Cat 1)**							
13 / 13 F.03.03.00	Scavo a sezione obbligata eseguito con mezzi meccanici in terreno di qualsiasi natura e consistenza, escluso la roccia, per il risezionamento o la costruzione del cassonetto strada ... pure il trasporto fino al sito di carico sui mezzi di trasporto entro gli stessi limiti di distanza SCAVO DI SBANCAMENTO		4100,00			4´100,00		
	SOMMANO m³					4´100,00	12,50	51´250,00
	Opere consolidamento esterne (Cat 2)							
14 / 14 NP.F.03.01	Realizzazione di muratura chiodata verde comprensiva di: Fornitura e posa di doppia rete elettrosaldata 200x200x10mm secondo necessità ancorata alla scarpate con picchetti o tassel ... a tramite idrosemina. Compreso impianto di cantiere e lo scavo inclinato eseguito su settori con altezza massima cm. 200		530,00		5,000	2´650,00		
	SOMMANO m²					2´650,00	240,00	636´000,00
	Opere di fondazione (Cat 3)							
15 / 15 B.04.10.0010 .085	Calcestruzzo per fondazioni - plinti e travi rovesce - Esecuzione di getto in opera di calcestruzzo durabile a resistenza garantita (UNI 206, UNI 11104) per opere di fondazione, c ... se di Consistenza S4 Tipo e dosaggio min cemento CEM II-A/L 32.5R per C28/35 : 320 kg/m³ Diametro max aggregati 31.5 mm		2500,00			2´500,00		
	SOMMANO m³					2´500,00	255,00	637´500,00
	Scarichi e fognature (Cat 6)							
16 / 16 B.01.10.0096 .012	Realizzazione di scarichi e impianto fognario in tubazioni PEAD compreso pezzi speciali, canalette di raccolta, griglie, allacciamenti					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	130´000,00	130´000,00
	Opere in c.a in opera (Cat 5)							
17 / 17 B.04.40.0052 .005	Calcestruzzo per murature e setti Esecuzione di getto in opera di calcestruzzo armato durabile a resistenza garantita per murature in elevazione, confezionato con cemento CEM I 3 ... C max 0.50 Classe di Consistenza S4 Tipo e dosaggio min cemento CEM II-A/L 32.5R- C28/35 Diametro max aggregati 31.5 mm		250,00			250,00		
	SOMMANO m³					250,00	395,00	98´750,00
	Copertura - Strutture in legno (Cat 9)							
	A R I P O R T A R E							6´074´982,00

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							6´074´982,00
18 / 18 C.010.10.003 0.085	Realizzazione di copertura in legno lamellare Supermercato Fornitura e posa in opera di orditura portante della copertura, comprendente grossa e piccola orditura, eseguita con tra ... ontrovento, viteria e chioderia necessaria - sono escluse solamente le eventuali contropiastre da zancare agli appoggi		10103,00			10´103,00		
	SOMMANO m²					10´103,00	198,00	2´000´394,00
19 / 19 C.010.10.003 0.001	Realizzazione di copertura in legno lamellare centro commerciale Fornitura e posa in opera di orditura portante della copertura, comprendente grossa e piccola orditura, eseguita c ... controvento, viteria e chioderia necessaria - sono escluse solamente le eventuali contropiastre da zancare agli appoggi		4357,00			4´357,00		
	SOMMANO m²					4´357,00	188,00	819´116,00
	Copertura - tetto verde (Cat 10)							
20 / 20 C.010.10.003 0.090	Realizzazione di tetto verde tipo semiestensivo tipo Daku		6919,00			6´919,00		
	SOMMANO m²					6´919,00	34,20	236´629,80
	Opere prefabbricate (Cat 8)							
21 / 21 B.010.10.003 0.085	Strutture prefabbricate composte da: - pilstri prefabbricati di dimensioni 80 x 80 cm confezionati con calcestruzzo armato e vibrato di resistenza caratteristica idonea, dotati di ... ie da calcolo strutturale, - Tegoli per impalcati prefabbricati in c.a.p. con sezione "TT" ad estradosso piano H cm. 60					1,00		
	SOMMANO cadauno					1,00	2´012 000,00	2´012´000,00
	Massetti (Cat 13)							
22 / 22 B.19.10.0110 .010	Massetti - Formazione di massetto in conglomerato leggero tipo Isocal, termicamente isolante, realizzato con cemento tipo "325" ed inerti - Massetti Sabbia/cemento fibrato Real ... componenti edilizi e di cantiere. Modalità esecutive e oneri come previsto nel Capitolato Prestazionale Art. 2.5.4.1		23218,00			23´218,00		
	SOMMANO m²					23´218,00	39,55	918´271,90
	Pavimenti (Cat 14)							
23 / 23 E.14.03.00	Fornitura e posa in opera, secondo le geometrie correnti nel tipo a scelta della D.L., di pavimento eseguito in piastrelle ceramiche di prima scelta, pressate a secco, non smaltate ... za allo scivolamento DIN 51130-51097 / ASTM C102 R10 Tipo caleidoscopio ecogres di Caslgrande Padana Dimensioni 30x30 cm		23780,00			23´780,00		
	A R I P O R T A R E					23´780,00		12´061´393,70

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					23´780,00		12´061´393,70
	SOMMANO m²					23´780,00	40,46	962´138,80
	Compartimentazioni in cartongesso (Cat 11)							
24 / 24 E.19.01.03.b	Realizzazione di tramezze - a orditura metallica e rivestimento in lastre di gesso rivestito Knauf l'orditura metallica verrà realizzata con profili Kmauf serie E' in acciaio zinca ... i roccia Knauf modello Isoroccia 70, Classe A1 spessore 40 mm Per altezze fino a m. 4.50 Riferimento Abaco murature I.1		6500,00			6´500,00		
	SOMMANO m²					6´500,00	55,00	357´500,00
	Controsoffitti (Cat 12)							
25 / 25 L.P.EG.40.03	Esecuzione di controsoffitto tipo "ROCKFON Blanka" in locali di qualsiasi forma e dimensione, posizionato ad altezze fino a 3,50 m, realizzato mediante fornitura e posa in opera ... nstallazione da parte della ditta esecutrice accompagnata da documentazione fotografica che ne attesti la corretta posa.		13115,00			13´115,00		
	SOMMANO m²					13´115,00	38,45	504´271,75
	Serramenti interni ed esterni centro commerciale (Cat 16)							
26 / 26 30.3.XH.9.09 a	Fornitura e posa in opera di lucernari per coperture piane o inclinate, in policarbonato Classe 1 di reazione al fuoco, colore bianco opale o trasparenti con speciale protezione an ... riali di consumo e fissaggio, sigillatura, raccordi, ponteggi Dimensioni cm. 400x105 Riferimento Abaco Serramenti S9.a		670,00			670,00		
	SOMMANO cadauno					670,00	495,00	331´650,00
27 / 27 30.2.XH.6.08 abcd	Serramenti esterni: - Vetrine realizzate con profilo inferiore e superiore a scomparsa, pannelli di vetrocamera accostati fra loro, uniti mediante sigillatura strutturale e apposto ... ,6 W/(m²K) Trasmissione Luminosa 59% Fattore solare = g 37% RW = indice di abbattimento acustico ponderato 43 +/- 1dB		1,00			1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	950´000,00	950´000,00
	Finiture (Cat 17)							
28 / 28 31.2.XH.4.5. 60.25	Realizzazioni di finiture: dipinture, ringhiere e corrimani					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	195´000,00	195´000,00
	Impianto antincendio (Cat 19)							
	A R I P O R T A R E							15´361´954,25

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							15´361´954,25
29 / 29 B.18.20.0115 .015	Realizzazione di impianto antincendio centro commerciale - Impianto antincendio sprinkler completo di: Rete di distribuzione in tubi polietilene PE100 sigma 80 , saracinesche in ... opompa VV.F., cassetta in acciaio inox AISI 304 Impianto sprinkler completo realizzato secondo Norma UNI EN 12845;		13938,00			13´938,00		
	SOMMANO m²					13´938,00	21,50	299´667,00
30 / 30 B.18.20.0115 .017	Realizzazione di impianto antincendio Supermercato - Impianto antincendio sprinkler completo di: Rete di distribuzione in tubi polietilene PE100 sigma 80 , saracinesche in ghisa ... opompa VV.F., cassetta in acciaio inox AISI 304 Impianto sprinkler completo realizzato secondo Norma UNI EN 12845;		9280,00			9´280,00		
	SOMMANO m²					9´280,00	30,50	283´040,00
31 / 31 B.18.20.0115 .010	Realizzazione di impianto antincendio - Impianto antincendio sprinkler completo di: Rete di distribuzione in tubi polietilene PE100 sigma 80 , saracinesche in ghisa a corpo piat ... ompa VV.F., cassetta in acciaio inox AISI 304 Impianto sprinkler completo realizzato secondo Norma UNI EN 12845;							
	SOMMANO m²					0,00	27,00	0,00
	Impianto meccanico (Cat 18)							
32 / 32 B.18.20.0115 .037	Realizzazione di impianto meccanico - canalizzazioni, ventilatori di estrazione, sensori e cablaggi e collegamenti elettrici. macchine ecc.		23218,00			23´218,00		
	SOMMANO m²					23´218,00	112,00	2´600´416,00
	Impianto elettrico e speciali (Cat 20)							
33 / 33 B.18.20.0116 .019	Realizzazione dell'impianto elettrico centro commerciale e supermercato , forzamotrice, illuminazione di emergenza, alimentazione imianti meccanici eseguito a norma CEI, completo cavi, canalizzazioni, cavidotti quadri elettrici ecc.		23218,00			23´218,00		
	SOMMANO m²					23´218,00	108,00	2´507´544,00
	Impianti elevatori (Cat 21)							
34 / 34 I.01.10.0010. 010	Fornitura e installazione di impianti ascensore		4,00			4,00		
	SOMMANO cadauno					4,00	34´000,00	136´000,00
	---------- ---------- ---------- ---------- ---------- ---------- ---------- ----------							
	A R I P O R T A R E							21´188´621,25

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							21´188´621,25
	OPERE DI URBANIZZAZIONE PARCHEGGIO (SpCat 3) **Scavi e movimenti terra (Cat 1)**							
35 / 35 F.04.02.a	Scarificazione di massicciata stradale esistente eseguita con apposito attrezzo meccanico, per una profondita` fino a cm 20, in modo da ottenere la sagoma di 1/70 di monta a falde ... ostipazione. L' eventuale integrazione del legante stabilizzato mancante sarà remunerata a parte con il relativo prezzo.							
			14595,00			14´595,00		
	SOMMANO m³					14´595,00	3,32	48´455,40
36 / 36 F.04.11.b	Fondazione stradale eseguita con materiale legante misto di cava, di adatta granulometria, giudicato idoneo dalla D. L., per uno spessore compresso come indicato nelle sezioni tipo ... iungimento della densità prevista nelle Norme Tecniche FONDAZIONE STRADALE con materiale proveniente da cave di prestito							
			2400,00			2´400,00		
	SOMMANO m³					2´400,00	29,13	69´912,00
	Pavimentazioni stradali e parcheggi (Cat 22)							
37 / 37 NP.F.01.02.01	Pavimentazione in masselli di calcestruzzo a doppio strato, di spessore 80 mm, costituito in pianta da un corpo centrale di forma parallelopipeda rettangolare con lati mm. 156 e 20 ... tutti i distanziatori contigui a contatto di testa si crea una trama di pavimentazione con un 14% di foratura passante.							
			6521,00			6´521,00		
	SOMMANO m²					6´521,00	27,50	179´327,50
38 / 38 F.11.01.b	Fornitura e posa in opera di cordonatura per fascia spartitraffico, aiuole e simili, rettilinee od in curva, in calcestruzzo avente Rck>=30 N/mm², in elementi della lunghezza di cm ... con rete elettrosaldata che saranno remunerati a parte con relativo prezzo d'elenco. CORDONATE sez. 10/12 con h = 20 cm							
			1710,00			1´710,00		
	SOMMANO m					1´710,00	25,20	43´092,00
39 / 39 LS.01.01.01	Realizzazione di segnaletica stradale sia verticale che orizzontale eseguita secondo le norme del nuovo codice della strada							
						1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	15´000,00	15´000,00
40 / 40 16_VS.013.25.b	Conglomerato bituminoso ad elevate prestazioni di tipo alto modulo complesso per strato di collegamento (binder), della pezzatura 0/25 con l'impiego di bitume modificato in quantit ... azione o le interruzioni del traffico durante le operazioni lavorative. Per ogni metro quadro e per ogni cm di spessore.							
			689,50			689,50		
	SOMMANO m³					689,50	156,00	107´562,00
41 / 41 VS.013.75	Fornitura e posa in opera di conglomerato bituminoso per strato di usura, confezionato con inerti di natura magmatica-effusiva e/o sintetica (granella di scorie da forno elettrico) ... gli eventuali oneri occorrenti per la regolamentazione o le interruzioni del traffico durante le operazioni lavorative.							
	A R I P O R T A R E							21´651´970,15

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							21´651´970,15
			5895,00			5´895,00		
	SOMMANO m²					5´895,00	4,50	26´527,50
	Rete fognaria acque nere (Cat 24)							
42 / 42 N.L.85.03	Realizzazione della rete fognaria acque nere comprensiva della fornitira e posa di tubazioni in ghisa nei vari diametri risultanti dal calcolo idraulico, pozzetti in c.a armato completi chiusini in ghisa DN400, pozzetti di raccordo e quant'altro necessario,							
			325,00			325,00		
	SOMMANO m					325,00	303,00	98´475,00
	Rete fognaria acque meteoriche (Cat 23)							
43 / 43 N.L.75.03	Realizzazione della rete fognaria acque bianche comprensiva della fornitira e posa di tubazioni in c.a armato nei vari diametri risultanti dal calcolo idraulico, pozzetti in c.a ar ... di griglia in ghisa, rubazioni di raccordo caditoie in pVC SN4, pozzetti ripartitori, bocca tassata ed ogni altro ionere							
			815,00			815,00		
	SOMMANO m					815,00	240,00	195´600,00
	Regimazione acque meteoriche (Cat 26)							
44 / 44 N.L.30.03	Realizzazione di bacino interrato realizzato mediantevespaio aerato per una altezza totale di 110 cm mediante fornitura e posa in opera di casseforme in plastica riciclata tipo Sis ... resistenza allo sfondamento di 150 kg in corrispondenza del centro dell'arco mediante pressore di dimensioni 8 x 8 cm.							
			1990,00			1´990,00		
	SOMMANO m³					1´990,00	180,00	358´200,00
45 / 45 NP.F.07.01	Realizzazione di bacino fuori terra realizzato mediante struttura di sostegno in terra rinforzata rinverdibile marcata CE in accordo con la ETA 13/0295 per gli specifici impieghi c ... ssore in almeno due passaggi, contenente oltre alle sementi e al collante, quantità idonee di materia organica e mulch.							
			900,00			900,00		
	SOMMANO m³					900,00	65,00	58´500,00
	Impianto disoleazione (Cat 25)							
46 / 46 LP.F.01	Fornitura di disoleatore tipo KMC-SMA 30-.... -EN con potenzialità fino a 100 lis in continuo realizzato e certificato da ente terzo (criterio 1) secondo il sistema S III P della n ... a di cemento per l'inserimento delle tubazioni . Compreso oneri per lo scavo, il rinterro la formazione di platea in c.a							
						1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	45´000,00	45´000,00
	Illuminazione pubblica (Cat 27)							
	A R I P O R T A R E							22´434´272,65

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							22´434´272,65
47 / 47 LI.10.10.02	Realizzazione di impianto di illuminazione pubblica completo di : Armatura con tecnologia LED per illuminazione stradale prodotto da Azienda Certificata UNI EN ISO 9001, marchio EN ... comprensivo di quotaparte per la posa di plinti, cavidotti, cavi di alimentazione , messa a terra, centralino e quadri.					73,00		
	SOMMANO cadauno					73,00	1´590,00	116´070,00
	Aree verdi (Cat 29)							
48 / 48 LV.01.01.01	Realizzazione di aree verdi all'interno di aiuole comprensive di: Semina eseguita con attrezzature a pressione e con l'impiego di collante, come scarto di cellulosa o bentonite. La ... e Tecniche e nelle varie specie riportate negli elaborati grafici. - compreso la fornitura e posa di griglie salvapiante		2436,00			2´436,00		
	SOMMANO m²					2´436,00	25,00	60´900,00
	A R I P O R T A R E							22´611´242,65

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							22´611´242,65
	OPERE DI URBANIZZAZIONE FUORI AMBITO - ROTATORIA (SpCat 4) **Opere consolidamento esterne (Cat 2)**							
49 / 49 NP.F.03.01	Realizzazione di muratura chiodata verde comprensiva di: Fornitura e posa di doppia rete elettrosaldata 200x200x10mm secondo necessità ancorata alla scarpate con picchetti o tassel ... a tramite idrosemina. Compreso impianto di cantiere e lo scavo inclinato eseguito su settori con altezza massima cm. 200							
			733,00			733,00		
	SOMMANO m²					733,00	240,00	175´920,00
	Scavi e movimenti terra (Cat 1)							
50 / 50 f.03.02.00	Scavo di sbancamento eseguito con mezzi meccanici, anche a campioni di qualsiasi lunghezza, in materie di qualsiasi natura e consistenza, asciutte o bagnate, anche in presenza d'ac ... fugatori o cunette o altre opere simili; - la eventuale segnalazione diurna e notturna degli scavi;ed ogni altro onere.							
			67754,00			67´754,00		
	SOMMANO m³					67´754,00	6,95	470´890,30
51 / 51 16_VS.004.05.a	Fornitura di materiali idonei provenienti da cave di prestito, appartenenti ai gruppi A1, A2-4, A2-5, A3. La lavorazione dovrà essere eseguita nel rispetto delle prescrizioni conte ... el traffico durante le operazioni lavorative. Contabilizzato per i quantitativi posti in opera a compattazione avvenuta.							
			2624,00			2´624,00		
	SOMMANO m³					2´624,00	12,79	33´560,96
	Pavimentazioni stradali e parcheggi (Cat 22)							
52 / 52 16_VS.004.54	Strato di fondazione in misto cementato con cemento tipo R 325 in ragione di 100 kg per mc, di qualsiasi spessore, costituito da una miscela (inerti, acqua, cemento) di appropriata ... del traffico durante le operazioni lavorative. Contabilizzato per i quantitativi posti in opera a costipamento avvenuto.							
			875,00			875,00		
	SOMMANO m³					875,00	41,18	36´032,50
53 / 53 16_VS.013.05.a	Fornitura e posa in opera di conglomerato bituminoso, confezionato a caldo con caratteristiche prestazionali conformi alle Norme Tecniche, per la formazione dello strato di base av ... gli eventuali oneri occorrenti per la regolamentazione o le interruzioni del traffico durante le operazioni lavorative.							
			437,60			437,60		
	SOMMANO m³					437,60	139,00	60´826,40
54 / 54 16_VS.013.25.b	Conglomerato bituminoso ad elevate prestazioni di tipo alto modulo complesso per strato di collegamento (binder), della pezzatura 0/25 con l'impiego di bitume modificato in quantit ... azione o le interruzioni del traffico durante le operazioni lavorative. Per ogni metro quadro e per ogni cm di spessore.							
			323,00			323,00		
	SOMMANO m³					323,00	156,00	50´388,00
	A R I P O R T A R E							23´438´860,81

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							23´438´860,81
55 / 55 VS.013.75	Fornitura e posa in opera di conglomerato bituminoso per strato di usura, confezionato con inerti di natura magmatica-effusiva e/o sintetica (granella di scorie da forno elettrico) ... gli eventuali oneri occorrenti per la regolamentazione o le interruzioni del traffico durante le operazioni lavorative.		4656,00			4´656,00		
	SOMMANO m²					4´656,00	4,50	20´952,00
56 / 56 LS.01.01.01	Realizzazione di segnaletica stradale sia verticale che orizzontale eseguita secondo le norme del nuovo codice della strada					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	15´000,00	15´000,00
	Regimazione acque meteoriche (Cat 26)							
57 / 57 N.L.75.03	Realizzazione della rete fognaria acque bianche comprensiva della fornitira e posa di tubazioni in c.a armato nei vari diametri risultanti dal calcolo idraulico, pozzetti in c.a ar ... di griglia in ghisa, rubazioni di raccordo caditoie in pVC SN4, pozzetti ripartitori, bocca tassata ed ogni altro ionere		183,00			183,00		
	SOMMANO m					183,00	240,00	43´920,00
	Rete fognaria acque nere (Cat 24)							
58 / 58 N.L.85.03	Realizzazione della rete fognaria acque nere comprensiva della fornitira e posa di tubazioni in ghisa nei vari diametri risultanti dal calcolo idraulico, pozzetti in c.a armato completi chiusini in ghisa DN400, pozzetti di raccordo e quant'altro necessario,		325,00			325,00		
	SOMMANO m					325,00	303,00	98´475,00
	rete acquedotto (Cat 28)							
59 / 59 LA.01.01.01	Realizzazione della nuova rete acquedotto compreso scavo, rinterro posa della condotta e dei pezzi speciali eseguita secondo le indicazioni e le prescrizioni dell'Ente erogatore, esclusa lòa sola fornitura dei materiali		344,00			344,00		
	SOMMANO m					344,00	413,00	142´072,00
	Illuminazione pubblica (Cat 27)							
60 / 60 LI.10.10.02	Realizzazione di impianto di illuminazione pubblica completo di : Armatura con tecnologia LED per illuminazione stradale prodotto da Azienda Certificata UNI EN ISO 9001, marchio EN ... comprensivo di quotaparte per la posa di plinti, cavidotti, cavi di alimentazione , messa a terra, centralino e quadri.					28,00		
	SOMMANO cadauno					28,00	1´590,00	44´520,00
	A R I P O R T A R E							23´803´799,81

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							23´803´799,81
	Aree verdi (Cat 29)							
61 / 61 LV.01.01.01	Realizzazione di aree verdi all'interno di aiuole comprensive di: Semina eseguita con attrezzature a pressione e con l'impiego di collante, come scarto di cellulosa o bentonite. La ... e Tecniche e nelle varie specie riportate negli elaborati grafici. - compreso la fornitura e posa di griglie salvapiante		2436,00			2´436,00		
	SOMMANO m²					2´436,00	25,00	60´900,00
	A R I P O R T A R E							23´864´699,81

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							23´864´699,81
	OPERE DI RIMBOSCHIMENTO PREVISTE DALLO STUDIO DI IMPATTO AMBIENTALE (SpCat 5)							
62 / 62 LP.V.07.06	Opere di rimboschimento comprensive della lavorazione del terreno e della piantumazione di specie autoctyone tipo forestale					33´400,00		
	SOMMANO m²					33´400,00	3,25	108´550,00
	Parziale LAVORI A CORPO euro							23´973´249,81
	A R I P O R T A R E							23´973´249,81

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							23´973´249,81
	COSTI SICUREZZA (SPECIALI)							
63 / 63 SIC.SPCL	La presente VOCE scaturisce dalla stima analitica dei soli costi della sicurezza degli apprestamenti, espressamente previsti dal Piano di Sicurezza e Coordinamento (PSC) per lo spe ... Speciali" della SICUREZZA NON sono compresi nei prezzi unitari delle lavorazioni e NON sono soggetti a Ribasso d'Asta.					100,00		
	SOMMANO %					100,00	85´000,00	85´000,00
	Parziale COSTI SICUREZZA (SPECIALI) euro							85´000,00
	T O T A L E euro							24´058´249,81
	A R I P O R T A R E							

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	IMPORTI TOTALE
	R I P O R T O	
	Riepilogo SUPER CATEGORIE	
000	Oneri speciali per la sicurezza	85´000,00
001	CENTRO COMMERCIALE - INTERRATO	4´521´482,00
002	CENTRO COMMERCIALE - FUORI TERRA	16´667´139,25
003	OPERE DI URBANIZZAZIONE PARCHEGGIO	1´422´621,40
004	OPERE DI URBANIZZAZIONE FUORI AMBITO - ROTATORIA	1´253´457,16
005	OPERE DI RIMBOSCHIMENTO PREVISTE DALLO STUDIO DI IMPATTO AMBIENTALE	108´550,00
	Totale SUPER CATEGORIE euro	24´058´249,81
	A R I P O R T A R E	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	IMPORTI TOTALE
	R I P O R T O	
	Riepilogo CATEGORIE	
000	Oneri Speciali per la sicurezza	85´000,00
001	Scavi e movimenti terra	1´013´484,66
002	Opere consolidamento esterne	811´920,00
003	Opere di fondazione	1´109´125,00
004	Miurature entro terra	379´225,00
005	Opere in c.a in opera	98´750,00
006	Scarichi e fognature	215´000,00
007	Impermeabilizzazioni	510´000,00
008	Opere prefabbricate	3´262´000,00
009	Copertura - Strutture in legno	2´819´510,00
010	Copertura - tetto verde	236´629,80
011	Compartimentazioni in cartongesso	357´500,00
012	Controsoffitti	504´271,75
013	Massetti	918´271,90
014	Pavimenti	1´300´394,80
015	Serramenti opere in ferro	110´000,00
016	Serramenti interni ed esterni centro commerciale	1´281´650,00
017	Finiture	195´000,00
018	Impianto meccanico	2´832´416,00
019	Impianto antincendio	833´267,00
020	Impianto elettrico e speciali	3´062´944,00
021	Impianti elevatori	136´000,00
022	Pavimentazioni stradali e parcheggi	554´707,90
023	Rete fognaria acque meteoriche	195´600,00
024	Rete fognaria acque nere	196´950,00
025	Impianto disoleazione	45´000,00
026	Regimazione acque meteoriche	460´620,00
027	Illuminazione pubblica	160´590,00
028	rete acquedotto	142´072,00
029	Aree verdi	230´350,00
	Totale CATEGORIE euro	24´058´249,81
	A R I P O R T A R E	