



CONSORZIO
DI BONIFICA
PIAVE



E.MA.PRI.CE. S.p.A.
Piazza Walther, 22
39100 Bolzano Bz

Pederobba Comune
Piazza Case Rosse 14
31040 Pederobba Tv
segreteria.comune.pederobba.tv@pecveneto.it

e per conoscenza a:

Guardiano di zona n. 1
Conte Gioacchino
Tel. 335-7255071

PROT. 0011268 /2018
20 GIU. 2018

OGGETTO: Richiesta di parere urbanistico sulla variante al PUA -Area ex Funghi del Montello- in Comune di Pederobba.

Con riferimento alla Vostra nota protocollata al n. 5937 in data 30/03/2018,

IL DIRETTORE

VISTO il provvedimento prot. 10237 del 14.06.2016 con il quale Codesta Amministrazione Comunale è stata autorizzata alla costruzione di un nuovo edificio ad uso commerciale - direzionale ed annesse aree a parcheggio e viabilità interna;

PREMESSO che le opere di urbanizzazione relative al Piano Urbanistico Attuativo 'Area ex funghi del Montello' sono state suddivise in due stralci successivi dei quali uno composto dalle opere relative alla realizzazione della nuova rotatoria tra via Cal Lusent e la SR 348 via Feltrina e l'altro relativo alle aree a parcheggi e del nuovo centro commerciale;

VISTA la nota prot. 5110 del 19.03.2018 con cui Codesta Amministrazione Comunale ha richiesto un'autorizzazione specifica per le opere di urbanizzazione relative alla suddetta rotatoria;

VISTO il provvedimento prot. 8544 del 9.05.2018 con il quale Codesta Amministrazione Comunale è stata autorizzata alla realizzazione della rotatoria tra via Cal Lusent e la SR 348 via Feltrina;

AUTORIZZA

la realizzazione delle opere di urbanizzazione relative alle aree dei parcheggi e del nuovo centro commerciale nel rispetto dell'autorizzazione prot. 10237 del 14.06.2016 integrata e modificata come segue:

1) il punto 5 dovrà essere così rivisto e corretto:

per quanto riguarda lo smaltimento delle acque meteoriche derivanti da tutte le superfici impermeabilizzate al fine di non aggravare le condizioni idrauliche dei canali ricettori e di ridurre la

Consorzio di Bonifica PIAVE

Via S. Maria in Colle, 2
31044 Montebelluna (TV)
C. F. e P. IVA 04355020266

info@consorziopiave.it
consorziopiave@pec.it
www.consorziopiave.it

Tel. 0423 2917
Fax 0423 601446

Unità Periferiche
Treviso
Piazza Unità d'Italia, 4/5

Oderzo
Via Belluno, 2

quantità d'acqua di scarico, si comunica che i dispositivi di mitigazione idraulica previsti nel progetto presentato e descritti nella Relazione di Compatibilità Idraulica a firma dell'Ing. Enrico Musacchio (due bacini di detenzione di cui uno a cielo aperto avente capacità di accumulo di 900 mc, uno interrato, costituito da elementi modulari da posizionarsi al di sotto dei parcheggi, avente capacità di accumulo di 1.800 mc ed una rete di collettamento di tubazioni aventi diametro variabile tra 40 cm e 120 cm avente capacità di accumulo di 558 mc per un totale di 3.258 mc) risultano adeguati a garantire il rispetto dell'invarianza idraulica, sotto il profilo del volume di invaso;

2) il punto 6 dovrà essere così rivisto e corretto:

il bacino di detenzione a cielo aperto avente capacità di accumulo di 1.900 mc dovrà avere un franco di sicurezza di almeno 20 cm rispetto al livello di massimo invaso e le sponde adeguatamente consolidate e stabili per il contenimento dell'acqua;

3) tutte le altre prescrizioni contenute nell'autorizzazione prot. 10237 del 14.06.2016 conservano integralmente la propria validità.

Cordiali saluti.

Ing. Paolo Battagion
Direttore

