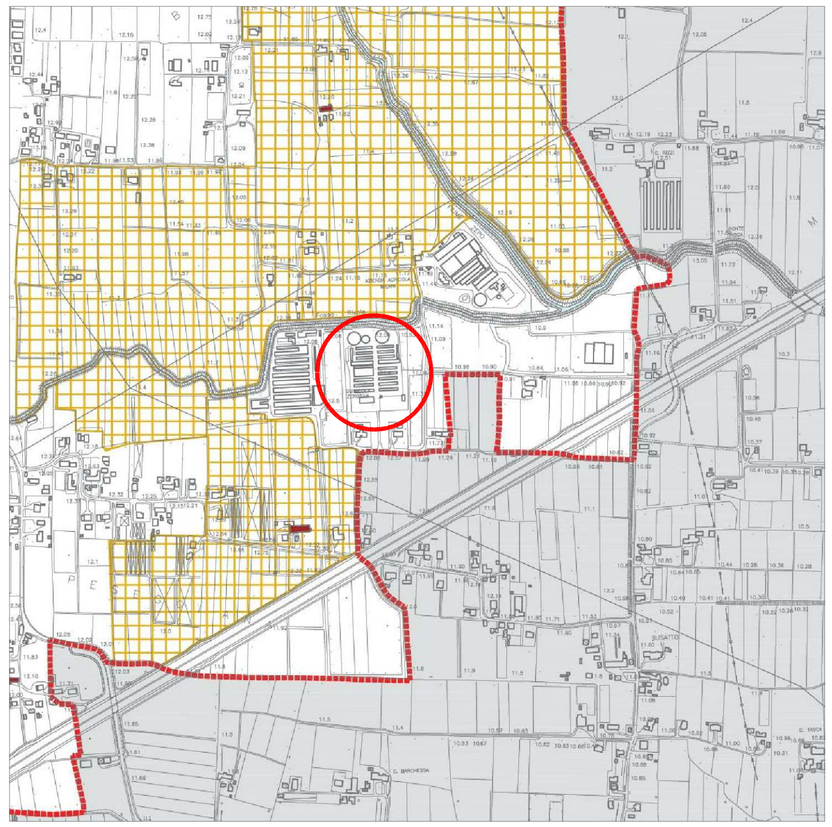


Confine comunale

Corsi d'acqua — art. 24

Invarianti di natura storico - monumentale

Centro Storico — art. 33

Edificio con valore storico - testimoniale — art. 33

Aree e pertinenze monumentali — art. 33

Ville Venete — art. 33

Ritrovamenti archeologici (individuazione indicativa) — art. 33

aree con conformazione territoriale dell'agro-centuriato individuate dal PTCP — art. 33

Invarianti di natura ambientale

Ambito delle ex cave e di villa Guidini — art. 34

Invarianti di natura paesaggistica — art. 35

Ambiti di rilevanza paesaggistica

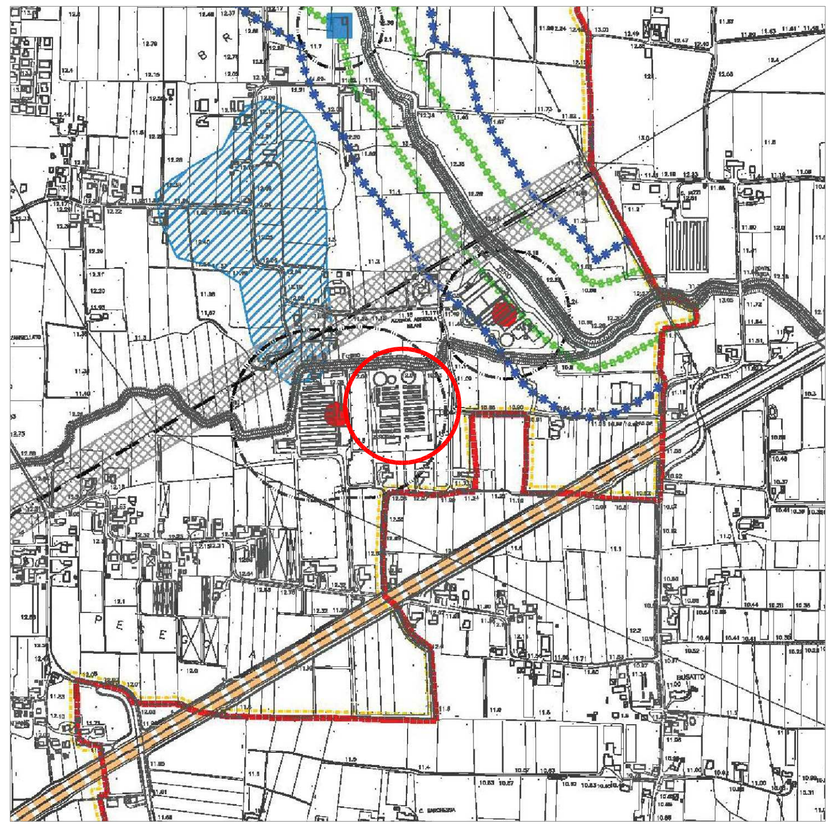
Invarianti di natura agricolo-produttiva — art. 36

Ambiti agricoli a buona integrità

CARTA DELLE INVARIANTI

Sc.1/10.000

N



rif. art. NTA

Confine comunale

Vincoli

Vincolo paesaggistico D.Lgs. 42/2004 - art. 142 - Corsi d' acque — art. 17

Vincolo monumentale D.Lgs. 42/2004 - art. 10 — art. 18

Vincolo sismico Zona 3 (intero territorio comunale) O.P.C.M. n. 3274/2003 — art. 19

Vincolo di destinazione forestale L.R. n. 52/1978 - artt. 14 e 15 — art. 25

Centri Storici

Centri Storici (fonte PRG) — art. 47

Pianificazione di livello superiore

Ambiti naturalistici di livello regionale — art. 20

Ambiti di bonifica e irrigazione Aree a rischio idraulico in riferimento alle opere di bonifica — art. 21

Ambiti di bonifica e irrigazione Aree per la realizzazione di opere di bonifica, di vasche o di bacini di laminazione — art. 21

Elementi generatrici di vincolo - fasce di rispetto

Corsi d'acqua — art. 24

Cimitero e fascia di rispetto — art. 23

Viabilità — art. 28

Elettrodotto e fascia di rispetto — art. 29

Impianti di comunicazione elettronica ad uso pubblico — art. 32

Allevamenti zootecnici intensivi e fascia di rispetto — art. 59

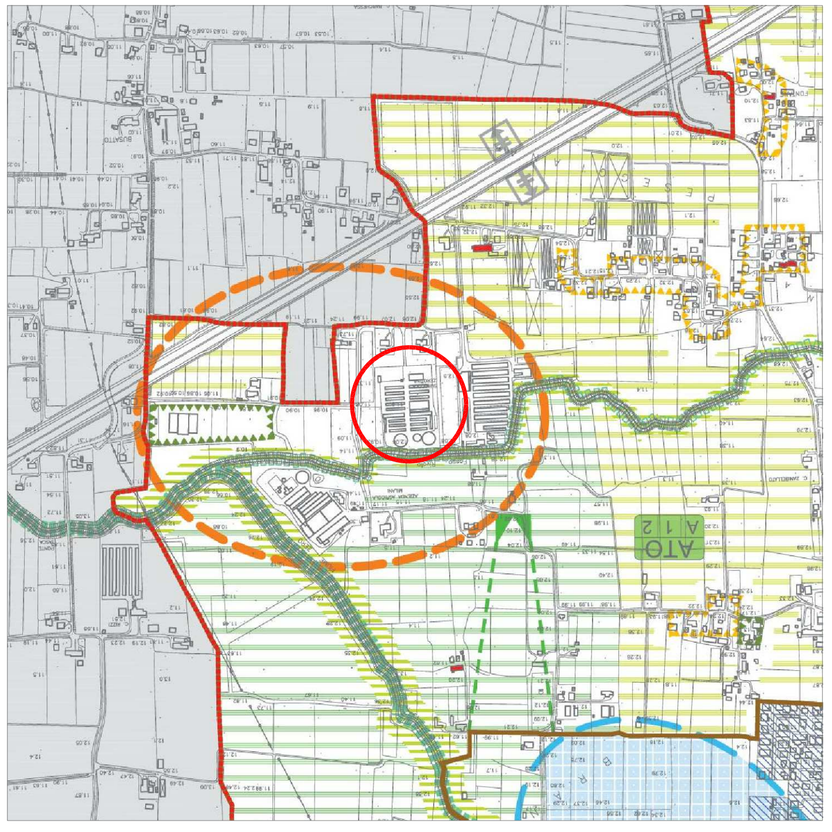
Pozzi di prelievo idropotabile e fascia di rispetto — art. 30

Depuratore e fascia di rispetto — art. 31

CARTA DEI VINCOLI

Sc.1/10.000

N



Aree idonee per interventi diretti al miglioramento della qualità urbana — art. 49

Aree idonee per interventi diretti alla riqualificazione e riconversione — art. 48

Opera incongrua — art. 59

Elemento di degrado — art. 59

Limiti fisici della nuova edificazione — art. 51

Linee preferenziali di sviluppo insediativo — art. 52

a) - espansione delle aree residenziali

b) - espansione delle aree produttive

servizi ed attrezzature di maggiore rilevanza — art. 56

Contesti territoriali destinati alla realizzazione di Programmi Complessi — art. 70

nuova centralità (piazza) — art. 49

Infrastrutture di maggiore rilevanza

a) Direttrici preferenziali per l'organizzazione delle connessioni extraurbane — art. 65

b) Direttrici preferenziali per l'organizzazione delle connessioni urbane — art. 65

Valori e tutele culturali

Ville individuate nella pubblicazione dell'Istituto Regionale per le Ville Veneto — art. 33

Edifici o complessi di valore monumentale testimoniale — art. 33

Pertinenze scoperte da tutelare — art. 33

Valori e tutele naturali - Rete ecologica locale

Aree di connessione naturalistica - aree di completamento — art. 62

Aree di connessione naturalistica - fasce tampone — art. 62

Corridoi ecologici principali — art. 62

Corridoi ecologici secondari — art. 62

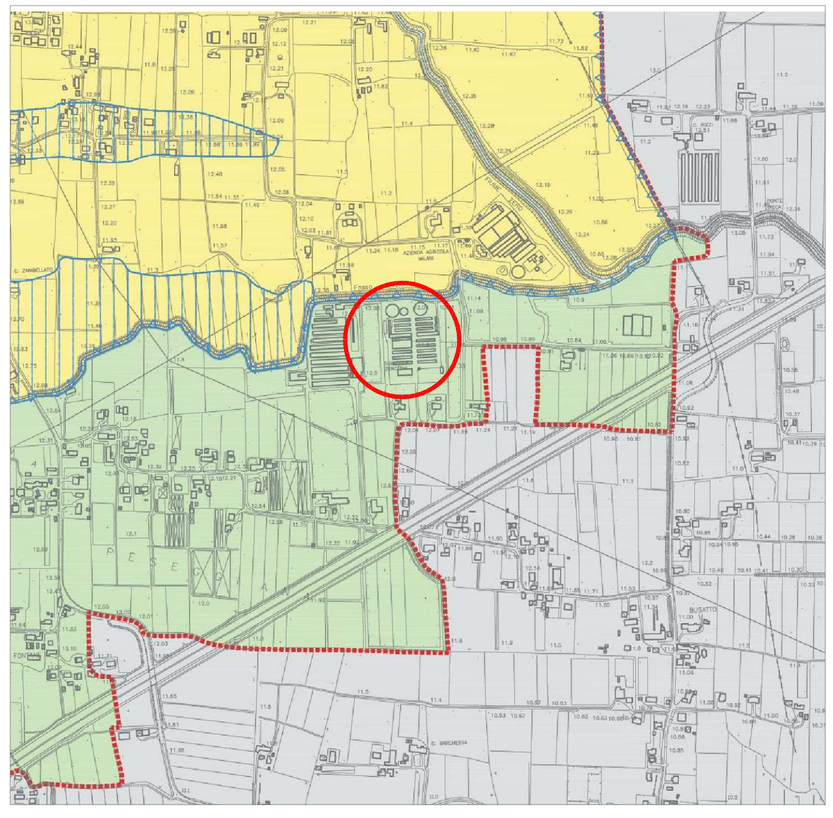
Isole a elevata naturalità — art. 62

Barriere infrastrutturali — art. 62

CARTA DELLE TRASFORMABILITA'

Sc.1/10.000

N



Confini comunali

Compatibilità geologica

Area idonea — art. 37

Area idonea a condizione — art. 37

Area non idonea — art. 37

Aree a dissesto idrogeologico

Area esondabile o a ristagno idrico — art. 40

Zone di tutela ai sensi dell'art. 41 della L.R.11/2004

Corsi d'acqua — art. 22

Invasi dei bacini naturali e artificiali — art. 22

Aree di interesse storico ambientale e artistico — art. 22

Aree per il rispetto dell'ambiente naturale, della flora e della fauna — art. 22

Aree rappresentative dei paesaggi storici del Veneto — art. 22

Aree soggette a frequenti e persistenti allagamenti

Aree con opere di bonifica con rete pubblica e privata di ridotta efficacia per carenza di dimensionamento, mancanza di volume di invaso o continuità idraulica ecc
Aree con apporti superficiali idraulicamente non compatibili con le opere di bonifica — art. 41

Altre componenti

Principali infrastrutture generatrici di impatto acustico e atmosferico — art. 42

Tratto stradale critico — art. 65

Intersezione stradale critica — art. 65

CARTA DELLE FRAGILITA'

Sc.1/10.000

N

DOTT. ING. DANILO MICHIELETTO
Via Maglianess, 19 - 30037 Scorzè (Ve)
Tel. 041 5840499 - Fax. 041 5849770 - mail: info@michielettostudio.it
C.F. MCHDNL 64T05 G224Z - P.I. 04239020278
Iscritto all'ordine degli Ingegneri della provincia di Venezia al n° 2109

COMUNE DI ZERO BRANCO
Provincia di Treviso

Il committente

Committente:
SOC. AGRICOLA RIVOLO di Milani G.S. e G.s.s.
31059 Zero Branco (Tv) via Milan 58

Il progettista

Progetto:
REALIZZAZIONE NUOVA STRUTTURA PREFABBRICATA
USO PORCILAIA

Comune di Zero Branco TV via Milan 58

ELABORATO ARCHITETTONICO

Elaborato: VINCOLI P.A.T.

Scala: VARIE

File: 005-2018_progetto

Data: 01/08/2018

Rif.: 005-2018

Tavola: 01A

QUALITY SYSTEM CERTIFICATION DNV·GL ISO 9001

R.	REVISIONE		APPROVAZIONE		R.	REVISIONE		APPROVAZIONE
00	24/07/2018	F.M.	24/07/2018	D.M.				
01	01/08/2018	F.M.	01/08/2018	D.M.				

Il presente disegno è di proprietà dello Studio Michieletto. Senza timbro e firma in originale non potrà essere utilizzato per la costruzione dell'oggetto rappresentato, nè venire comunicato a terzi o riprodotto. Lo Studio proprietario tutela i propri diritti a rigore di Legge.