

Allegato A.24 – Relazione sui vincoli urbanistici, ambientali e territoriali

L' allevamento avicolo è situato in comune di Chiarano (TV) - Via Bosco, 6.

All'insediamento produttivo vi si accede da una laterale della strada che collega Chiarano con Cessalto.

Il vigente PRG Comunale classifica detta area come ZONE E - agricole; l'allevamento è inserito in zona III della zonizzazione acustica.

Sotto il profilo ambientale il sito dell'allevamento è inserito in contesto agricolo caratterizzato da seminativi e vigneti; esso è posizionato nella periferia del centro abitato di Chiarano, a circa 50 metri dalla zona agricola residenziale, a 500 metri dal centro rurale denominato "Dosa di sotto", a 800 metri circa dalla zona industriale e a 1000 metri dalle aree edificate (zona B e C). L'abitazione più vicina all'allevamento (esclusa quella di pertinenza) si trova a una distanza di 160 metri.

Intorno all'allevamento in un raggio di 500 metri sono presenti un allevamento di vacche da latte, diverse abitazioni a uso civile e alcuni fabbricati annessi a uso non residenziale.

L'allevamento inoltre non ricade in zone di interesse comunitario classificate SIC o ZPS.

Si riepiloga la compatibilità territoriale dell'attività di allevamento nell'area considerata e dell'intervento di ampliamento:

COMPATIBILITA' DELL'ATTIVITA' E DELL'INTERVENTO RISPETTO AL PIANO TERRITORIALE REGIONALE DI COORDINAMENTO

PIANO	COMPATIBILIT	NOTE
	A'	
PIANO TERRITORIALE REGIONALE DI COORDINAMENTO (P.T.R.C.)	sì	
PIANO PAESAGGISTICO REGIONALE D'AMBITO (P.P.R.A.)	sì	
PIANO DI AREA (P.A.)	sì	
PIANO TERRITORIALE PROVINCIALE (P.T.C.P.)	sì	AREA DI CONNESSIONE NATURALISTICA – FASCIA TAMPONE

COMPATIBILITA' DELL'ATTIVITA' E DELL'INTERVENTO RISPETTO AI PIANI COMUNALI

PIANO	COMPATIBIL	NOTE
	ITA'	
PIANO DI ASSETTO TERRITORIALE INTERCOMUNALE (P.A.T.I.)		
TAV 1A - CARTA DEI VINCOLI E DELLA PIANIFICAZIONE TERRITORIALE	sì	ALLEVAMENTO ZOOTECNICO
TAV 2A - CARTA DELLE INVARIANTI	sì	AREE DI CONNESSIONE NATURALISTICA (BUFFER ZONE)

PIANO INTEVENTI (P.I.)		
TAV 13.1.1 INTERO TERRITORIO COMUNALE ZONIZZAZIONE	Sì	ZONE E – AGRICOLE FASCIA DI SERVITU' IDRAULICA ALLEVAMENTO ZOOTECNICO
PIANO DI CLASSIFICAZIONE ACUSTICA	Sì	

COMPATIBILITA' DELL'ATTIVITA' E DELL'INTERVENTO RISPETTO AI PIANI REGIONALI

PIANO	COMPATIBILITA'	NOTE
PIANO DI TUTELA DELLE ACQUE	Sì	
PIANO DI ASSETTO IDROGEOLOGICO	Sì	GRADO MINIMO DI PERICOLOSITA'
PIANO ENERGETICO REGIONALE	Sì	
PIANO DELLA GESTIONE DELLE ACQUE	Sì	NESSUNA AREA SENSIBILE
PIANO DI TUTELA E RISANAMENTO DELL'ATMOSFERA	Sì	

Si allega la tavola relativa all'inquadramento urbanistico e territoriale del sito.