



Prot. vedi file segnatura.xml del vedi file segnatura.xml Class.: IV/2 Fasc.: 2019-IV/2.429 Allegati: 0

POSTA EL ETTRONICA CERTIFICATA

Provincia di Treviso Settore Ambiente e Pianificazione Territoriale Ufficio VIA Via Cal di Breda, 116 31100 Treviso protocollo.provincia.treviso@pecveneto.it

Oggetto:

Società Agricola SAN FRANCESCO S.S. - CUAA 05004960281. Ristrutturazione ed ampliamento di allevamento avicolo di polli da carne in Comune di Chiarano (TV) – Procedimento autorizzativo unico di VIA art. 27-bis D.Lgs. 152/2006 - Provvedimento di approvazione del piano aziendale.

Il dirigente dello Sportello unico agricolo interprovinciale di Belluno e Treviso

VISTO il piano aziendale pervenuto con nota di richiesta di verifica documentale, protocollo Provincia di Treviso n. 2019/0061313 del 02/10/2019, acquisita in data 03/10/2019 con prot. n. 150720, in riferimento a quanto pubblicato nel sito della Provincia di Treviso e con nota inviata dal richiedente ns. prot. 151442 del 04/10/2019, piano aziendale a firma del sig. Zarattini Stefano, nato a San Martino di Lupari (PD) il 01/08/1965, residente in Comune di San Martino di Lupari (PD), Via Roma, 30, in qualità di legale rappresentante della ditta SOCIETA' AGRICOLA SAN FRANCESCO S.S., C.U.A.A. 04859190268 (ditta con indirizzo produttivo allevamento polli da carne), collegato a Procedura Autorizzatoria Unica di V.I.A. – VINCA – AIA e Permesso di Costruire ai sensi dell'art. 27 bis D. Lgs. 152/2006 relativa alla richiesta di ristrutturazione dei fabbricati esistenti e ampliamento allevamento polli da carne con contemporanea realizzazione di una struttura per ricovero macchine ed attrezzi di limitate dimensioni, con intervento come descritto in tavole di progetto, in Comune Chiarano, Via Bosco (riferimenti catastali Chiarano, fg. 18, particella 136, 149 e 150);

VISTA la richiesta integrazione prot. 158508 del 30/10/2019 e le relative integrazioni trasmesse con le modalità previste dal procedimento della Provincia di Treviso e presenti nel sito della Provincia nelle pagine dedicate ai procedimenti V.I.A., con le quali vengono fornite alcune precisazioni e chiarimenti ad integrazione della relazione tecnico – agronomica riguardo ai seguenti punti:

- Integrazione modulo domanda,
- Aggiornamento fascicolo aziendale ed integrazione relazione relativamente a mezzi ed attrezzature in dotazione all'azienda e dimostrazione necessità spazio ricovero attrezzi e macchine,
- Aggiornamento fascicolo aziendale ed integrazione relazione relativamente agli allevamenti presenti in BDN in conduzione (Meduno (PN) e Chiarano (TV)),
- Chiarimento relativo al rispetto delle distanze previste dalla normativa (DGR 856/2012 e smi) per allevamento che dalla 2ª classe dimensionale passa ad una 3ª classe dimensionale (con punteggio collocato tra 0 e 30), in particolare rispetto alla distanza dal confine di proprietà che risultava inferiore a quella prevista (25 metri) e per la quale la ditta richiedente ha provveduto a fornire un atto per la deroga di tale vincolo (contratto costituzione servitù di ampliamento in deroga alle distanze di confine stipulato con il confinante),
- Integrazione quadro manodopera;



CONSIDERATO che la sopra citata integrazione dà adeguato riscontro alle richieste della nota prot. 158508 del 30/10/2019;

VISTA la documentazione presente nel sito della Provincia nella pagina dedicata al procedimento V.I.A. in oggetto;

VISTA la situazione riscontrabile dall'esame di banche dati disponibili e descritta in relazione tecnicoagronomica con riferimento alla volontà dell'azienda di ristrutturare ed ampliare i fabbricati per l'allevamento di polli da carne portando la classe dimensionale dalla 2ª alla 3;

CONSIDERATO che le esigenze espresse nel piano aziendale e nel progetto di intervento edilizio sono valutate congrue e rispondenti alla realtà produttiva della ditta richiedente sia per le strutture di allevamento che per la struttura per ricovero macchine ed attrezzi di limitate dimensioni;

CONSIDERATO che, in base a quanto descritto in relazione tecnico-agronomica, trattasi alla conclusione dell'intervento di allevamento di 3ª classe dimensionale, con punteggio attribuito nella fascia da 0 a 30, soggetto all'applicazione delle distanze previste dalla normativa di cui alla DGR 856/2012, per le quali nelle tavole di progetto e anche con l'integrazione sopra citata viene data una descrizione della gestione prevista;

CONSIDERATO che l'intervento in progetto appare attribuibile alla casistica "ampliamento di allevamento pre-esistente con passaggio da una classe dimensionale inferiore ad una superiore" di cui alla DGR 856/2012 e s.m.i.;

VISTA la documentazione allegata al piano aziendale così composta:

- tabella dei parametri convenzionali di redditività (DGR n. 2113/2011 e s.m.i.);
- relazione tecnico-agronomica;
- relazioni elaborati grafici tavole presenti nella scrivania virtuale;

FATTE SALVE le competenze istituzionali di altri Enti pubblici e i diritti di terzi, privati e pubblici;

VISTO l'art. 44 della legge regionale 23.04.2004, n. 11 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTI gli "Atti di indirizzo di cui all'art. 50, comma 1 della I.r. 23 aprile 2004, n. 11" allegati alla deliberazione della Giunta regionale n. 3178 dell'8 ottobre 2004 e successive modifiche ed integrazioni;

PRESO ATTO dell'esito positivo del verbale istruttorio redatto in data 28/07/2020;

APPROVA

ai fini del completamento dell'iter amministrativo per la realizzazione di interventi edilizi previsti dal Piano aziendale medesimo ai sensi dell'art. 44 della l.r. 23 aprile 2004, n. 11

il Piano aziendale dell'azienda agricola:

Cognome nome o ragione sociale: SOCIETA' AGRICOLA SAN FRANCESCO S.S.

Codice Fiscale e Partita IVA: 05004960281

Domicilio o sede legale: Via Leonardo da Vinci, 50 – San Martino di Lupari (PD)

Ubicazione area oggetto di intervento: Comune di Chiarano, Via Bosco (riferimenti catastali Chiarano, fg. 18, particella 136, 149 e 150)

SPORTELLO UNICO AGRICOLO INTERPROVINCIALE DI BELLUNO E TREVISO - SEDE DI TREVISO

31100 Treviso (TV) · via Castellana 86 tel. 0422 247611 · fax 0422 247650 sportello.tv@avepa.it · sp.tv@cert.avepa.it codice fiscale: 90098670277



relativo all'intervento descritto in premessa, ai fini del completamento dell'iter amministrativo previsto per la realizzazione di interventi edilizi nell'ambito della Procedura Autorizzatoria Unica di V.I.A. – VINCA – AIA e Permesso di Costruire ai sensi dell'art. 27 bis D. Lgs. 152/2006.

Il presente provvedimento non costituisce titolo abilitante alla realizzazione di opere edilizie in zona agricola ma rappresenta atto endoprocedimentale di valutazione della funzionalità e congruità degli interventi proposti rispetto alle attività aziendali, necessario al rilascio da parte delle Autorità competenti del permesso di costruire, fatte salve eventuali scelte più restrittive previste dal piano di assetto del territorio o da altri strumenti urbanistici comunali.

Distinti saluti.

Il Dirigente (sottoscritto con firma digitale)



31100 Treviso (TV) · via Castellana 86 tel. 0422 247611 · fax 0422 247650 sportello.tv@avepa.it · sp.tv@cert.avepa.it codice fiscale: 90098670277

