

# COMUNE DI CROCETTA DEL MONTELLO

Provincia di TREVISO

C.A.P. n. 31035 - Codice Fiscale n. - Partita I.V.A. n. 00449960269  
Ufficio Edilizia Privata (Telefono n. 0423/666 624/626 - Fax. n. 0423/86405)  
Orari di apertura: Lunedì e Giovedì 9,00-12,30

COPIA

## SETTORE TECNICO – EDILIZIA PRIVATA

### AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA N. 513/2014

Pratica Edilizia n. 2013-066-00

Protocollo n. 8829 del 18/11/2013 - 4345

Crocetta del Montello, lì 21/05/2014

**RACCOMANDATA A.R.**

Spett.le Soprintendenza per i Beni Architettonici e il  
Paesaggio per le Province di –BL-PD-TV-VE  
Palazzo Cappello, Santa Croce, 770  
30125 Venezia

Spett.le Ditta  
Società Agricola SS di Torresan Roberto & C.  
Via I. Lollini, 16  
31035 Crocetta del Montello (TV)  
torresanroberto@tiscali.it

- Oggetto : – Art. 146 comma 9) del Decreto Legislativo n. 42/2004 (ex 151 D.L.vo n. 490/1999 - ex art. 7 Legge n. 1497/1939).  
– Ditta: Società Agricola SS di Torresan Roberto & C.  
– Lavori di: **RISTRUTTURAZIONE ED AMPLIAMENTO STALLA PER SUINI, COSTRUZIONE STRUTTURA AGRICOLO PRODUTTIVA AD USO STALLA PER SUINI A' SENSI ART. 44 DELLA L.R. 11/2004.**  
– Dati catastali: Sezione U Foglio 19 mappale 6-7-9-49-55-56-57-100-101-102-103-138-139-140-141-439-489-491.

VISTA l'istanza presentata intesa ad ottenere il parere per i lavori di cui all'oggetto ed i relativi elaborati;  
VISTO il R.D.L. 3 Giugno 1940, n. 1357, Legge 8 agosto 1985, n. 431, e il D.Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42;  
VISTO l'art. 82 del D.P.R. 24 Luglio 1977, n. 616 e la Legge Regionale 31 Ottobre 1994, n. 63;  
VISTA la relazione tecnico illustrativa per il rilascio dell'autorizzazione paesaggistica a' sensi art. 146 comma 7 del D.lgs 42/04 in data 17/12/2013;  
VISTA la richiesta di parere limitatamente alla compatibilità paesaggistica del progettato intervento inviata al Soprintendente in data 20/12/2013 e successiva integrazione in data 20/01/2014;  
CONSIDERATO che in data 12/02/2014 con prot. 3522 il Soprintendente ha reso il prescritto parere come previsto dall'art. 146 comma 8 con le seguenti prescrizioni: “- la concimaia dovrà avere la medesima tipologia di copertura a falde, con manto in coppi, come il nuovo fabbricato di progetto e medesimo orientamento del colmo; - i fronti a Nord e Sud del nuovo ampliamento (contrassegnato con lettera “E” in Tav. 03) e così pure il lato Nord della concimaia dovranno essere schermati con siepe e/o alberature autoctone, come pure nell'area del mapp. 489 si dovrà mettere a dimora una schermatura con essenze arboree, sempre autoctone, a distanza adeguata dal fronte ovest del nuovo fabbricato; - idonea mascheratura delle due grandi vasche per liquami, con essenze autoctone a medio-alto fusto, per almeno la metà della circonferenza sul lato Ovest, a distanza non superiore a 6 metri dal bordo vasca. Si accolgono le prescrizioni del Comune di Crocetta del Montello”;

### SI AUTORIZZA

per quanto concerne il vincolo di protezione delle bellezze naturali, l'esecuzione dei lavori in alle seguenti condizioni:

- “- la concimaia dovrà avere la medesima tipologia di copertura a falde, con manto in coppi, come il nuovo fabbricato di progetto e medesimo orientamento del colmo;  
- i fronti a Nord e Sud del nuovo ampliamento (contrassegnato con lettera “E” in Tav. 03) e così pure il lato Nord della concimaia dovranno essere schermati con siepe e/o alberature autoctone, come pure nell'area del mapp. 489

si dovrà mettere a dimora una schermatura con essenze arboree, sempre autoctone, a distanza adeguata dal fronte ovest del nuovo fabbricato;

- idonea mascheratura delle due grandi vasche per liquami, con essenze autoctone a medio-alto fusto, per almeno la metà della circonferenza sul lato Ovest, a distanza non superiore a 6 metri dal bordo vasca.

Si accolgono le prescrizioni del Comune di Crocetta del Montello: 'Per i colori di muri e serramenti dovrà farsi riferimento all'allegato 9 - piano del colore - del Piano d'Area: la tinteggiatura esterna del nuovo fabbricato dovrà essere eseguita con i colori previsti nella tav. 01\_B scelti tra i numeri 155, 1555, 162, mentre per i serramenti con i colori previsti nella tav. 02\_E scelti tra i numeri 467, 4675, 468, 4685.

L'intervento non dovrà comportare il taglio di alberi di alto fusto.

Si concede l'uso di alluminio per i serramenti con colori opachi finalizzato solo a garantire l'igiene dei locali. '."

Il presente provvedimento è trasmesso alla Soprintendenza, alla Regione ovvero agli altri enti pubblici territoriali interessati.

Il presente provvedimento è rilasciato ai soli fini del Decreto Legislativo n. 42/2004.

Contro il presente provvedimento è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 (sessanta) giorni dal ricevimento dello stesso, ovvero al Presidente della Repubblica entro 120 (centoventi) giorni, ai sensi del D.P.R. 24 Novembre 1971, n. 1199.

**Il Responsabile del Servizio  
Edilizia Privata**  
(geom. *Enrica Soldera*)

