
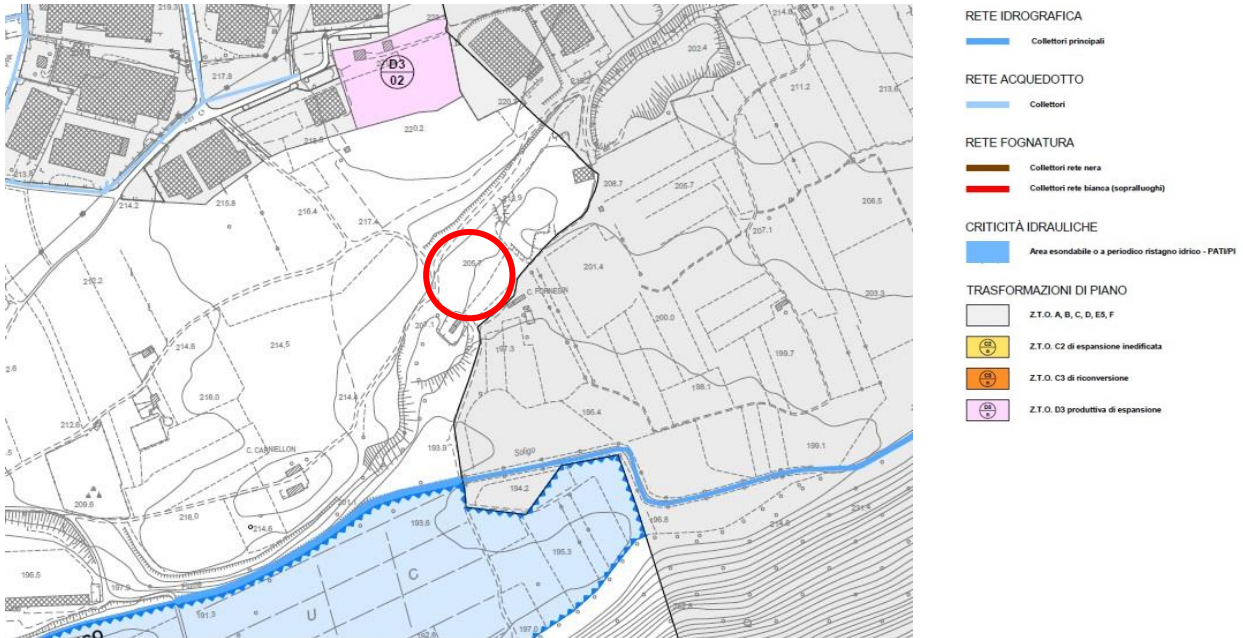



| | | |
|---|--------------------------------|---|
|  | Committente: FAL Srl | Rif.: L.R. Veneto n. 4/2016 |
| | | Elaborato: ALLEGATO 5 Studio Preliminare di Impatto Ambientale |

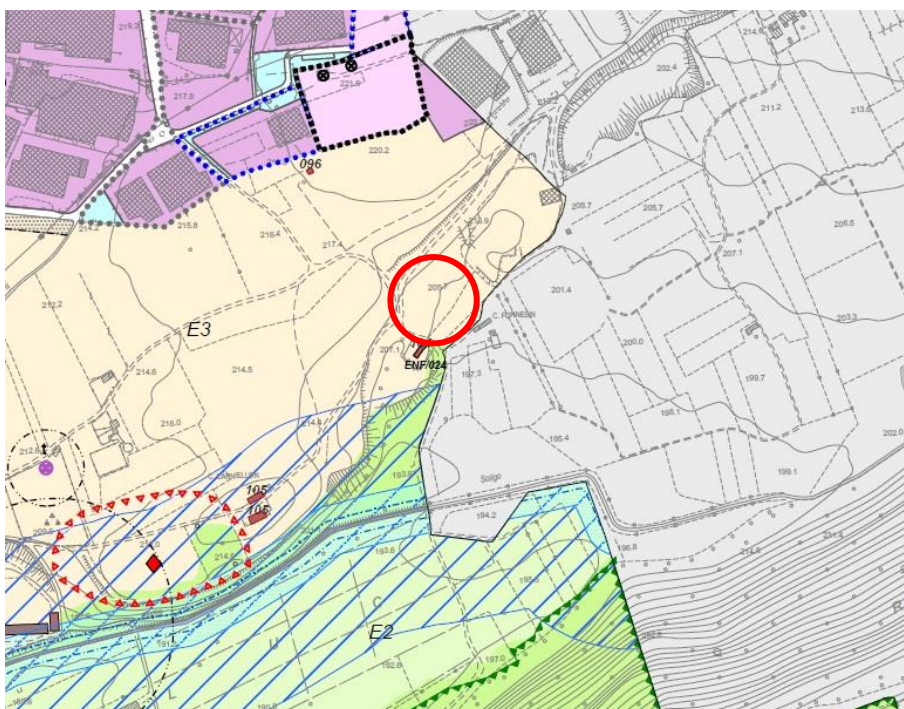
ESTRATTI CARTOGRAFICI P.I. COMUNE DI FOLLINA

































Allegato A Criticità idrauliche e trasformazioni di piano

| | | |
|-------------------------|----------------------------------|-------------|
| Emissione 20/10/2019 | STUDIO MAZZERO di Mazzero Nicola | Pag. 1 di 7 |
| Rev. n. 00 | | |


| | | |
|---|--------------------------------|---|
|  | Committente: FAL Srl | Rif.: L.R. Veneto n. 4/2016 |
| | | Elaborato: ALLEGATO 5 Studio Preliminare di Impatto Ambientale |

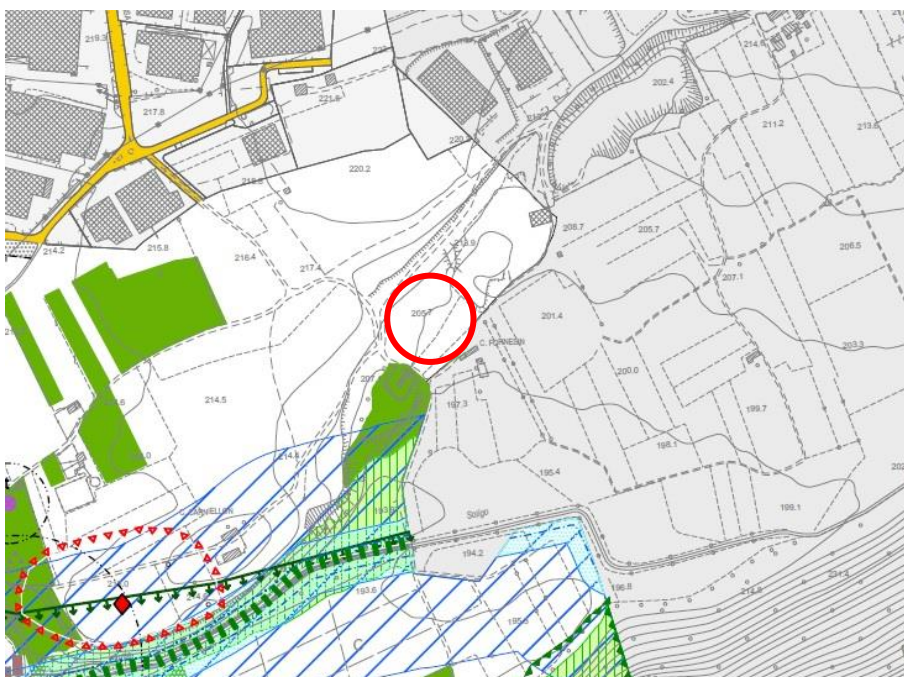














| | | |
|--|---|---|
| <p>SISTEMA RESIDENZIALE E DEI SERVIZI</p> <p>Art. 22  Z.T.O. A centro storico</p> <p>Art. 23  Z.T.O. B1 borghetti</p> <p>Art. 24  Z.T.O. B2 residenziale di mantenimento</p> <p>Art. 25  Z.T.O. C1 residenziale di completamento</p> <p>Art. 25  Lotto puntuale di nuova edificazione in Z.T.O. C1</p> <p>Art. 26  Z.T.O. C2 di espansione ineditata</p> <p>Art. 27  Z.T.O. C3 di riconversione</p> <p>Art. 47  Z.T.O. F - area per servizi</p> <p>SISTEMA PRODUTTIVO</p> <p>Art. 29  Z.T.O. D1 produttiva di mantenimento</p> <p>Art. 30  Z.T.O. D2 produttiva di completamento</p> <p>Art. 31  Z.T.O. D3 produttiva di espansione</p> | <p>SISTEMA AMBIENTALE</p> <p>Art. 36  Z.T.O. E1 ambientale</p> <p>Art. 37  Z.T.O. E2 agricolo-ambientale</p> <p>Art. 38  Z.T.O. E3 agricolo-produttiva</p> <p>Art. 39  Z.T.O. E4 agricola ad elevato frazionamento fondiario</p> <p>Art. 40  Z.T.O. E5 nucleo residenziale in ambito agricolo</p> <p>STRUMENTI DI ATTUAZIONE</p> <p>Art. 11  Piano Urbanistico Attuativo (PUA) vigente</p> <p>Art. 11  Piano Urbanistico Attuativo (PUA) scaduto</p> <p>Art. 11  Obbligo Piano Urbanistico Attuativo (PUA)</p> <p>Art. 18  Edificio oggetto di credito edilizio (CRE)</p> <p>Art. 35  SCHEDA F Allevamento zootecnico Numero scheda</p> | <p>VINCOLI</p> <p>Art. 57  Vincolo paesaggistico D.Lgs 42/2004 zona collinare e montana (D.M. 10/08/1968) - ex L. 1497/39</p> <p>Art. 57  Vincolo paesaggistico D.Lgs 42/2004 corsi d'acqua (Art. 142, lett. c) - ex L. 431/1985</p> <p>Art. 57  Vincolo paesaggistico D.Lgs 42/2004 zone gravate da usi civici (Art. 142, lett. h)</p> <p>Art. 63  Vincolo idrogeologico-forestale e di destinazione forestale - RD 3267/1923</p> <p>Art. 64  Sito puntuale a rischio archeologico</p> <p>Art. 64  Sito areale a rischio archeologico</p> <p>FASCE DI RISPETTO</p> <p>Art. 65  Fascia di rispetto idraulica - RD 368/1904 e RD 523/1904</p> <p>Art. 65  Fascia di tutela idraulica - LR 11/2004 (Art. 41)</p> <p>Art. 66  Fascia di rispetto stradale</p> |
|--|---|---|

Tav. 1.2 Intero territorio comunale - Zoning centro

| | | |
|-------------------------|----------------------------------|-------------|
| Emissione 20/10/2019 | STUDIO MAZZERO di Mazzero Nicola | Pag. 2 di 7 |
| Rev. n. 00 | | |


| | | |
|---|--------------------------------|---|
|  | Committente: FAL Srl | Rif.: L.R. Veneto n. 4/2016 |
| | | Elaborato: ALLEGATO 5 Studio Preliminare di Impatto Ambientale |

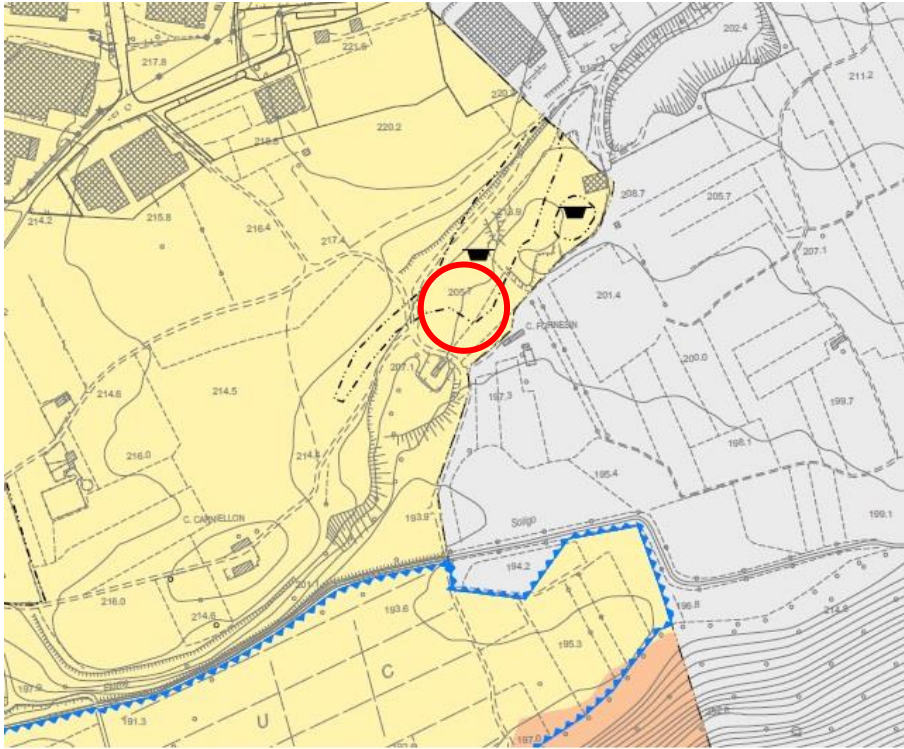










- VINCOLI**
- Art. 57  Vincolo paesaggistico D.Lgs 42/2004 zona collinare e montana (D.M. 10/08/1968) - ex L. 1497/99
 - Art. 57  Vincolo paesaggistico D.Lgs 42/2004 corsi d'acqua (Art. 142, lett. c) - ex L. 431/1985
 - Art. 57  Vincolo paesaggistico D.Lgs 42/2004 zone boscate (Art. 142, lett. g) - ex L. 431/1985
 - Art. 60  Ambito naturalistico di livello regionale - PTRC
 - Art. 61  Vincolo sismico O.P.C.M. 3274/2003 (classe 2) - Intero territorio comunale
 - Art. 63  Prato stabile
 - Art. 63  Vincolo idrogeologico-forestale - RD 3267/1923
 - Art. 63  Vincolo di destinazione forestale
 - Art. 64  Sito areale a rischio archeologico
 - Art. 64  Sito puntuale a rischio archeologico
 - Art. 65  Fascia di rispetto idraulica - RD 368/1904 e RD 523/1904
 - Art. 65  Fascia di tutela idraulica - LR 11/2004 (Art. 41)
 - Art. 66  Fascia di rispetto stradale

Tav. 2.2 Intero territorio comunale - Vincoli centro

| | | |
|-------------------------|----------------------------------|-------------|
| Emissione 20/10/2019 | STUDIO MAZZERO di Mazzero Nicola | Pag. 3 di 7 |
| Rev. n. 00 | | |


| | | |
|---|--------------------------------|---|
|  | Committente: FAL Srl | Rif.: L.R. Veneto n. 4/2016 |
| | | Elaborato: ALLEGATO 5 Studio Preliminare di Impatto Ambientale |

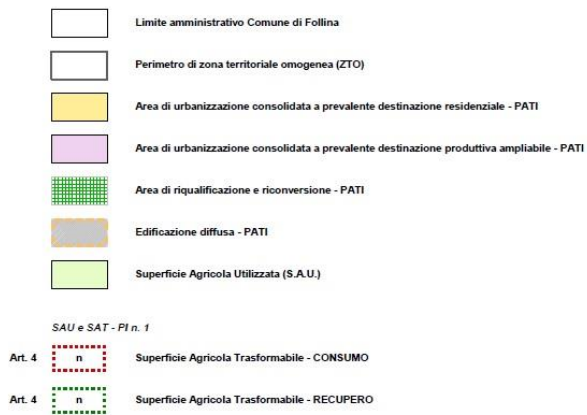


- COMPATIBILITÀ GEOLOGICA**
- Art. 62  Area idonea a condizione
 - Art. 62  Area non idonea
 - Art. 61  Vincolo sismico O.P.C.M. 3274/2003 (classe 2) - Intero territorio comunale
- DISSESTO IDROGEOLOGICO**
- Art. 62  Area di frana
 - Art. 62  Frana o dissesto localizzato
 - Art. 46  Area esondabile o a ristagno idrico
- ALTRI ELEMENTI**
- Art. 62  Discarica dismessa
 - Art. 62  Cava esaurita

Tav. 3.2 Intero territorio comunale - Fragilità centro


| | | |
|-------------------------|----------------------------------|-------------|
| Emissione 20/10/2019 | STUDIO MAZZERO di Mazzero Nicola | Pag. 4 di 7 |
| Rev. n. 00 | | |

| | | |
|---|--------------------------------|---|
|  | Committente: FAL Srl | Rif.: L.R. Veneto n. 4/2016 |
| | | Elaborato: ALLEGATO 5 Studio Preliminare di Impatto Ambientale |

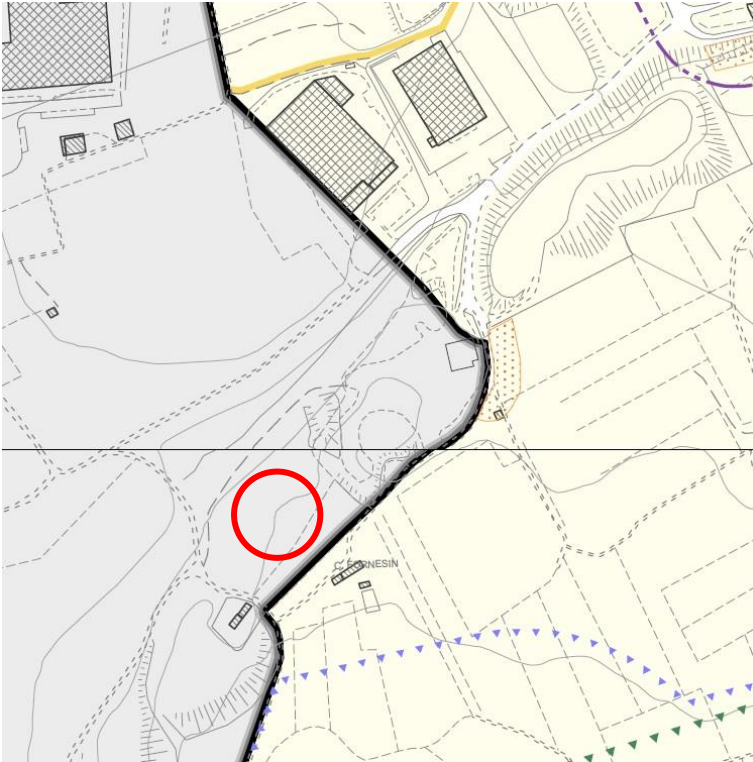






Tav. 7.2 Intero territorio comunale - SAU e SAT Centro

| | | |
|-------------------------|----------------------------------|-------------|
| Emissione 20/10/2019 | STUDIO MAZZERO di Mazzero Nicola | Pag. 5 di 7 |
| Rev. n. 00 | | |

| | | |
|---|--------------------------------|---|
|  | Committente: FAL Srl | Rif.: L.R. Veneto n. 4/2016 |
| | | Elaborato: ALLEGATO 5 Studio Preliminare di Impatto Ambientale |


ESTRATTI CARTOGRAFICI P.I. COMUNE DI CISON DI VALMARINO

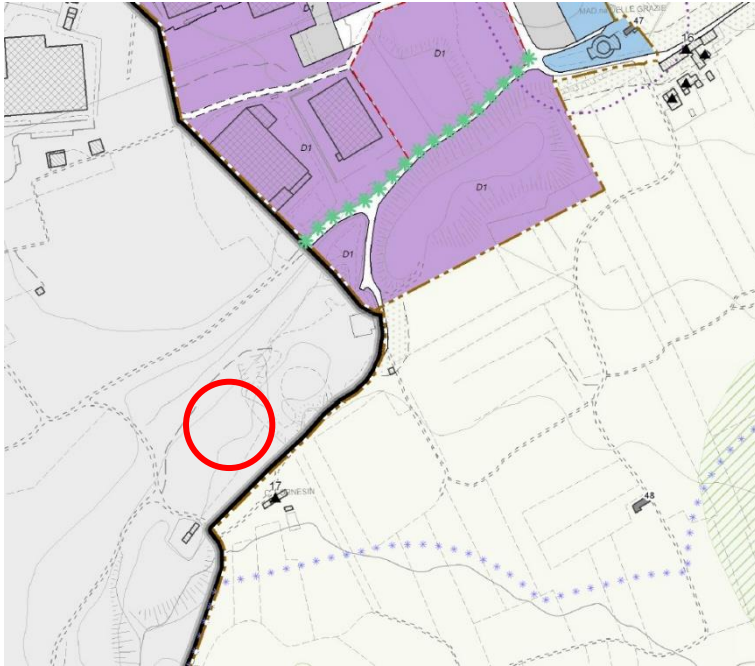


| | | |
|---|--|------------------|
|  | Viabilità esistente/Fascia di rispetto | <i>art. 12</i> |
|  | Viabilità di progetto/Fascia di rispetto | <i>art. 12</i> |
| COMPATIBILITA' GEOLOGICA | | |
|  | Area idonea a condizione | <i>art. 65.4</i> |
|  | Area non idonea | <i>art. 65.4</i> |

Tav. 1A-1B Carta dei Vincoli

| | | |
|-------------------------|----------------------------------|-------------|
| Emissione 20/10/2019 | STUDIO MAZZERO di Mazzero Nicola | Pag. 6 di 7 |
| Rev. n. 00 | | |

| | | |
|---|--------------------------------|---|
|  | Committente: FAL Srl | Rif.: L.R. Veneto n. 4/2016 |
| | | Elaborato: ALLEGATO 5 Studio Preliminare di Impatto Ambientale |



| | | |
|---------|---|----------------|
| D1 | Zona Omogenea D1 | <i>art. 34</i> |
| | Area agricola non integra (ex E2 - E3) | <i>art. 44</i> |
| * * * * | Vincolo paesaggistico - fasce di 150 | <i>art. 55</i> |
| * * * * | m dai fiumi, torrenti e corsi d'acqua | |
| * * * * | <i>(D.Lgs. 42/2004 smi, art. 142 lett. c)</i> | |

Tav. 2A-2B Carta della zonizzazione

| | | |
|-------------------------|----------------------------------|-------------|
| Emissione 20/10/2019 | STUDIO MAZZERO di Mazzero Nicola | Pag. 7 di 7 |
| Rev. n. 00 | | |