



UFFICIO ECOLOGIA

Prot. n.
Rif. Prot. n. 17550 del 14 novembre 2019
Pratica Suap n. 19/325
Responsabile del procedimento: Cecchetto Stefania

San Fior, 24/12/2019

Alla Provincia di Treviso
Settore Ambiente e Pianificazione
Territoriale – Ufficio Valutazione Impatto
Ambientale
Via Cal di Breda n. 113
31100 Treviso

E, p.c.
Alla ditta Superbeton Spa
Via IV Novembre n. 18
31010 Ponte della Priula (TV)

OGGETTO: SUPERBETON S.p.A. – San Fior (TV) – sede operativa via Ferrovia n. 33 (e non via Bradolini 31) – loc. Castello Roganzuolo.
Impianto di recupero di rifiuti non pericolosi.
Procedura ai sensi dell'art. 13 della L.R. 4/2016.
OSSERVAZIONI ai sensi dell'art. 19 comma 4 del D.lgs, 152/20006 e s.m.i.

Vista la nota della Provincia di Treviso del 13 novembre 2011, prot. n. 2019/0070065 – Pratica 2019-2434 - Comunicazione di avvenuta pubblicazione nel sito Web e avvio del procedimento alla ditta Superbeton SpA di Susegana - Procedura ai sensi dell'art. 13 della legge regionale 4/2016, relativa alla domanda presentata in data 12/11/2019;

Visto che l'attività per la quale si richiede la procedura di screening ai sensi dell'art. 13 della legge regionale 4/2016 riguarda il Rinnovo dell'autorizzazione di Impianto esistente di recupero di rifiuti non pericolosi con sede in San Fior (TV);

Con riguardo all'impianto in oggetto questo Comune presenta le seguenti osservazioni in merito alla procedura:

- l'impianto ha sede in **via Ferrovia n. 33** e non in via Bradolini n. 36 – la ditta deve provvedere agli adempimenti amministrativi necessari alla modifica della sede operativa derivanti da variazione toponomastica;
- in merito alla regolarità edilizia dell'impianto risultano diverse pratiche edilizie in corso e non ancora concluse. Siano conclusi i procedimenti edilizi in corso come segue:
 - o Permesso di costruire PC077/06 allegato all'Autorizzazione unica n. 29/06 del 23/08/2006 per "installazione di un distributore di gasolio con soprastante pensilina, adeguamento antincendio, e sanatoria di un impianto per la produzione di conglomerato cementizio bituminoso – quest'ultimo costituito da 4 cisterne. Per tale Permesso non è stato effettuato l'inizio lavori entro l'anno e, conseguentemente la ditta ha richiesto un nuovo Permesso di Costruire avente il medesimo oggetto Pdc

Ufficio Polizia Locale - orario apertura al pubblico:
Lunedì 16.30 - 18.15 | e Venerdì 9.30 - 12.30

0002/08 allegato all'Autorizzazione unica n. 01/08 in data 08/01/2008 con inizio lavori in data 08/01/2009 – decaduto il 07/01/2012.

- In data 15/02/2013 la ditta ha presentato Segnalazione certificata di inizio attività pervenuta al protocollo generale dell'ente per "Completamento lavori di cui al PC002/08 del 08/01/2008 avente il medesimo oggetto. In tale SCIA veniva indicato che l'inizio lavori sarebbe stato successivo all'estrazione del Genio civile. L'estrazione del genio civile è avvenuta in data 11/03/2013 e quindi il termine di ultimazione dei lavori è stato prorogato al 10/03/2016. Alla data odierna non risulta pervenuta alcuna comunicazione di fine lavori, collaudo e quindi la SCIA risulta decaduta.
- Pratica edilizia n. 14/0257 – RICHIESTA DI AUTORIZZAZIONE ALLA Regione per l'esecuzione di lavori di installazione di nuovi depositi di olii minerali di complessivi 219 mc compreso un contenitore distributore di gasolio per autotrazione in via Ferrovia n. 33 e mantenimento di deposito interrato di Gas GPL di 12 mc in via Galilei n. 11 ad uso privato industriale. Per tale pratica sono state richieste integrazioni al progettista ed in particolare:
 - Relativamente al deposito di GPL di 12 mc di cui viene chiesto il mantenimento ed ubicato in via Galilei n. 11 - autorizzato con PC095/05 allegato all'Autorizzazione Unica n. 35/05 rilasciati il 15/11/2005 alla ditta locataria SUPERBETON S.p.A. ed il cui termine è scaduto il 20/11/2008: necessita conoscere lo stato dei lavori – se ultimati e quando e se conformemente al progetto autorizzato – nonché acquisire il CPI conforme al parere di conformità prot. n. 2109/41788 del 30.07.2002;
 - L'esecuzione delle opere edilizie e delle nuove installazioni di impianti o varianti ad installazione già autorizzata è subordinato alla presentazione di segnalazione certificata di inizio attività (segue l'indicazione delle modalità per presentare la SCIA richiedendo, peraltro, la Valutazione previsionale di impatto acustico ai sensi dell'art. 27 del Regolamento Acustico comunale.

Successivamente a tale data non è pervenuta al Comune nessun'altra pratica edilizia.

- in merito agli scarichi dei servizi si comunica che agli atti di questo ufficio non è stata riscontrato il rilascio della relativa autorizzazione (non è possibile l'allacciamento alla fognatura in quanto la zona non è servita – non è stata rilasciata autorizzazione allo scarico di acque reflue assimilabili alle domestiche)
- in merito ai rumori si evidenzia che già nell'istruttoria relativa alle pratiche edilizie veniva richiesta la presentazione della Valutazione previsionale di impatto acustico. Il documento non è stato presentato.
- In merito all'impianto di distribuzione di carburanti ad uso privato non risulta gli atti l'autorizzazione prevista dalla legge regionale 32/2008 e smi;
- Infine l'amministrazione comunale, con riguardo alle emissioni derivanti dall'impianto di produzione di conglomerato bituminoso, stanti le lamentele dei cittadini che lavorano o risiedono nella zona limitrofa allo stesso, chiede che vengano adottate le misure di mitigazione degli odori/fumi provenienti dall'attività con le migliori prassi in uso in impianti analoghi. A corredo allega la documentazione recentemente pervenuta da Arpav e relativa a sopralluoghi conseguenti ad odori provenienti dal sito in esame.

Distinti saluti.

RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(Stefania Cecchetto)

Documento firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i. - CAD

T:\UO_Vigilanza\PIELLE\Ambiente\RIFIUTI\superbeton\osservazioni.doc

Ufficio Polizia Locale - orario apertura al pubblico:
Lunedì 16.30 - 18.15 | Venerdì 9.30 - 12.30

Comune di San Fior
Provincia di Treviso
C.F. 82002790267
P.IVA 01974550269

Posta elettronica
ufficio: poliziamunicipale@comune.san-fior.tv.it
certificata (PEC): comune.sanfior.tv@pecveneto.it
Skype: poliziamunicipale.sanfior.tv

Internet
www.comune.san-fior.tv.it
SIT: sit.comune.san-fior.tv.it
Twitter: @comunesanfior