

2020

Comune di San Biagio di Callalta

**PROGETTO: ADEGUAMENTO TECNOLOGICO
DI UN ALLEVAMENTO SUINO**

Mitigazione ambientale

RELAZIONE TECNICO – AGRONOMICA

Committente:

Soc. agr. Morandin di Morandin Sergio, Luigi e Massimo s.s.

Via Giacomini, 19

San Biagio di Callalta (TV)

Fontane di Villorba (TV), 26.03.2020

Dott. Maurizio Leoni - Agronomo

Studio Leoni

Via Donatori del Sangue, 20

31020 – Fontane di Villorba (TV)

Tel.: 0422/423000

E – mail: studioleoni.af@gmail.com

Sommario

1. IL CONTESTO TERRITORIALE	3
2. OBIETTIVI E CRITERI PROGETTUALI	5
3. STATO DI FATTO	6
4. PROGETTO	10
5. PIANO DI MANUTENZIONE.....	12
7. CONCLUSIONI	13

1. IL CONTESTO TERRITORIALE

Il sottoscritto dott. Maurizio Leoni - agronomo, iscritto all'ordine dei dottori agronomi e dottori forestali della provincia di Treviso al n° 83 su incarico della ditta Soc. agr. Morandin ha redatto il presente progetto di Sistemazione a verde, relativo al Progetto di adeguamento tecnologico di un allevamento suino.

La sistemazione a verde è funzionale alla necessità di predisporre adeguate mitigazioni a seguito dell'intervento di adeguamento tecnologico che mira a specializzare il ciclo di allevamento nella produzione del suinetto leggero svezzato, con dismissione del ciclo di ingrasso fino a 30 kg e l'incremento della scrofaia, fino a raggiungere la capacità di 1981 scofe, compatibile con la superficie dei ricoveri per animali esistente.

Il lotto su cui si sviluppano i fabbricati si estende per 22.920 m²; i mappali in cui ricade l'allevamento sono i seguenti.

Tabella 1 - Identificazione catastale dell'area oggetto di intervento

COMUNE	FOGLIO	MAPPALE	SUPERFICIE CATASTALE (ha)
San Biagio di Callalta	18	69	2,0050
		73	1,1247
		76	0,6462
		88	2,5233
		89	0,3875
		90	2,2796
		91	1,2693
		96	2,1193
		97	0,5507
		213	1,7708
		309	0,0252
		313	0,2552
		70	0,3606
		311	1,3134
		64	1,8464
		61	0,4761
98	0,0098		
71	0,2112		

		72	0,1526
		94	0,3202
		79	0,2961
San Biagio di Callalta – sezione urbana	3	314	2,9768
tot			22,92

Di seguito, si individua l'area oggetto di intervento mediante carta tecnica regionale.

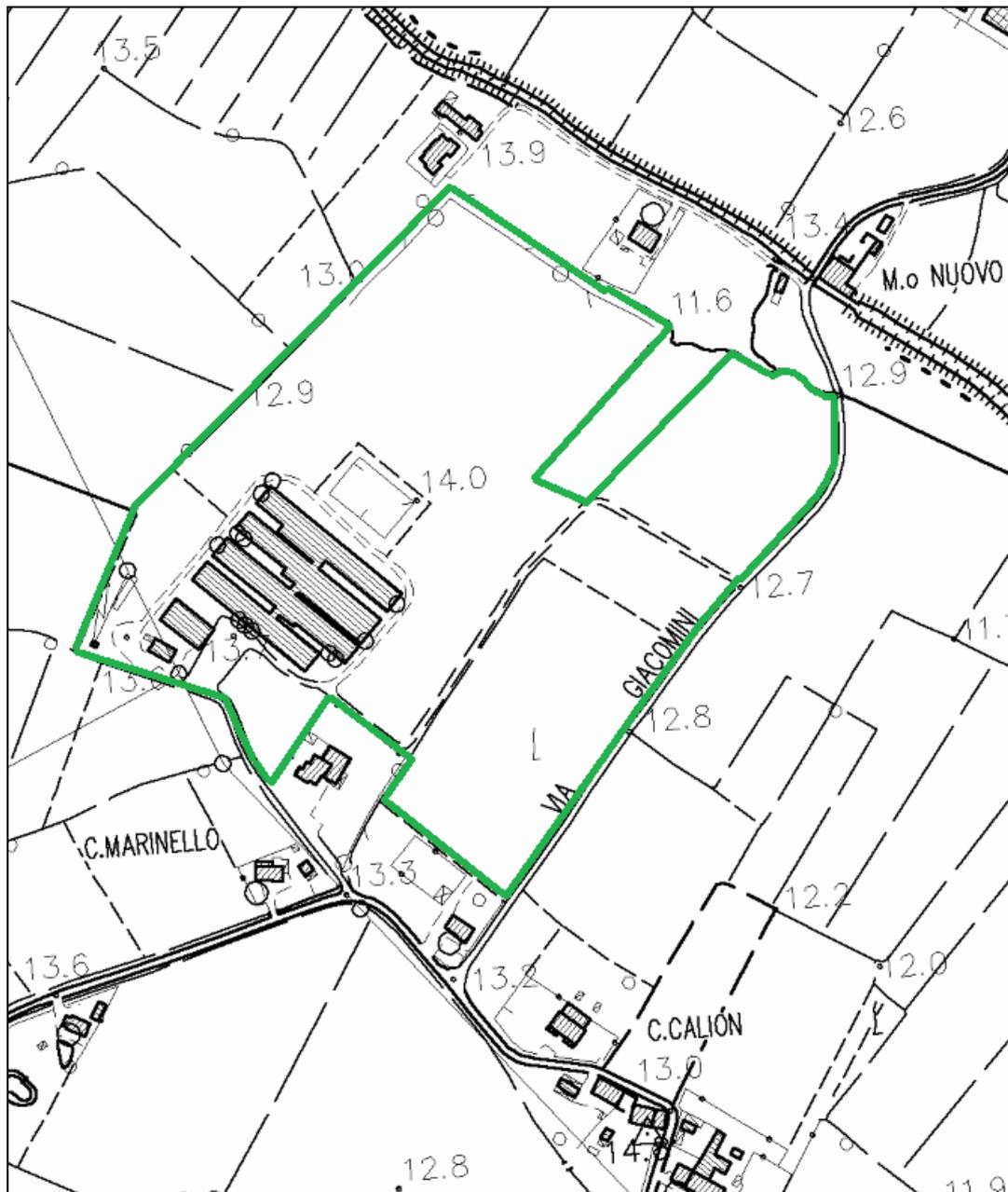


Figura 1, delimitazione area di intervento (linea verde) su CTR (Elaborazione grafica Studio Leoni su Carta Tecnica Regione Veneto)

2. OBIETTIVI E CRITERI PROGETTUALI

L'istanza di assoggettabilità alla procedura VIA è accompagnata da un progetto di mitigazione dell'allevamento zootecnico che prevede le seguenti tipologie di intervento.

- Sistemazione del verde
- Copertura delle vasche di stoccaggio dei liquami zootecnici

Data l'unitarietà dell'area di proprietà, ai fini della sistemazione a verde si prenderà in considerazione l'intero compendio, esteso su 21.920 mq., in cui ricade l'allevamento, gli impianti a servizio dello stesso e i terreni a seminativo attigui.

Le scelte progettuali si ispirano ai seguenti criteri:

- mantenimento di spazi aperti e degli accessi carrai fruibili all'attività di allevamento ed alla coltivazione del vigneto esistente;
- schermatura e mitigazione delle attività di allevamento;
- rispetto delle distanze dai confini, dalle strade, dagli elettrodotti esistenti;
- formazione di siepi arbustive di confine con funzione schermante e di ecotono;
- conformità delle tipologie a verde previste dal Prontuario per la Qualità Architettonica e la Mitigazione Ambientale del Comune di San Biagio di Callalta;
- adattamento e rusticità del materiale vivaistico da mettere a dimora.

3. STATO DI FATTO

Al fine di descrivere il compendio vegetazionale, è stato effettuato un sopralluogo in data 27.09.2019.

Le aree attigue all'allevamento in oggetto, anch'esse di proprietà della soc. agr. Morandin, comprendono varie superfici a seminativo in cui vi è una certa presenza arborea ed arbustiva posta a confine dei lotti.

Nel corso degli anni sono state piantumate siepi artificiali e un boschetto di latifoglie con funzione schermante, lungo la gran parte del perimetro aziendale.



Figura 2, ortofoto dell'area oggetto di intervento. Estratto da cartografia - Provincia di Treviso

A sud est della proprietà vi è una piantagione di latifoglie, di forma quadrata, che si estende per circa 7.700 mq. Le specie presenti sono per lo più robinia e olmo campestre, alle quali si affiancano frassino, farnia, ligustro ed acero campestre. Il sesto di impianto è di forma quadrata con lato di circa 4m; l'età dell'impianto è circa 10 anni e lo stato vegetativo generale è buono.

Procedendo verso nord vi è una siepe artificiale di carpino bianco che costeggia via Giacomini e va a perimetrale i confini aziendali fino a metà tratto della parte nord. Dopo una breve interruzione, la siepe, ora formata da *Cupressocypariss leylandii* ripercorre gli spazi perimetrali per interrompersi a metà tratto nella parte ovest.

Non vi sono esemplari arborei o arbustivi spontanei radicati nel terreno in oggetto, ma vi è una buona rappresentanza arborea nei margini esterni dei fossi posti a confine.

L'estremità sud ovest che confina con un vigneto è priva di elementi naturali schermanti, mentre a confine con le pertinenze dell'abitazione vi è una siepe di acero campestre.

Le superfici a verde appartenenti al compendio aziendale sono elencate nella tabella seguente.

Tabella 2 - Specie presenti nell'ambito e superficie a verde esistente (fonte: elaborazione Studio Leoni)

SIEPI	Identificativo	Specie	Lunghezza (m)	Profondità (m)	Superficie (m ²)
			<i>Cupressocypariss x leylandii</i>	132	0,5
		<i>Carpinus betulus</i>	443	0,7	310
		<i>Acer campestre</i>	75	0,5	37,5
		<i>Prunus laurocerasus</i>	15	2	30
		Tot.			443,5
ALBERI	Identificativo	Specie	Area unitaria (m ²)	n. soggetti	Area totale
		<i>Tilia ss.pp.</i>	16	11	176
		<i>Piantumazione latifoglie</i>	-		8.100
		Tot.			8.276
Totale generale					8.719,5

Considerato che l'effetto schermante dei tigli appare trascurabile, si illustrano in tab. 3 le superfici schermanti utili.

Tabella 3 – Superfici delle siepi schermanti di progetto

Specie	Superficie schermante (m²)
<i>Cupressocypaeris x leylandii</i>	66
<i>Carpinus betulus</i>	310
<i>Acer campestre</i>	37,5
<i>Prunus lauroceerasus</i>	30
Area piantumata a latifoglie	8.100
TOT	8.543,5



Figura 3, siepe di carpino e boschetto di latifoglie in secondo piano. Vista da via Giacomini verso sud (Fonte: Google Earth)



Figura 4, siepe di carpino. Vista dal limite nord est della proprietà (Fonte: Google Earth)

4. PROGETTO

Con il progetto di sistemazione del verde si intende mantenere o riqualificare, laddove necessario, la vegetazione esistente e mettere a dimora nuove piante. La mitigazione avrà lo scopo di:

- predisporre un'adeguata schermatura dei luoghi aziendali;
- porre dei limiti fisici all'entrata di eventuale fauna selvatica all'interno dell'allevamento;
- limitare il passaggio all'esterno di odori, con conseguente miglioramento della qualità dell'aria nella parte meridionale dell'allevamento che, si ricorda, è quella parte maggiormente interessata da questo caso, a causa della prevalenza di vento dominante da nord a sud;
- incrementare la presenza di avifauna, con conseguente miglioramento del livello di biodiversità del sito.

Osservando l'ottimo stato fitosanitario della siepe esistente costituita da carpino bianco e ricordando che essa è autoctona, di robusta costituzione e con foglie persistenti in inverno, si ritiene di usare questa specie per colmare gli spazi ancora aperti; si propone un sesto di impianto simile a quello esistente.

Nel lato a sud, considerando l'esiguo spazio frapposto tra la strada asfaltata e l'inizio della sponda del fosso, verrà piantumata una siepe di salice in modo da favorire un rapido *turn over* delle ceppaie.

Come illustrato nella tavola allegata, le nuove piantumazioni verranno condotte nella parte a sud ed a ovest del sito aziendale, dunque all'esterno delle aree soggette a vincolo paesaggistico.

Nella tabella seguente sono riportate le caratteristiche dimensionali delle siepi di progetto.

	Identificativo	Specie	Lunghezza (m)	Profondità (m)	Superficie (m)
SIEPE DI PROGETTO	F	Carpinus betulus	279	1,5	418,5
	G	Salix viminalis	159	1,5	238,5
	TOT.				657

Tabella 4 – Superfici delle siepi di progetto

Allo stato di progetto la superficie a copertura verde risulta pari a mq. $8.543,5 + 657 = 9376,5$ con un incremento del **7,75%**, rispetto alla superficie ora esistente.

In definitiva il progetto potenzia le siepi e le alberature riqualificando così l'intero ambito che una volta a regime sarà corredato solo da specie autoctone consone all'ambito agricolo in cui ricade l'intervento in progetto.

5. PIANO DI MANUTENZIONE

Di seguito si indicano gli interventi da prevedere nel prossimo quinquennio.

Tabella 5 - Piano di manutenzione per le specie arbustive

ANNO	INTERVENTO	EPOCA
1	Irrigazioni di soccorso	Primavera - estate
	Taglio erba e ripulitura sotto pianta	Primavera - autunno
	Rimpiazzo fallanze	Autunno
2	Potatura di allevamento	Autunno - inverno
	Irrigazioni di soccorso	Primavera - estate
	Taglio erba e ripulitura sotto pianta	Primavera - autunno
3	Potatura di allevamento	Autunno - inverno
	Taglio erba e ripulitura sotto pianta	Primavera - autunno
4	Potatura di allevamento	Autunno - inverno
	Taglio erba e ripulitura sotto pianta	Primavera - autunno
5	Potatura di allevamento	Autunno - inverno
	Taglio erba e ripulitura sotto pianta	Primavera - autunno

7. CONCLUSIONI

Le opere di mitigazione in progetto permettono il rafforzamento degli assi perimetrali del compendio, con una migliore funzionalità delle quinte arboree ed arbustive, collocate in modo compatibile con l'esercizio dell'attività di allevamento e di coltivazione in atto.

La sistemazione a verde proposta, costituita esclusivamente da specie autoctone dell'area, è in sintonia con il Prontuario per la Qualità Architettonica e la Mitigazione Ambientale del Comune di San Biagio di Callalta.

Fontane di Villorba (TV), 26.03.2020

IL PROFESSIONISTA INCARICATO

Dott. Maurizio Leoni - Agronomo



The image shows a handwritten signature in blue ink that reads "Maurizio Leoni". To the right of the signature is a circular professional stamp. The stamp contains the following text: "ORDINE DOTTORI AGRONOMI E DOTTORI FORESTALI" around the perimeter, "Dott. LEONI MAURIZIO" in the center, "N° 83" below the name, and "ALBO" at the bottom. At the very bottom of the stamp, it says "- TREVISO - ITALIA".

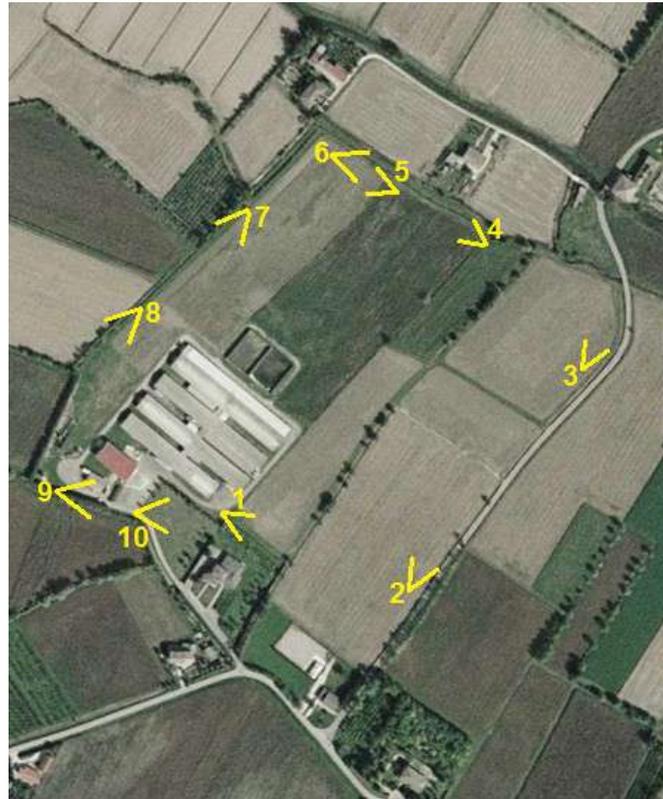
Allegati:

Tavola 1 – Stato di fatto

Tavola 2 – Stato di progetto

Computo metrico estimativo

Coni di visuale delle fotografie



Cono 1



Cono 2



Cono 3



Cono 4



Cono 5



Cono 6



Cono 7



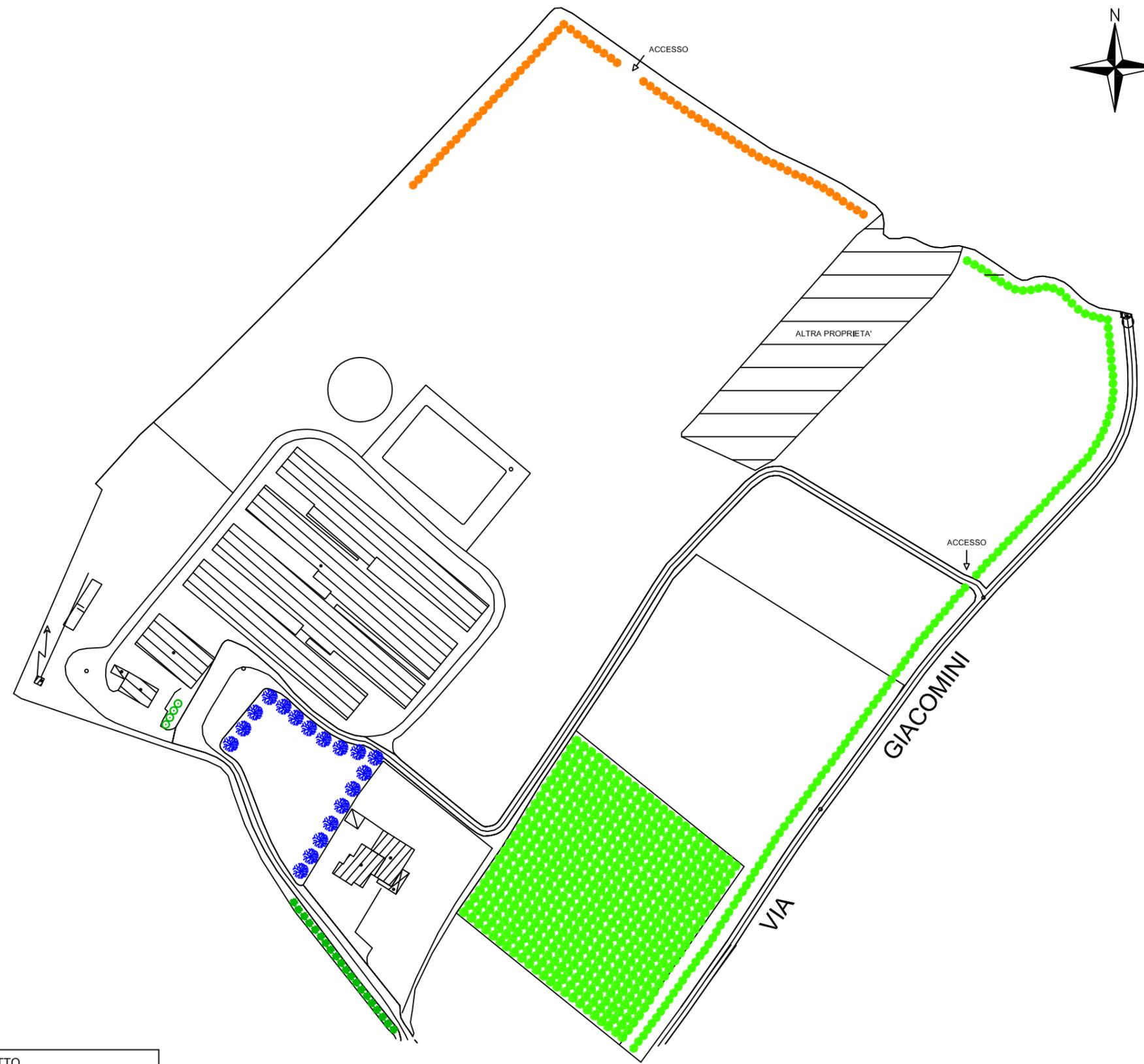
Cono 8



Cono 9

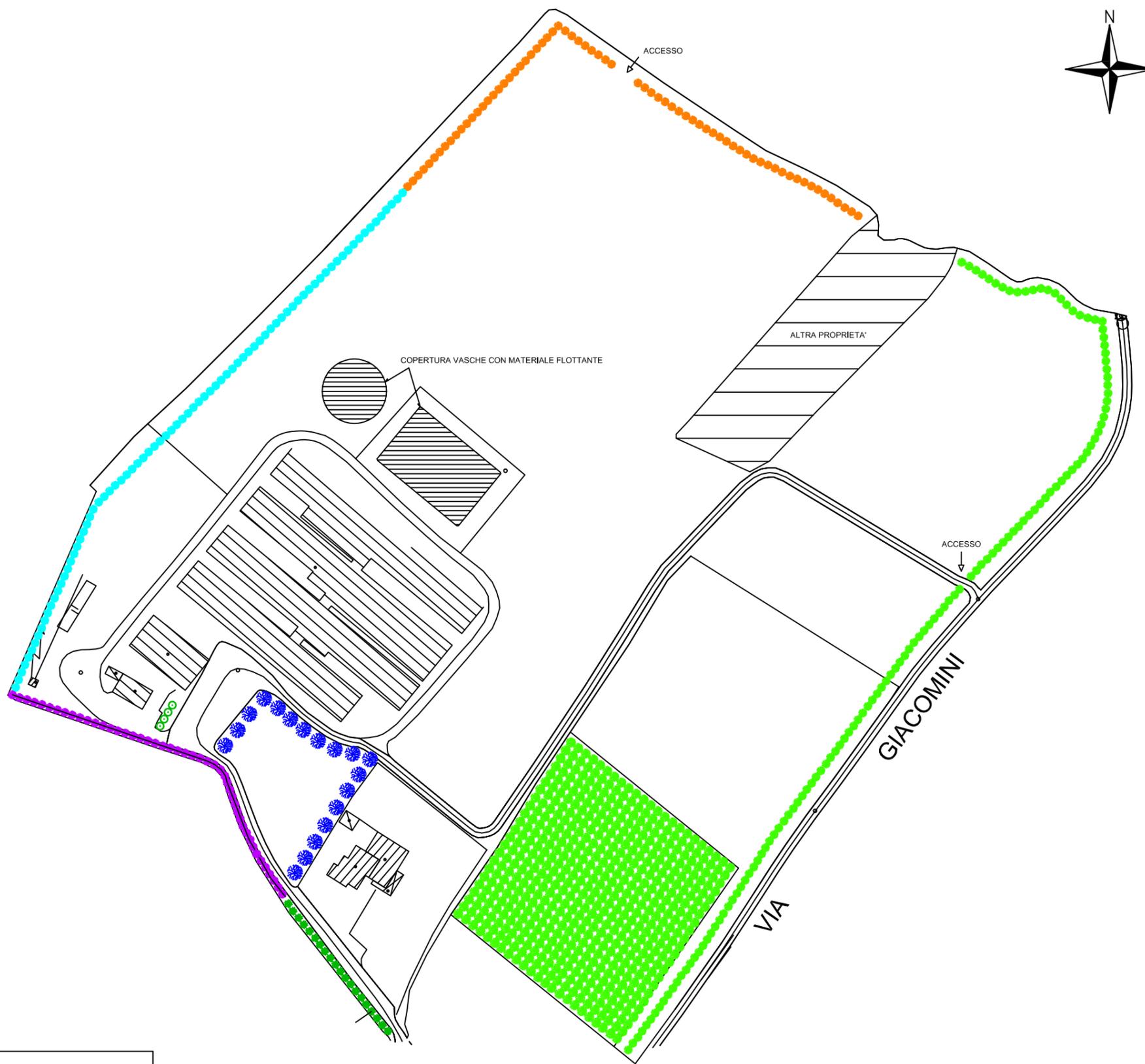


Cono 10



LEGENDA	
	Siepe di Cupressocyparis x Leylandii
	Siepe di carpino bianco
	Siepe di acero campestre
	Siepe di lauroceraso
	Boschetto di latifoglie
	Tiglio nostrano

TAV. 1	Titolo: Mitigazione ambientale di un allevamento suino -STATO DI FATTO
Scala 1:2000	Ditta: Società agricola Morandin di Morandin di Morandin Sergio, Luigi e Massimo s.s.
Data: 26.03.2020	Tecnico: Dott. agr. Maurizio Leoni - via Donatori del Sanguine 20/A, Fontane di Villorba (TV)



LEGENDA

STATO DI FATTO

-  Siepe di Cupressocyparis x Leylandii
-  Siepe di carpino bianco
-  Siepe di acero campestre
-  Siepe di lauroceraso
-  Boschetto di latifoglie
-  Tiglio nostrano

PROGETTO

-  Carpino bianco
-  Salice da vimini

TAV. 2	Titolo: Mitigazione ambientale di un allevamento suino - PROGETTO
Scala 1:2000	Ditta: Società agricola Morandin di Morandin di Morandin Sergio, Luigi e Massimo s.s.
Data: 26.03.2020	Tecnico: Dott. agr. Maurizio Leoni - via Donatori del Sangue 20/A, Fontane di Villorba (TV)