

rdm.3

raffaele de masi architetto

Spett.le CAV spa
Concessioni autostradali Venete
Via Bottenigo, 64/A
30175 Marghera (VE)

Treviso, 08/06/2023

Oggetto: Destinazione urbanistica area di intervento per Impianto di recupero rifiuti speciali pericolosi e non pericolosi (art.208 D.Lgs. 152/2006), Comune di Mogliano Veneto, Fg. 11 Mapp. 360, 368, 369, 371, 611. Ditta Bonaventura s.r.l..

Il sottoscritto arch. De Masi Raffaele, nato a Teano (CE) il 29/08/1961, residente in Treviso in Via Isonzo 8, c.f. _____, iscritto all'Ordine degli architetti della Provincia di Treviso al n. 700, in qualità di tecnico incaricato, assunte tutte le informazioni necessarie e verificata tutta la documentazione inerente la pianificazione territoriale del Comune di Mogliano Veneto, con la presente, dichiara che:

- l'area sita al comune di Mogliano Veneto e individuata al Catasto Terreni al Fg. 11 Mapp. 360, 368, 369, 371, 611, di proprietà della ditta Pegaso srl, con sede in Preganziol (TV) Via Generale C.A. Dalla Chiesa 6 e data in affitto alla ditta Bonaventura srl, con sede in Preganziol (TV) Via Generale C.A. Dalla Chiesa 8, è individuata, al Piano degli Interventi 2022 Variante n.1, come Z.T.O. Agricola E di cui all'art.37 delle Norme Tecniche Operative e che la stessa, ai sensi degli artt. 16 e 18 del Codice della Strada, risulta essere al di fuori del perimetro del centro abitato;

r dm.3

raffaele de masi architetto

- l'area di cui sopra risulta parzialmente interessata dalla fascia di rispetto stradale di cui all'art.8.1 delle Norme Tecniche Operative ed in particolare di rispetto Autostradale (Nuovo Passante Autostradale) per una profondità di ml.60;
- nell'ambito della porzione della fascia di rispetto autostradale di cui sopra, ricadente in parte nell'area di intervento, risultano da realizzare solo opere adibite a garantire l'invarianza idraulica e il trattamento delle acque meteoriche ricadenti sulle superfici impermeabilizzate dell'impianto di recupero rifiuti della ditta Bonaventura srl..

arch.Raffaele De Masi

