

PROGETTO DEFINITIVO - 1^ VARIANTE

oggetto

Lavori di messa in sicurezza della S.S. 13 "Pontebbana" mediante la realizzazione di una rotatoria all'incrocio con via Barriera e di una controstrada di accesso alle proprietà commerciali lato nord, la ricalibratura di via Barriera e la realizzazione di una rotatoria lungo via dei Colli.

Recepimento del progetto approvato da ANAS con NULLA OSTA del 29/07/2013 prot. CVE-0027875-P

località

Susegana (TV)

committente

FRATELLI LANDO S.P.A.

via degli Scrovegni, 1
31131 Padova (PD)

progettazione



mob-up s.r.l. - via Ferrovia, 28
31020 San Fior - TV - Italia
tel +39 0438 1710039
www.mob-up.it

direttore tecnico

pian. Marco Carretta

progettista

arch. Sandro Burigana

elaborato

PROGETTO STRADALE

PIANO PARTICELLARE D'ESPROPRIO

A08

file

MB19020001_A08_1

commessa

MB2019020

rev	data	descrizione	redatto	verificato
00	13.02.2019	Prima emissione	DF	MF
01	31.01.2022	Recepimento osservazioni del 13/09/2021 prot. 2021/0053250	GC	MP

Elenco ditte e stima delle aree e costi di esproprio

DITTA	INTESTATARI	TITOLARITÀ	QUOTA	CENSUARIO	Fg.	Particella.	Classamento	Classe	Consistenza			Rendita		SUPERFICIE DA ESPROPRIARE (CIRCA) mq.	Prezzo unitario [€/m ²]	Indennità totale di esproprio [€]	Note
									ha	are	ca	Domenicale	Agrario				
1	DAL VERA GIROLAMO	Proprietà	1000/1000	SUSEGANA	32 A11:B	44	SEMIN ARBOR	4	0	21	69	6,72	6,72	727	0	0	Già sede stradale
		Proprietà	1000/1000	SUSEGANA	32 A11:B	820	VIGNETO	2	0	0	81	0,84	0,44	81	0	0	
		Proprietà	1000/1000	SUSEGANA	32 A11:B	821	VIGNETO	2	0	1	12	1,16	0,61	112	0	0	
		Proprietà	1000/1000	SUSEGANA	32 A11:B	823	SEMIN ARBOR	4	0	2	18	0,68	0,68	120	0	0	
		Proprietà	1000/1000	SUSEGANA	32 A11:B	826	SEMIN ARBOR	4	0	7	98	2,47	2,47	389	0	0	
		Proprietà	1000/1000	SUSEGANA	32 A11:B	827	SEMIN ARBOR	4	0	2	16	0,67	0,67	216	0	0	
		Proprietà	1000/1000	SUSEGANA	32 A11:B	828	SEMIN ARBOR	4	0	20	60	6,38	6,38	1224	0	0	
		Proprietà	1000/1000	SUSEGANA	32 A11:B	829	SEMIN ARBOR	4	0	3	70	1,15	1,15	370	0	0	
		Proprietà	1000/1000	SUSEGANA	32 A11:B	830	SEMIN ARBOR	4	0	1	60	0,5	0,5	160	0	0	
		Proprietà	1000/1000	SUSEGANA	32 A11:B	942	VIGNETO	2	0	0	22	0,23	0,12	22	0	0	
		Proprietà	1000/1000	SUSEGANA	32 A11:B	954	VIGNETO	2	0	1	20	1,24	0,65	20	0	0	
		Proprietà	1000/1000	SUSEGANA	32 A11:B	138	AREA RURALE		0	4	71			256	0	0	
<i>TOTALE Ditta 1</i>													<i>3441</i>	<i>0</i>	<i>0</i>		
2	LAZZARIN ARCANGELO	Proprietà	1/2	SUSEGANA	32 A11:B	923	PRATO ARBOR	3	0	0	60	0	0,19	60	0	0	Già sede stradale
	REMOR CATERINA	Proprietà	1/2	SUSEGANA	32 A11:B												
3	DEMANIO DELLO STATO AZIENDA AUTONOMA STATALE DELLA STRADA	Proprietà	1000/1000	SUSEGANA	32 A11:B	151								242	20	4.840	
4	DE ZOTTIS ALESSANDRO nato a TREVISO (TV) il 09/06/1968	Proprietà	1000/1000	SUSEGANA	32 A11:B	1687	SEMIN ARBOR	5	1	35	9	27,91	31,4	548	16	8.768	Si ipotizza coltivatore diretto. Condizione da verificare.
		Proprietà	1000/1000	SUSEGANA	32 A11:B	1688	SEMINATIVO	2	0	34	33	22,16	14,18	131	16	2.096	
<i>TOTALE Ditta 4</i>													<i>679</i>		<i>10.864</i>		
5	DA DALTO LORENZO nato a PIEVE DI SOLIGO (TV) il 24/12/1943 DA DALTO SAVERIO nato a CONEGLIANO (TV) il 11/11/1936	Proprietà	1/2	SUSEGANA	32 A11:B	732	SEMIN ARBOR	5	0	3	84	0,79	0,89	384	0	0	Già sede stradale
6	CARRARO S.P.A. con sede in SUSEGANA (TV)	Proprietà	1/2	SUSEGANA	32 A11:B	559	URBANO		1	42	4			341	20	6.820	
7	SUPERBETON S.P.A. con sede in SUSEGANA (TV)	Proprietà	01-gen	SUSEGANA	32 A11:B	567	URBANO		2	75	61			211	20	4.220	
TOTALE DA ESPROPRIARE													5358		26.744		

Inquadramento su mappa catastale: Comune di Susegana, foglio 32 A11 : B - scala 1:1.000



