

legenda

- limite area di intervento
- ZTO D2: angolare di completamento per la lavorazione degli interventi (art. 31 NTO PI VIGENTE 2020)
- superficie scoperta trattata a verde piantumato
- ZTO D2: angolare di completamento (art. 31 NTO PI VIGENTE 2020) area prima e seconda prova al piano con sovrapposizione di verde per la lavorazione degli interventi (art. 31 NTO PI VIGENTE 2020) (compreso contributo area A.U. n. SUAP-003-00 e art. 31 NTO PI VIGENTE 2020)
- accesso carraro nord: principale (invariato)
- accesso carraro sud: principale (invariato)
- accesso carraro nord: secondario (invariato)
- accesso carraro sud: secondario (invariato)
- superficie a verde di progetto addeg. area complessiva distinta per aree
- superficie a parcheggio di progetto addeg. area complessiva (compreso contributo area A.U. n. SUAP-003-00 e art. 31 NTO PI VIGENTE 2020)
- superficie a verde di progetto addeg. area complessiva (compreso contributo area A.U. n. SUAP-003-00 e art. 31 NTO PI VIGENTE 2020)
- quote CAPOSALDO di 2° livello sincronizzata su CTR riferita al livello sul mare
- quote puntuale stato di fatto-autorizzato (blu) riferita al livello sul mare
- quote puntuale stato di progetto adeguato (rosso) riferita al livello sul mare

N.B. NELLA PRESENTE RAPPRESENTAZIONE PLANIMETRICA DELLO STATO AUTORIZZATO E DELLO STATO DI PROGETTO ADEGUATO E' RIPORTATO RISPETTIVAMENTE IL LIMITE Z.T.O. D2 VIGENTE AL MOMENTO DELL'ISTANZA DEL 2020 E DELLA PRESENTE PROCEDURA (2022), ENTRAMBI RICOSTRUITI SUI MAPPAI CATASTALI.

N.B. PER LO STATO AUTORIZZATO DEL 2020 LA VERIFICA DELLA PERCENTUALE MINIMA DELLA SUPERFICIE FONDIARIA DEL LOTTO SISTEMATA A PARCHEGGIO ERA PREVISTA PARI AL 10% ESCLUSIVA AREA DI MANOVRA, MENTRE AD OGGI LA TERZA VARIANTE DEL PI VIGENTE, SU CUI SI DIMENSIONA IL PARCHEGGIO, PREVEDE UNA PERCENTUALE MINIMA DELLA SUPERFICIE FONDIARIA DEL LOTTO SISTEMATA A VERDE E A PARCHEGGIO (5% VERDE E 5% A PARCHEGGIO) COMPRESIVO FINO AL 50% DELLA SUPERFICIE FONDIARIA. LA VERIFICA DELLA PERCENTUALE FONDIARIA AUTORIZZATA CONTRIBUISCE ANCHE L'AREA DI CUI ALLA A.U. N. SUAP-003-00 E SIM DI CUI ALL'ART. 31.6 NTO PI 2020 e 2021 VIGENTE.

Comune di Crocetta del Montello  
PLANIMETRIA COMPLESSIVA  
STATO DI PROGETTO ADEGUATO  
Scala 1:1000

Comune di Crocetta del Montello  
PLANIMETRIA COMPLESSIVA  
STATO AUTORIZZATO  
Scala 1:1000



**SUPERFICIE PARCHEGGIO AUTORIZZATA**  
Superficie a parcheggio (PC n. 2010-092-01 e PC in sanatoria n. SUAP-003-03)

= mq	3353,25
= mq	28,5
= mq	162,5
= mq	146,5
= mq	146,5
= mq	298
= mq	106,75
= mq	300
= mq	650
= mq	216
= mq	357
= mq	875
<b>TOTALE</b>	<b>= mq 3353,25 &gt; mq 3341</b>

**SUPERFICIE A PARCHEGGIO AUTORIZZATA (2020)**

Superficie a parcheggio (compreso 50% area di manovre)

= mq	2385
= mq	262
= mq	282
= mq	400
= mq	400
= mq	57
= mq	325
= mq	357
<b>TOTALE</b>	<b>= mq 2385 &gt; mq 1670,5</b>

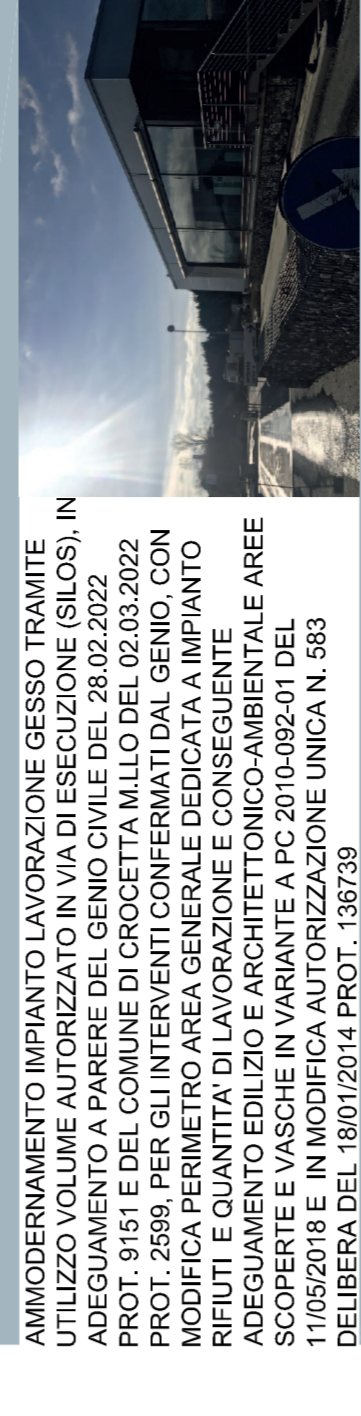
**SUPERFICIE VERDE DI PROGETTO**  
Superficie a verde

= mq	2810
= mq	14,91
= mq	222,09
= mq	52,27
= mq	72,98
= mq	112,35
= mq	51,73
= mq	82,16
= mq	155,50
= mq	180,1
<b>TOTALE</b>	<b>= mq 3647,35 &gt; mq 1670,5</b>

DIMOSTRAZIONE ANALITICA VERDE (somma delle superfici calcolate su reggioni dwg)

V10	= mq	14,91
V11	= mq	222,09
V12	= mq	52,27
V13	= mq	72,98
V14	= mq	112,35
V15	= mq	51,73
V16	= mq	82,16
V17	= mq	155,50
V9	= mq	180,1

**SUPERFICIE A PARCHEGGIO E A VERDE DI PROGETTO ADEGUATO (2022)**



AMMODERNAMENTO IMPIANTO LAVORAZIONE GESSO TRAMITE UTILIZZO VOLUME AUTORIZZATO IN VIA DI ESECUZIONE (SILOS), IN ADEGUAMENTO A PARERE DEL GENIO CIVILE DEL 28.02.2022 (art. 31.8 NTO 2020) PER GLI INTERVENTI CONFERMATI DAL GENIO CON PROT. 2589. MODIFICA PERIMETRO AREA DEDICATA A IMPIANTO RIFIUTI E QUANTITA' DI LAVORAZIONE E CONSEGUENTE ADEGUAMENTO EDILIZIO E ARCHITETTONICO-AMBIENTALE AREE VERDE E PARCHEGGIO (COMPRESO CONTRIBUTO AREA A.U. N. SUAP-003-00) IN MODIFICA AUTORIZZAZIONE UNICA N. 583 DELIBERA DEL 18/01/2014 PROT. 1367239

tavola 2 R1 (ADEGUAMENTO)  
stato autorizzato:  
planimetria altimetrica e individuazione superfici parcheggio  
(art. 31.8 NTO 2020)  
stato di progetto adeguato:  
planimetria altimetrica e individuazione superfici verde e parcheggio  
(art. 31.8 NTO 2022)  
scala 1:1000  
committente  
DAL ZOTTO SRL  
via Pontello n. 12 Crocetta del Montello (Tv)  
P.IVA 01831750268

consultante progetto architettonico-ambientale: Arch. Serena Guadagnoli  
via Ortolano 62, 31044 Montebelluna  
Tel. 0431.00884 - Fax 0431.02725  
www.guadagnoliarchitetto.it

Progettista  
Arch. Sara Favotto

via Canaleto 9A  
31042 Pignoneviva  
Tel. 0431.00884 - Fax 0431.02725  
www.guadagnoliarchitetto.it  
STUDIO NODIA - P.C.O. Sara Favotto@studioguilda.it

Al termini di legge si riserva la proprietà di questo elaborato che non potrà essere riprodotto, duplicato o reso noto a terzi in tutto o in parte privo della firma autografa e del timbro o senza autorizzazione, secondo quanto previsto con Legge 22.04.41 n. 633 - art. 2575