CITTÀ DI RONCADE

Provincia di Treviso
Via Roma, 53 31056 - RONCADE (TV)
Tel.: 0422-8461
Casella di posta certificata : roncade@comune.roncade.legalmail.it

Patto dei Sindaci
Un impegno per l'energia sostenibile

Prot. *assegnato dal sistema* Allegati Roncade, lì 04.04.2022
Risposta al foglio n.
del

OGGETTO: **Ditta SUINAL DI MERLO LUIGI - Roncade. Procedimento autorizzativo unico di VIA ai sensi dell'art. 27-bis e art.29-ter comma 4 del D.lgs. 152/2006. CdS Preliminare – Determinazioni -**

Alla PROVINCIA DI TREVISO
Settore Gestione del Territorio –
Servizio Ecologia e Ambiente
Via Cal di Breda, 116
31100 TREVISO
protocollo.provincia.treviso@pecveneto.it

In riferimento alla comunicazione di indizione della Conferenza dei Servizi preliminare in modalità asincrona pervenuta al prot. al n.0005282 del 07.03.2022 ed avente ad oggetto l'istanza di "*Ampliamento di allevamento suinicolo*" da parte della ditta SUINAL DI MERLO LUIGI di Roncade, con la presente, per quanto di competenza, si esprime quanto segue in merito alla decisione oggetto della conferenza preliminare stessa.

Preliminarmente si osserva come:

- nella documentazione allegata all'istanza di VIA non sia rappresentato un fabbricato, oggetto del Permesso di costruire n. 373/2021 del 15.09.2021, e destinato, come si evince dalla relazione tecnica allegata al suddetto titolo edilizio, "***ad allevamento, con l'attivazione di un apposito reparto destinato all'accrescimento scrofette, dove trovano posto gli animali destinati alla rimonta. Per migliorare la genetica dele scrofe, la rimonta interna non viene più utilizzata, fattispecie che impone l'acquisto delle scrofette da altri allevamenti (quasi sempre danesi) con la necessità che gli animali trascorrano un periodo di quarantena (da cui la denominazione del fabbricato) in una struttura apposita e lontana dall'allevamento principale, per scongiurare la trasmissione di malattie***". Tale fabbricato, si legge sempre nella relazione alla data di luglio 2021 "***è praticamente ultimato***".
  Si ritiene, conseguentemente, che tale edificio costituisca parte integrante dell'allevamento e che pertanto **la rappresentazione dell'oggetto valutativo nel rapporto ambientale non risulti corretta**. (*Allegato n.1 e n.2*).
  Si evidenzia inoltre come tale fabbricato non sia stato inserito dalla Ditta proponente nella "*Richiesta di modifica non sostanziale AIA*" pervenuta al prot. com.le n.13712 del 16.06.2021.
- nel rapporto ambientale il valutatore non verifichi gli effetti cumulativi costituiti dalla presenza nella proprietà confinante di un allevamento di bovini da carne e di un impianto di biogas **in particolare quelli derivanti alla viabilità di accesso all'allevamento**.
  Per i suddetti motivi, e in particolare al fine di definire l'esatta consistenza dell'allevamento oggetto di valutazione, si chiede la sospensione del procedimento in oggetto.

Relativamente ai seguenti aspetti, dalla verifica della documentazione agli atti, si evince:

- **Permesso di costruire (D.P.R. 380/2001):** sono stati rilasciati svariati titoli edilizi, anche in sanatoria, relativi ad un susseguirsi di interventi di ampliamento progettati/realizzati nel corso degli anni.
  In particolare la richiesta di Permesso di Costruire trasmessa in data 25.02.2022 con Pratica SUAP -24022022-2326 al fine dell'ottenimento del titolo per la realizzazione dell'ampliamento oggetto della presente conferenza è stata sospesa con nota prot. 0007043 in data

CITTÀ DI RONCADE

Provincia di Treviso
Via Roma, 53 31056 - RONCADE (TV)
Tel.: 0422-8461
Casella di posta certificata : roncade@comune.roncade.legalmail.it

Patto dei Sindaci
Un impegno per l'energia sostenibile

Prot. *assegnato dal sistema* Allegati Roncade, lì 04.04.2022
Risposta al foglio n.
del

25.03.2022 del Responsabile del Responsabile del Settore Edilizia e Attività Produttive geom. Giuseppe Antoniolli con la seguente motivazione " ***si comunica che il procedimento per il rilascio del permesso di costruire è*** **sospeso** ***in attesa della conclusione del Procedimento Autorizzativo Unico di VIA, si ricorda inoltre che da una prima analisi della richiesta si è potuto constatare che il fabbricato ad uso annesso rustico (deposito attrezzi) non rispetta le distanze dalla strada come previsto dall'art.11 delle norme tecniche operative e dal regolamento di esecuzione e di attuazione (D.P.R. n.495 del 16.12.1992) del codice della strada. La presente comunicazione costituisce sospensione dei termini ai sensi dell'art. 20, comma 5 del D.P.R. 06/06/2001 n°. 380".*** (Allegato n.3*)*
Per quanto riguarda invece le certificazioni di agibilità è stato rinvenuto unicamente il seguente atto: "*Segnalazione certificata di agibilità ampliamento di fabbricati rurali ad uso allevamento suinicolo* ***unicamente per il fabbricato est*** *ed eccetto il magazzino*" in data 14/04/2017 ns. Prot. n. 8227. (Allegato n.4).

- **Nulla osta acustico (art. 8, comma 8 Legge 447/95)**: Agli atti è stata rinvenuta la Valutazione di impatto acustico relativo al progetto di ristrutturazione e ampliamento Allevamento presentato con – Prot. n.0008091-0008092-0008094-0008096 del 08.05.2015 – sul quale è stato espresso parere favorevole da Parte del Responsabile del Settore Tecnico in data 26.10.2015 con nota prot. n. 0018980 (allegato n.5). Le determinazioni definitive da parte di questa amministrazione sulla pratica in oggetto verranno prodotte in sede di emissione del parere definitivo.

- **Comunicazione avvio Attività Insalubre (R.D. n. 1265):** La Ditta SUINAL DI MERLO LUIGI è stata classificata come Industria Insalubre di I^ Classe con Deliberazione di Giunta Comunale n. 468 in data 12.09.1990.

- **Autorizzazione allo scarico delle acque civili (D.Lgs. Parte Terza, Capo III)**: Dalla rappresentazione dello stato di fatto del complesso aziendale risultano n. 2 fabbricati da cui si possono originare scarichi civili (bagni, e zona cucina). Dalla ricognizione della documentazione agli atti sono stati rinvenuti i seguenti provvedimenti, relativi a:
  - ✓ n.1 fabbricato abitativo *"Nulla osta* ***per la realizzazione delle opere*** *di fognatura e scarico dei reflui fognari provenienti da insediamento abitativo (D.lgs. 152/99)"* n. 10-FG/2005-1 rilasciato in data 01.06.2005
  - ✓ n. 2 insediamenti non abitativi uno dei quali non risulta dalla suddetta rappresentazione dello stato di fatto *"Nulla osta* ***per la realizzazione delle opere di fognatura*** *e scarico dei reflui fognari e delle acque meteoriche provenienti da insediamento non abitativo (D.Lgs. 152/2006 e reg. Comunale per la gestione e la tutela delle acque)"* n. 10/2015-FG-1 rilasciato in data 23.10.2015

Per entrambi i fabbricati non risulta ad oggi essere stata rilasciata dall'ufficio competente l'Autorizzazione allo Scarico.

Distinti saluti

IL SINDACO
Pieranna Zottarelli

Responsabile del Settore Tecnico
Arch. Alessandro Lillo

Responsabile del servizio
Ufficio Ambiente (Tel. 0422-846243)

CITTÀ DI RONCADE

Provincia di Treviso
Via Roma, 53 31056 - RONCADE (TV)
Tel.: 0422-8461
Casella di posta certificata : roncade@comune.roncade.legalmail.it

Patto dei Sindaci
Un impegno per l'energia sostenibile

Prot. *assegnato dal sistema*
Risposta al foglio n.
del

Allegati

Roncade, lì 04.04.2022

p.e. Favaro Luisa

Responsabile del servizio urbanistica
dott. urb. Angela Cibin

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.