

Il sottoscritto Geom. Fausto Pascon in qualità di progettista incaricato e redattore della pratica inerente i lavori da eseguire per riqualificazione capannone agricolo ad uso allevamento di galline ovaiole a terra e realizzazione nuovo magazzino-deposito uova a Ditta Tomè società agricola s.s., sito in Comune di Cordignano (TV), Via Campardi, 3, in merito alla Relazione tecnica di asseverazione collegata alla richiesta di Permesso di Costruire, precisa quanto segue:

4) barriere architettoniche

L'attività non è soggetta al collocamento obbligatorio di persone con ridotta o impedita capacità motoria o sensoriale e pertanto è soggetta alle prescrizioni degli articoli 77 e seguenti del d.P.R. n. 380/2001 e del d.m. n. 236/1989 o della corrispondente normativa regionale e, come da relazione e schemi dimostrativi allegati soddisfa il requisito di adattabilità (possibilità di adattare nel tempo lo spazio costruito a costi limitati, allo scopo di renderlo completamente e agevolmente fruibile anche da parte di persone con ridotta o impedita capacità motoria o sensoriale.

7) Tutela dell'inquinamento acustico

Rientra nell'ambito di applicazione dell'art. 8 della l. n. 447/1995. integrato con i contenuti dell'articolo 4 del D.P.R. n. 227/2011 e si allega valutazione previsionale di clima acustico (art. 8, comma 3, l. n. 447/1995).

9) Prevenzione incendi

L'attività non è soggetta alle norme di prevenzione incendi e non è soggetta alla valutazione da parte del Comando Provinciale dei Vigili del fuoco.

15) Scarichi idrici

L'attività necessita di autorizzazione allo scarico in acque superficiali, sul suolo e negli strati superficiali del sottosuolo ai sensi del d.lgs. n. 152/2006 e pertanto si allega la documentazione necessaria ai fini del rilascio dell'autorizzazione.

17) Bene sottoposto ad autorizzazione/atto di assenso della Soprintendenza archeologica/storico culturale

E' sottoposto a tutela, si allega la documentazione necessaria ai fini del rilascio dell'autorizzazione/atto di assenso.

21) Zona di conservazione "Natura 2000"

Che, ai fini della zona speciale di conservazione appartenente alla rete "Natura 2000"

(d.P.R. n. 357/1997e d.P.R. n. 120/2003) l' intervento è soggetto a Valutazione d'incidenza (VINCA), si allega la documentazione necessaria all'approvazione del progetto.

23) Aree a rischio di incidente rilevante

Nel comune è presente un'attività a rischio d'incidente rilevante la relativa "area di danno" è individuata nella pianificazione comunale, l'intervento non ricade nell'area di danno.

24) Altri vincoli di tutela ecologica

Metanodotto, ma lo stesso passa marginalmente al lotto e non interessa la zona di costruzione del nuovo immobile che si trova ad una distanza pari a ml. 38,00 dalla fascia di rispetto.

Il Tecnico

Geom. Fausto Pascon