

RELAZIONE IN MERITO ALLA VALUTAZIONE DI COMPATIBILITA' IDRAULICA

In merito ai lavori da eseguire per la riqualificazione capannone agricolo ad uso allevamento di galline ovaiole a terra e realizzazione nuovo magazzino-deposito uova a Ditta Tomè società agricola s.s., sito in Comune di Cordignano (TV), Via Campardi, 3, il sottoscritto Geom. Fausto Pascon in qualità di progettista incaricato, per quanto riguarda la valutazione di compatibilità idraulica L.R. del 23.04.2004 "Norme per il governo del territorio" e conseguenti emanati dalla Giunta della Regione Veneto con DGR n. 3178/2004 e successive integrazioni e modifiche con DGR n. 1322 del 10.05.2006 e DGR n. 2948 del 06.11.2009 come riportato nel P.A.T., elaborato MO, Relazione di compatibilità idraulica del Comune di Cordignano relazione quanto segue:

L'ampliamento in progetto riguarda la costruzione sul lato nord ovest di un nuovo edificio dedicato allo stoccaggio temporaneo camera uova in attesa di spedizione, sarà ricavata anche una zona archivio, servizio e spogliatoio con superficie coperta pari a mq. 356,70.

Tale struttura sarà costituita da una platea in cemento trattato al quarzo con sovraeretta struttura portante in ferro zincato, tamponata con pannelli sandwiches, la copertura sarà a due falde, simile alle altre coperture presenti, sul fronte anteriore sarà ricavata anche una piattaforma in cls con rampa per agevolare il carico delle uova sui mezzi di trasporto, la superficie sarà pari a mq. 42,00, così suddivisa, piattaforma di carico mq. 22,50, rampa mq. 19,50 e a seguito colloqui con i veterinari dell'Ulss2 è stato indicato di creare una piazzola di circa mq. 33,00 per avere un unico piazzale davanti al capannone numero 3 (norme di bio-sicurezza), le acque meteoriche saranno convogliate in un pozzo perdente realizzato sul retro della struttura.

La superficie impermeabile dell'ampliamento e delle piazzole è pari a mq. 431,70.

La realizzazione dell'edificio comporta anche la modifica dei percorsi interni alla proprietà con un incremento della superficie semi permeabile di mq. 60,00 (strada e zona manovra), realizzata con stabilizzato.

In base alla tabella di conversione dell'allegato A del DGR 2948 del 06.10.2009 riportata nell'elaborato MO, Relazione di compatibilità idraulica del Comune di Cordignano che determina i coefficienti di deflusso per le varie tipologie di terreno, la superficie complessiva resa impermeabile è pari a mq. 424,53 inferiore al limite di mq. 500,00 per il quale bisogna richiedere il parere al Consorzio di bonifica.

Superfici impermeabili (tetti terrazze strade, piazzali) coeff. 0,9 x mq. 431,70 = mq. 388,53

Superfici semi-permeabili (strade in stabilizzato) coeff. 0,6 x mq. 60,00 = mq. 36,00

Superficie complessiva impermeabilizzata mq. 424,53

Si allega planimetria con l'individuazione delle zone di intervento.

Il Tecnico

Geom. Fausto Pascon

Posizione siepe esistente (mitigazione ambientale)

Area a verde (prato)

Superfici impermeabili (tetti terrazze strade, piazzali)
Superfici semi-permeabili (strade in stabilizzato)

coeff. 0,9 x mq. 431,70 = mq. 388,53
coeff. 0,6 x mq. 60,00 = mq. 36,00

Superficie complessiva impermeabilizzata

mq. 424,53

Area a verde (prato)

Pozzo perdente
diametro ml. 2 profondità ml. 3,00
per acque meteoriche

Area a verde (prato)

ml. 24,60

Area a verde (prato)

ml. 14,50

Stoccaggio temporaneo
camera uova mq. 356,70
in progetto

Piattaforma di carico
mq. 22,50

Rampa di carico
mq. 19,50

Piazzale con materiale
stabilizzato mq. 50,00

Posizione albero

Area a verde (prato)

Viabilità esistente

ml. 10,00

Area a verde (prato)

Area a verde (prato)

Viabilità modificata con
materiale stabilizzato
mq. 10,00

Posizione albero

Area a verde (prato)

Piazzola in c/cs ampliata
mq. 33,00

Area a verde (prato)

Edificio esistente

Viabilità esistente

Posizione albero

Posizione siepe esistente (mitigazione ambier)