

RELAZIONE TECNICA SUI VINCOLI URBANISTICI AMBIENTALI E TERRITORIALI

1. L'allevamento oggetto di intervento è situato nel comune di Roncade in via Casaria n.27.

L'area del sito di progetto è catastalmente censito all'Agenzia delle Entrate – Direzione Provinciale di Treviso, Ufficio Territorio all'N.C.E.U. Foglio A/4 mappali n. 336 sub 2 – 3 – 4 – 5 e al Catasto Terreni Foglio 4 mappali n. 336 – 356 – 357 per una superficie catastale di mq 116.498.

Negli strumenti di pianificazione territoriali, l'area su cui insiste l'insediamento zootecnico (e l'ampliamento in progetto) sono così individuati:

- nel P.T.R.C. 2020 (Piano Territoriale Regionale di Coordinamento) approvato con D.C.R.V. n.62 del 30.06.2020, l'area è classificata come "superficie irrigua" esterna alle aree sottoposte a criticità idrogeologica come riporta la tav.01c – Uso del Suolo – Idrogeologia e Rischio Sismico;

- nel P.I. (Piano degli Interventi) di Roncade l'area è classificata come zona agricola "E" non integra mentre nella cartografia del P.A.T. (Piano di Assetto del Territorio) comunale l'area risulta esterna :

- a) agli ambiti paesaggistici e naturalistici dei corsi d'acqua;
- b) alle invarianti di natura geologica;
- c) agli ambiti di carattere fluviale;
- d) agli ambiti di vincolo paesaggistico.

Ai fini edificatori, l'area è individuata come "idonea a condizione A" (art.15 comma 1 delle N.T.A. del P.A.T.) ovvero idonea all'uso edilizio a fronte di indagini idrogeologiche e geotecniche necessarie a determinare la portanza del terreno (composto da sabbie – limi – argille per i primi metri di profondità dal p. campagna) e la posizione della falda acquifera superficiale, valutando le possibili interferenze tra la stessa e le opere in progetto, predisponendo idonei sistemi di trattamento e di recupero (delle acque e dei reflui in genere) necessari a proteggere le superfici potenzialmente a rischio da eventuale contaminazione del suolo e quindi della falda acquifera per infiltrazione.

- nel P.A.I. (Piano di Assetto Idrogeologico) l'area non rientra nelle classi di pericolosità idraulica.

Per ulteriori dettagli si rimanda alla Relazione Tecnica del Progettista e alla specifica

Tavola progettuale 1.1_Corografia

2. L'area interessata dal progetto non ricade all'interno del vincolo paesaggistico per le aree di notevole interesse pubblico ai sensi del D.Lgs 42/2004 art. 136 (ex L. 1497/39). Il vincolo paesaggistico per i corsi d'acqua che insiste sul Fiume Vallio ai sensi del D.Lgs 42/2004 art. 142 (ex L. 431/85) definito come "aree di rispetto di 150 metri dalle sponde dei fiumi, torrenti e corsi d'acqua iscritti negli elenchi delle Acque Pubbliche, vincolate ai sensi dell'art.142 c. 1 lett. a), b), c) del Codice" è esterno all'area di intervento.
3. Rispetto agli ambiti individuati nella rete "Natura 2000", nel territorio di Roncade si possono individuare tre aree facenti parte della Rete Natura 2000. L'area più prossima al sito di allevamento è l'area SIC IT3240033 "Fiumi Meolo e Vallio", ubicato a nord-est del territorio comunale a confine con il territorio comunale di Meolo. Tal area dista dal sito di allevamento circa 375 mt.

VERIFICA CONFORMITA' DISTANZE DELL'ALLEVAMENTO IN PROGETTO F	LIMITE MINIMO	PROGETTO
	ml	ml
Distanze minime dai confini di proprietà degli insediamenti zootecnici suddivisi per le diverse "classi numeriche"	>25	30
Distanze minime reciproche degli insediamenti zootecnici dai limiti della zona agricola	>300	1415
Le distanze minime reciproche da residenze singole e concentrate	>150	190
Distanze minime reciproche tra insediamenti zootecnici e residenze civili concentrate (centri abitati)	>300	1586
Da zona a Vincolo Paesaggistico		225
Da zona a Vincolo Idraulico		a ridosso (vedi tav. P.A.T. fragilità comune di Roncade)
Da ZPS IT3240033		375

4. Coordinate georeferenziali: 45°39'51.61"N; 12°23'25.64"E rispetto a Greenwich
5. Relativamente alla classificazione acustica territoriale, l'impianto ricade nell'area da art 2 L.R. 21/99 , dal punto di vista dei decibel ammessi è paritaria alla zona "III di tipo misto".
6. Il sito aziendale confina col canale di scolo denominato "Danesin" che a sua volta confluisce nel fiume "Valio"; dista poi 650m dal fiume "Valio". Il sito è raggiunto dalla strada comunale via Casaria che collega a Ovest Spercenigo e ad Est Monastier. Dista a Nord circa 1590m alla frazione di Rovarè, a Est dista da Monastier 2640m, a ovest da Biancade circa 2600m, a Nord da San Biagio circa 1760m, a Ovest da Spercenigo 2800m. Dista poi circa 300m dalla prima casa sparsa, mentre il primo centro abitato a 1586m.



7. Nella tabella che segue si da evidenza delle caratteristiche territoriali entro 1 km dal sito di allevamento:

TIPOLOGIA	BREVE DESCRIZIONE
Attività produttive	n°1 allevamento avicolo (galline ovaiole) n°1 carpenteria n°1 cantina n°1 fioricoltura
Case di civile abitazione	Circa n°20 case sparse; nessun centro abitato o nucleo di case sparse.
Scuole, ospedali, etc.	--
Impianti sportivi e/o ricreativi	--
Infrastrutture di grande comunicazione	--
Opere di presa idrica destinate al consumo umano	--
Corsi d'acqua, laghi, mare, etc.	confina col canale di scolo denominato "Danesin" che a sua volta confluisce nel fiume "Valio"; dista poi 650m dal fiume "Valio"
Riserve naturali, parchi, zone agricole, Zone SIC, ZPS	Il sito di allevamento ricade in area agricola. Esterno a riserve naturali, parchi, Rete Natura 2000. A 375m in direzione est è presente il sito identificato "ZPS IT3240033".
Pubblica fognatura	--
Metanodotti, gasdotti, acquedotti, oleodotti	--
Elettrodotti di potenza maggiore o uguale a 15 kW	L'elettrodotto passa ai confini della particella in cui viene costruito l'allevamento
Altro:	--



Area con raggio di 1 km dal centro aziendale

8. Relativamente al Comune di Roncade in cui è ubicato l'impianto IPPC, non risultano esserci specifici piani regionali, provinciali o di bacino o di risanamento ambientale in materia ambientale adottati o in fase di adozione.