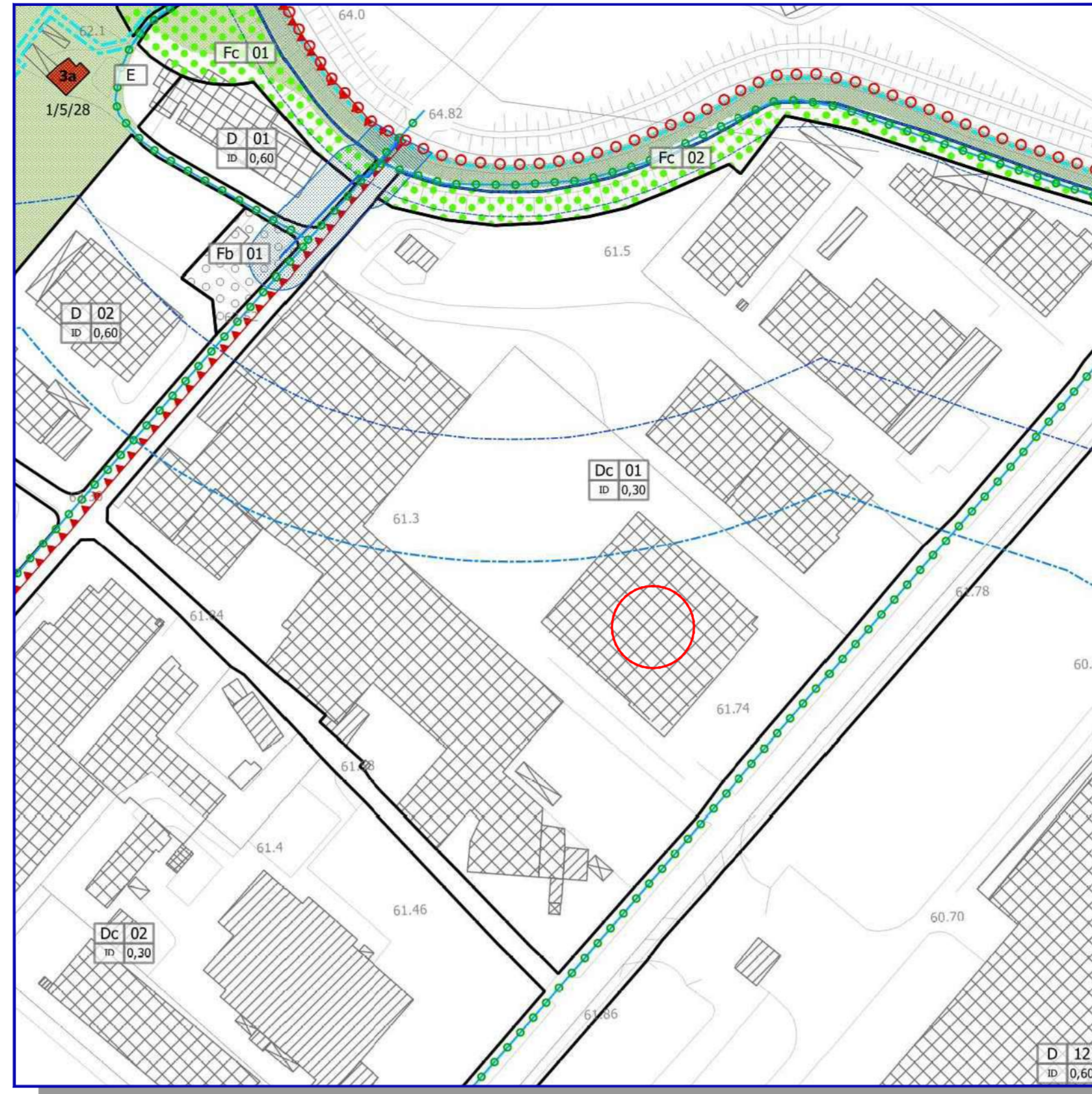
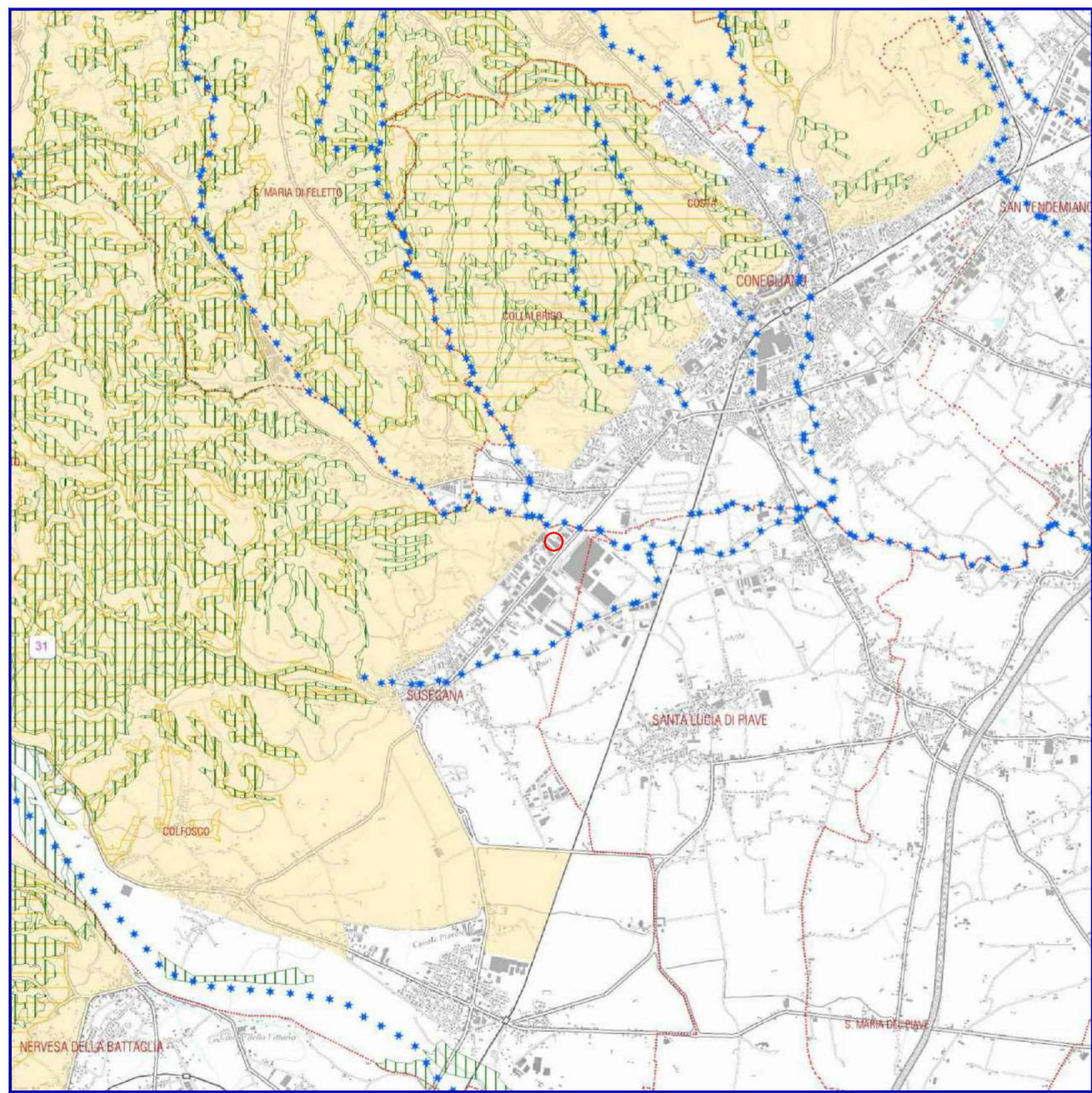


Estratto P.A.T. - scala 1:10.000
Ambito di localizzazione delle grandi strutture di vendita



Estratto P.I. - scala 1:2000
Z.T.O. Dc/01 - Zone per insediamenti produttivi, terziari e commerciali



Estratto P.T.C.P. - scala 1:50.000
Carta dei vincoli e della pianificazione territoriale

Legenda

- Confine provinciale
- Confini comunali

Aree di notevole interesse pubblico (D.Lgs 42/04 art. 136 - ex legge 1497/39)

- Aree di notevole interesse pubblico
- Aree di notevole interesse pubblico - bellezze individue

Aree tutelate per legge (D.Lgs 42/04 art. 142 - ex legge 431/85)

- Territori contermini ai laghi compresi in una fascia della profondità di 300 metri dalla linea di battigia, anche per territori elevati sui laghi
- Le montagne per la parte eccedente 1.600 metri sul livello del mare per la catena alpina
- Parco o riserva nazionale o regionale (areale)
- Parco o riserva nazionale o regionale (puntuale)

- Parco Regionale del fiume Sile
- Riserva naturale integrale regionale "Piaie Longhe-Millifret"
- Riserva naturale statale "Campo di mezzo Pian Parrocchia"
- Riserva naturale ipogea statale "Bus della Genziana"

- Territori coperti da foreste e da boschi, ancorchè percorsi o danneggiati dal fuoco, e quelli sottoposti a vincolo di rimboscimento, come definiti dall'articolo 2, commi 2 e 6, del decreto legislativo 18 maggio 2001, n. 227
- Fiumi, torrenti, corsi d'acqua iscritti negli elenchi previsti dal testo unico delle disposizioni di legge sulle acque ed impianti elettrici, approvato con regio decreto 11 dicembre 1933, n.1775

Zone di interesse archeologico (D.Lgs 42/04 artt. 10 e 142 - ex leggi 364/1909, 1089/39 e 431/85)

- Codice siti con vincolo (vedi elenco in app. 20 dell'"all. "M")
- Localizzazione siti con vincolo (lineare)
- Localizzazione siti con vincolo (puntuale)

Vincolo idrogeologico

- Aree soggette a vincolo idrogeologico di cui al R.D. 3267/1923

Comune di SUSEGANA

OGGETTO **VERIFICA DI ASSOGGETTABILITÀ A V.I.A.
Nuova struttura di vendita in forma di medio centro commerciale su
edificio esistente in Comune di Susegana, ai sensi della LR 4/2016**

COMMITTENTE **ideastyle** Idealstyle srl
via dei Colli 165
31058 Susegana (TV)

STUDIO PRELIMINARE AMBIENTALE **d²recta** STUDIO PRELIMINARE AMBIENTALE
arch. Marco Pagani
plan. terr. Silvia Ballestini

d²recta srl DIRETTORE TECNICO
via Villa Luzzi, 14 arch. Dino De Zan
31028 San Fior (TV) - Italia
t. 0438.1710037 - f. 0438.1710109
info@d²recta.it - www.d²recta.it

GRUPPO INTERDISCIPLINARE PROGETTAZIONE
COMPETENZE SPECIALISTICHE geom. Leonardo Gottardo
VALUTAZIONE DI INCIDENZA AMBIENTALE (V.Inc.A.)
plan. terr. Silvia Ballestini - d²recta srl
VALUTAZIONE DI IMPATTO ACUSTICO
dott. chim. Stefano Donadello - d²recta srl
STUDIO VIABILISTICO
ing. Daniele Romano - trm-est srl
STUDIO DI DISPERSIONE DEGLI INQUINANTI IN ATMOSFERA
ing. Paola Mattiari - trm-est srl

ELABORATO INQUADRAMENTO

Pianificazione sovracomunale e comunale

EMISSIONE

rev	data	descrizione	redatto	controllato
00	21/12/2023	Prima emissione	LG	LG

Il presente documento è di proprietà di d²recta srl. Ogni utilizzo non autorizzato sarà perseguito a norma di legge.