



COMUNE DI PAESE

Provincia di Treviso

AREA GESTIONE DEL TERRITORIO

Via Senatore Pellegrini, 4 - 31038 Paese C.F. e P.IVA 00389950262

Prot. n° indicato nella PEC di trasmissione

Paese, 17/10/2024

Rif. prot. 23049 del 23/09/2024 | rif. pratica provinciale n. 2024/1048

A mezzo PEC

Spett.le

PROVINCIA DI TREVISO

Sett. Ambiente e Pianificazione Territoriale

Uff. Valutazione Impatto Ambientale

protocollo.provincia.treviso@pecveneto.it

e, p.c. COMUNE DI QUINTO DI TREVISO

segreteria.comune.quintoditreviso.tv@pecveneto.it

UFFICIO AMBIENTE

- S e d e -

AUTOPARK FINO SRL

c/o il tecnico

GEOM. VIAN DENIS

denis.vian@geopec.it

Oggetto: AUTOPARK FINO SRL, REALIZZAZIONE DI UNA NUOVA STRUTTURA PER LA SCUOLA DI MOTOCICLISMO IN VIA LEVANTE. PROCEDURA DI VERIFICA DELL'ASSOGGETTABILITÀ ALLA VIA AI SENSI DELL'ART. 19 DEL D.LGS N. 152/2006.

Attestazione di conformità urbanistica dell'intervento e di verifica dei requisiti edilizi dello stesso. Rif. prot. 23049 del 23/09/2024.-

IL FUNZIONARIO TECNICO TITOLARE DI ELEVATA QUALIFICAZIONE

Vista richiesta prot. comunale n. 23049 del 23/9/2024, pervenuta in data 20/9/2024;

Vista la richiesta di permesso di costruire convenzionato ai sensi dell'art. 28-bis del DPR n. 380/2001 per la realizzazione di una scuola di motociclismo in Padernello di Paese, via Levante;

Vista la deliberazione di Consiglio comunale n. 4 in data 29/1/2024 di approvazione dello

Edilizia, Urbanistica, S.I.T. e Ambiente

UFFICIO EDILIZIA, URBANISTICA, S.I.T.

Tel. 0422 457 743 - E-mail: edilizia@comune.paese.tv.it - PEC: posta.comune.paese.tv@pecveneto.it

Ricevimento telefonico: lunedì - mercoledì - venerdì dalle ore 08.30 alle ore 10.30

Ricevimento previo appuntamento allo sportello: lunedì, mercoledì, venerdì dalle 10.30 alle 12.30 - mercoledì dalle 15.00 alle 17.00

pag. 1/2

schema di convenzione della richiesta di permesso di costruire in parola;

ATTESTA

che il progetto di insediamento della scuola di motociclismo **nei limiti e secondo quanto approvato dal Consiglio comunale con propria deliberazione n. 4 in data 29/1/2024**, è conforme al Piano Regolatore Comunale, in quanto, con riferimento al P.A.T., l'ambito è idoneo per l'insediamento di servizi di interesse comune di maggior rilevanza (art. 45 delle NTA), e con riferimento al P.I., trattasi di Z.T.O. Fc, per l'insediamento parco e per il gioco e lo sport, ulteriormente confermato dal Piano del Verde che classifica l'area quali ambiti e cave da recuperare ai fini naturalistici e per il tempo libero.

Il progetto dovrà altresì rispettare le prescrizioni del vigente Piano di classificazione acustica, e le prescrizioni e condizioni tutte di cui ai pareri, autorizzazioni e atti comunque denominati espressi dai vari Enti.

Distinti saluti.

Documento firmato digitalmente

Il Funzionario titolare di E.Q.
arch. Pamela Andriolo