



PLANIMETRIA GENERALE  
SCALA 1:500

**STATO DI FATTO - 39.990 capi**

- 1** Capannone avicolo esistente (invariato)  
superficie coperta 819.27 mq
- 2** Capannone avicolo esistente (invariato)  
superficie coperta 991.43 mq
- 3** Capannone avicolo esistente (invariato)  
superficie coperta 1217.63 mq
- 4** Capannone avicolo esistente (invariato)  
superficie coperta 1334.19 mq
- 5** Capannone avicolo esistente (invariato)  
superficie coperta 999.15 mq
- 6** Deposito attrezzi agricoli (invariato)  
superficie coperta 77.59 mq
- 7** Silos coperto/concimaia (invariato)  
superficie coperta 82.41 mq

IMPIANTO FOTOVOLTAICO IN COPERTURA Autorizzato con SCIA prot. n. 0006141 del 10/07/2014



PLANIMETRIA GENERALE  
SCALA 1:500

**PROGETTO AUTORIZZATO - 39.990 capi**

- 1** Capannone avicolo esistente (invariato)  
superficie coperta 819.27 mq
- 2** Capannone avicolo esistente (invariato)  
superficie coperta 991.43 mq
- 3** Capannone avicolo esistente (ristrutturazione e demolizione porzione di testa con ricavo locale abbattimento polveri)  
superficie coperta 921.67 mq
- 4** Capannone avicolo esistente (ristrutturazione e con ricavo locale abbattimento polveri)  
superficie coperta 1334.19 mq
- 5** Capannone avicolo esistente (ristrutturazione e con ricavo locale abbattimento polveri)  
superficie coperta 999.15 mq
- 6** Deposito attrezzi agricoli (invariato)  
superficie coperta 77.59 mq
- 7** Silos coperto/concimaia (invariato)  
superficie coperta 82.41 mq

Come da progetto approvato con SCIA codice pratica 05571140283-13052024-1815 del 13/05/2024 e successiva variante

IMPIANTO FOTOVOLTAICO IN COPERTURA Autorizzato con SCIA prot. n. 0006141 del 10/07/2014

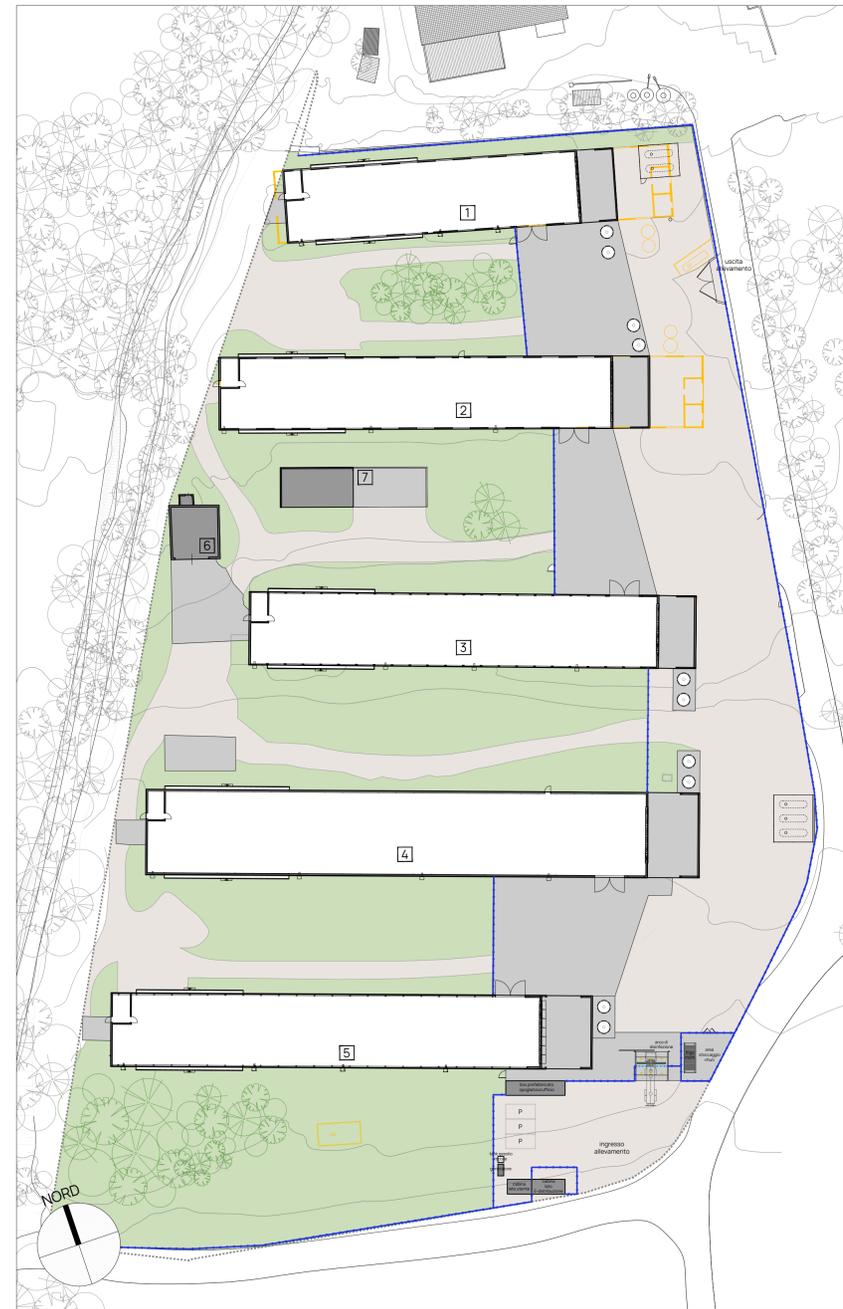
Come da progetto approvato con SCIA codice pratica 05571140283-13052024-1815 del 13/05/2024 e successiva variante

Come da progetto approvato con SCIA codice pratica 05571140283-13052024-1815 del 13/05/2024 e successiva variante

Vengono realizzati i seguenti interventi ai fabbricati 3-4-5:

- Ricavo locale abbattimento polveri in testa a ciascuno dei tre fabbricati
- Interventi per il miglioramento del benessere animale (impianto ventilazione, impianto di riscaldamento, impianto di raffrescamento, impianto di alimentazione, impianto di illuminazione)

Il fabbricato 3 viene ridotto nella lunghezza per adeguare la distanza del fronte est al confine stradale (20 metri). La riduzione è ottenuta eliminando una porzione di superficie, senza ampliamenti o rialzamenti.



PLANIMETRIA GENERALE  
SCALA 1:500

**STATO DI PROGETTO - 99.839 capi**

- 1** Capannone avicolo esistente (ristrutturazione e demolizione porzione di testa e di coda con ricavo locale abbattimento polveri)  
superficie coperta 684.42 mq
- 2** Capannone avicolo esistente (ristrutturazione e demolizione porzione di testa con ricavo locale abbattimento polveri)  
superficie coperta 882.09 mq
- 3** Capannone avicolo esistente (invariato)  
superficie coperta 921.67 mq
- 4** Capannone avicolo esistente (invariato)  
superficie coperta 1334.19 mq
- 5** Capannone avicolo esistente (invariato)  
superficie coperta 999.15 mq
- 6** Deposito attrezzi agricoli (invariato)  
superficie coperta 77.59 mq
- 7** Tettoia/platea (non vi è più alcuna concimaia)  
superficie coperta 82.41 mq

Come da progetto approvato con SCIA codice pratica 05571140283-13052024-1815 del 13/05/2024 e successiva variante

IMPIANTO FOTOVOLTAICO IN COPERTURA Autorizzato con SCIA prot. n. 0006141 del 10/07/2014

Come da progetto approvato con SCIA codice pratica 05571140283-13052024-1815 del 13/05/2024 e successiva variante

Come da progetto approvato con SCIA codice pratica 05571140283-13052024-1815 del 13/05/2024 e successiva variante

La ristrutturazione dei fabbricati 1 e 2 prevede essenzialmente la demolizione di una porzione di ciascuno a est, per creare spazio di manovra per i macchinari. Sul lato est verrà creata la zona riservata all'abbattimento delle polveri, sul fondo dei fabbricati, rimanendo all'interno della sagoma di sedime verrà creato un locale tecnico con "dogana danese" in ciascuno. Verranno poi adeguati gli impianti. Si rende necessario poi realizzare alcuni manufatti accessori ma indispensabili per questioni di tipo organizzativo:

- un box spogliatoio / ufficio di dimensioni 2.44 x 10.00 m
- una cabina elettrica, anch'essa di tipo prefabbricato, non ancorata a terra ma appoggiata
- un ingresso con arco di disinfezione automezzi (come da normativa), frigo per lo stoccaggio animali morti e un'area per il deposito temporaneo dei rifiuti non pericolosi
- posizionamento dei bomboloni gpl interranti per il riscaldamento

PROVA INDIRIZIONATA ESCLUSIVA DELL'ATTIVITÀ ASSOCIATA ALL'PRODUZIONE, LA DISTRIBUZIONE, LA VENDITA, IL COMITATO DI VENDITA, IL SERVIZIO AL CLIENTE, L'AUTORE DEL BODILIBRARIO NON SONO PERMESSI SENZA IL CONSENSO DELLO STUDIO

00	Emissione	08/07/2024	CV
Ni	Descrizione:	Data:	Verificato:

**OPA**  
associati

Arch. Cristian Favretto  
Via San Pio X, 48/B  
31020 San Vendemiano TV  
info@opa-associati.it

COMMITTENTE

SANTA LAURA SOC. AGR. S.S.  
PARTITA IVA 05571140283

PROGETTO

**RISTRUTTURAZIONE  
ALLEVAMENTO AVICOLO**

Via Giare - 31017 Crespano del Grappa TV

OGGETTO

PRECEDENTI EDILIZI  
PLANIMETRIA GENERALE

File:	05-2024_SANTALaura_CRESpano_REV01_SCF
Disegnatore:	CV
Verificato da:	CV
Data:	25/10/2024

ELABORATO

REVISIONE