

SUAP del Comune di Pieve del Grappa
Identificativo nazionale SUAP: 9026

Oggetto procedimento: SCIA per Manutenzione straordinaria (pesante), Restauro e Risanamento conservativo (pesante), Ristrutturazione edilizia "semplice" o "leggera" e Varianti in corso d'opera ai permessi di costruire

Tipologia / Adempimento ex art. 18-bis L. 241/90: scia

Scadenza del procedimento: 30 giorni

Codice identificativo pratica: 05571140283-13052024-1815

ID pratica: 528341

Data deposito: 13/05/2024

Protocollo comunale: 7456 del 14/05/2024

Informazioni anagrafiche della ditta intestataria della pratica	
Forma giuridica	SOCIETA' SEMPLICE
Ragione sociale	SANTA LAURA SOC. AGR. S.S.
Codice fiscale	05571140283
Partita iva	05571140283
PEC	SOC.AGR.SANTALAURA@LEGALMAIL.IT
Indirizzo	VIA LEONARDO DA VINCI, 50 , Comune di San Martino di Lupari, 35018 (Padova, PD)
Legale rappresentante	
Nome/Cognome	STEFANO ZARATTINI
Codice Fiscale	[REDACTED]
in qualità di	Legale rappresentante

Domicilio elettronico	
PEC	SOC.AGR.SANTALAURA@LEGALMAIL.IT

Estremi del soggetto compilatore della pratica	
Nome/Cognome	PATRICK PITTON
Qualifica	Cittadino
Codice Fiscale	[REDACTED]
PEC	PATRICK.PITTON@PEC.IT
Telefono	3396033832

Ufficio competente e responsabile del procedimento	
Ente competente	Comune di Pieve del Grappa
Servizio competente	Servizio Edilizia Privata - Urbanistica [Pieve del Grappa]

Responsabile del procedimento	<i>Pratica in fase di assegnazione</i>
PEC	comune.pievedelgrappa.tv@pecveneto.it
E' possibile prendere visione degl'atti presso Servizio Edilizia Privata - Urbanistica [Pieve del Grappa]	

Elenco dei documenti informatici allegati alla pratica

File	Descrizione
05571140283-13052024-1815.001.M DA.pdf.p7m Mime: application/pkcs7 (388364 bytes)	Presentazione di segnalazione certificata di inizio attività (SCIA) - SCIA richiesta COMPILABILE.pdf.p7m
05571140283-13052024-1815.002.p df.p7m Mime: application/pkcs7 (152125 bytes)	Soggetti coinvolti - scheda dati anagrafici e fiscali - soggetti coinvolti COMPILABILE.pdf.p7m
05571140283-13052024-1815.003.p df.p7m Mime: application/pkcs7 (566051 bytes)	Relazione tecnica di asseverazione - SCIA relazione tecnica di asseverazione - COMPILABILE_Firmato.pdf.p7m
05571140283-13052024-1815.004.p df.p7m Mime: application/pkcs7 (454516 bytes)	Elaborati grafici dello stato di fatto, di progetto e comparativi - Tavola 01_SDF.pdf.p7m
05571140283-13052024-1815.005.p df.p7m Mime: application/pkcs7 (566124 bytes)	Elaborati grafici dello stato di fatto, di progetto e comparativi - Tavola 02_PRG.pdf.p7m
05571140283-13052024-1815.006.p df.p7m Mime: application/pkcs7 (368982 bytes)	Documento di identità del/i titolare/i e/o del tecnico - CARTA DIDENTITA ZARATTINI STEFANO.pdf.p7m
05571140283-13052024-1815.007.p df.p7m Mime: application/pkcs7 (392566 bytes)	Documento di identità del/i titolare/i e/o del tecnico - Carta identit arch. Fabio Vella.pdf.p7m
05571140283-13052024-1815.008.p df.p7m Mime: application/pkcs7 (339088 bytes)	Documento di identità del/i titolare/i e/o del tecnico - Carta Identit_Patrick Pitton.pdf.p7m
05571140283-13052024-1815.009.p df.p7m Mime: application/pkcs7 (113147 bytes)	Dichiarazione di assenso dei terzi titolari di altri diritti reali o obbligatori - Carta identit Zanusso Alberto.pdf.p7m
05571140283-13052024-1815.010.p df.p7m Mime: application/pkcs7 (838844 bytes)	Dichiarazione di assenso dei terzi titolari di altri diritti reali o obbligatori - SRD02D_Atto di assenso proprietario.pdf.p7m
05571140283-13052024-1815.011.p df.p7m Mime: application/pkcs7 (350382 bytes)	Attestato pagamento - Attestato di pagamento per la voce di costo Diritti di segreteria
05571140283-13052024-1815.012.p df.p7m Mime: application/pkcs7 (182370 bytes)	Contratto di affitto
05571140283-13052024-1815.013.p df.p7m	Mappa catastale

Mime: application/pkcs7 (260730 bytes)	
05571140283-13052024-1815.014.p df.p7m Mime: application/pkcs7 (350382 bytes)	Pagamento diritti di segreteria
05571140283-13052024-1815.015.p df.p7m Mime: application/pkcs7 (1291086 bytes)	Relazione tecnica + Documentazione fotografica
05571140283-13052024-1815.016.p df.p7m Mime: application/pkcs7 (10757494 bytes)	Tavola PRG comune di Pieve del Grappa con indicata la zona d'Intervento
05571140283-13052024-1815.017.p df.p7m Mime: application/pkcs7 (368982 bytes)	Procura speciale
05571140283-13052024-1815.018.p df.p7m Mime: application/pkcs7 (392566 bytes)	Procura speciale
05571140283-13052024-1815.019.p df.p7m Mime: application/pkcs7 (2116109 bytes)	Procura speciale

Ricevuta generata automaticamente dal portale telematico polifunzionale Unipass - Per ogni eventuale informazione o chiarimento tecnico, contattare la Struttura Unipass: tel. 0422/421701 - email: assistenza@unipass.gov.it - PEC: unipass@pec.unipass.gov.it

Sportello Unico per le Attività Produttive
(art. 38 DL 112/2008 convertito in legge L133/2008)

Ricevuta di avvenuto deposito ai sensi art. 18-bis, c. 1, della Legge 241/1990
Riepilogo del procedimento amministrativo avviato

SUAP del Comune di Pieve del Grappa

Oggetto procedimento: SCIA per Manutenzione straordinaria (pesante), Restauro e Risanamento conservativo (pesante), Ristrutturazione edilizia "semplice" o "leggera" e Varianti in corso d'opera ai permessi di costruire

Tipo di procedimento: SCIA

Scadenza del procedimento: 30 giorni

Codice pratica: 05571140283-13052024-1815

Data deposito: 13/05/2024

Ditta

Forma giuridica	SOCIETA' SEMPLICE
Ragione sociale	SANTA LAURA SOC. AGR. S.S.
Codice fiscale	05571140283
Indirizzo	VIA LEONARDO DA VINCI 50, Comune di San Martino di Lupari, Padova 35018 (PD) Italia
PEC	SOC.AGR.SANTALAURA@LEGALMAIL.IT
Legale rappresentante	
Nome/Cognome	STEFANO ZARATTINI
Codice Fiscale	ZRTSFN65M01C743K
In qualità di	Legale rappresentante

Procura speciale

File allegato:05571140283-13052024-1815.017.pdf.p7m

Dichiarante

Nome/Cognome	PATRICK PITTON
Qualifica	PROFESSIONISTA INCARICATO
Codice Fiscale	PTTPRC72C02Z110N
PEC	PATRICK.PITTON@PEC.IT
Telefono	3396033832

Localizzazione

Indirizzo	VIA GIARE, Comune di Pieve del Grappa, Treviso 31017 (TV) Italia
Catasto	
Tipo	Dati
fabbricati	Foglio 14, Mappale 543, Subalterno 1
fabbricati	Foglio 14, Mappale 550, Subalterno 7
fabbricati	Foglio 14, Mappale 543, Subalterno 3
fabbricati	Foglio 14, Mappale 543, Subalterno 2
fabbricati	Foglio 14, Mappale 550, Subalterno 4

Allegati

File	Descrizione
05571140283-13052024-1815.001.M DA.pdf.p7m (388364 bytes)	Presentazione di segnalazione certificata di inizio attività (SCIA) - SCIA richiesta COMPILABILE.pdf.p7m
05571140283-13052024-1815.002.pdf.p7m file application/pkcs7 (152125 bytes)	Soggetti coinvolti - scheda dati anagrafici e fiscali - soggetti coinvolti COMPILABILE.pdf.p7m
05571140283-13052024-1815.003.pdf.p7m file application/pkcs7 (566051 bytes)	Relazione tecnica di asseverazione - SCIA relazione tecnica di asseverazione - COMPILABILE_Firmato.pdf.p7m
05571140283-13052024-1815.004.pdf.p7m file application/pkcs7 (454516 bytes)	Elaborati grafici dello stato di fatto, di progetto e comparativi - Tavola 01_SDF.pdf.p7m
05571140283-13052024-1815.005.pdf.p7m file application/pkcs7 (566124 bytes)	Elaborati grafici dello stato di fatto, di progetto e comparativi - Tavola 02_PRG.pdf.p7m
05571140283-13052024-1815.006.pdf.p7m file application/pkcs7 (368982 bytes)	Documento di identità del/i titolare/i e/o del tecnico - CARTA DIDENTITA ZARATTINI STEFANO.pdf.p7m
05571140283-13052024-1815.007.pdf.p7m file application/pkcs7 (392566 bytes)	Documento di identità del/i titolare/i e/o del tecnico - Carta identit arch. Fabio Vella.pdf.p7m
05571140283-13052024-1815.008.pdf.p7m file application/pkcs7 (339088 bytes)	Documento di identità del/i titolare/i e/o del tecnico - Carta Identit_Patrick Pitton.pdf.p7m

05571140283-13052024-1815.009.pdf file application/pkcs7 (113147 bytes)	Dichiarazione di assenso dei terzi titolari di altri diritti reali o obbligatori - Carta identit Zanusso Alberto.pdf.p7m
05571140283-13052024-1815.010.pdf file application/pkcs7 (838844 bytes)	Dichiarazione di assenso dei terzi titolari di altri diritti reali o obbligatori - SRD02D_Atto di assenso proprietario.pdf.p7m
05571140283-13052024-1815.011.pdf file application/pkcs7 (350382 bytes)	Attestato pagamento - Attestato di pagamento per la voce di costo Diritti di segreteria
05571140283-13052024-1815.012.pdf file application/pkcs7 (182370 bytes)	Contratto di affitto
05571140283-13052024-1815.013.pdf file application/pkcs7 (260730 bytes)	Mappa catastale
05571140283-13052024-1815.014.pdf file application/pkcs7 (350382 bytes)	Pagamento diritti di segreteria
05571140283-13052024-1815.015.pdf file application/pkcs7 (1291086 bytes)	Relazione tecnica + Documentazione fotografica
05571140283-13052024-1815.016.pdf file application/pkcs7 (10757494 bytes)	Tavola PRG comune di Pieve del Grappa con indicata la zona d'Intervento
05571140283-13052024-1815.018.pdf file application/pkcs7 (392566 bytes)	Documento d'identità allegato alla procura speciale (16)
05571140283-13052024-1815.019.pdf file application/pkcs7 (2116109 bytes)	Documento d'identità allegato alla procura speciale (17)

<p>Al Comune di Pieve del Grappa</p> <p style="text-align: center;"><i>Indirizzo</i></p> <p><input type="checkbox"/> SUAP VIA IV Novembre, 31</p> <p><input type="checkbox"/> SUE <i>PEC / Posta elettronica</i></p> <p style="text-align: center;">comune.pievedelgrappa.tv@pecveneto.it</p>	<p>Pratica edilizia _____</p> <p>del _____ / / / / / / / / / / / / / / / /</p> <p>Protocollo _____</p> <p><input type="checkbox"/> SCIA</p> <p><input type="checkbox"/> SCIA UNICA (SCIA più altre segnalazioni, comunicazioni e notifiche)</p> <p><input type="checkbox"/> SCIA CONDIZIONATA (SCIA più istanze per acquisire atti di assenso)</p> <p style="text-align: right;"><i>da compilare a cura del SUE/SUAP</i></p>
--	--

SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITÀ

(art. 22 , d.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 - art. 19, 19-bis l. 7 agosto 1990, n. 241 – artt. 5, 6 e 7, d.P.R. 7 settembre 2010, n. 160)

DATI DEL TITOLARE

(in caso di più titolari, la sezione è ripetibile nell'allegato "SOGGETTI COINVOLTI")

Cognome e Nome	ZARATTINI STEFANO				
codice fiscale	██				
nato a	██████████	prov.	██████████	stato	Italia
nato il	████████████████████				
residente in	██████████████████	prov.	██████████	stato	Italia
indirizzo	██████████████████ ██████████			C.A.P.	██████████
PEC / posta elettronica	SOC.AGR.SANTALAURA@LEGALMAIL.IT				
Telefono fisso / cellulare	0499460522				

DATI DELLA DITTA O SOCIETA'

(eventuale)

in qualità di	Legale rappresentante				
della ditta / società	SANTA LAURA SOC. AGR. S.S.				
codice fiscale / p. IVA	05571140283 / 05571140283				
Iscritta alla C.C.I.A.A. di	PADOVA	prov.	 P D 	n.	 0 5 5 7 1 1 4 0 2 8 3
con sede in	San Martino di Lupari	prov.	 P D 	indirizzo	VIA LEONARDO DA VINCI, 50

PEC / posta elettronica	SOC.AGR.SANTALAURA@LEGALMAIL.IT	C.A.P.	 3 5 0 1 8
Telefono fisso / cellulare	0499460522		

DATI DEL PROCURATORE/DELEGATO

(compilare in caso di conferimento di procura)

Cognome Nome **PITTON PATRICK**
 codice fiscale [REDACTED]
 Nato/a a [REDACTED] prov. [REDACTED] Stato [REDACTED]
 il [REDACTED]
 residente in [REDACTED] prov. [REDACTED] Stato **Italia**
 indirizzo [REDACTED] n. [REDACTED] C.A.P. [REDACTED]
 PEC / posta elettronica **PATRICK.PITTON@PEC.IT**
 Telefono fisso / cellulare **3396033832**

DICHIARAZIONI (artt. 46 e 47 del d.P.R. n. 445 del 2000)

Il/la sottoscritto/a, consapevole delle sanzioni penali previste dalla legge per le false dichiarazioni e attestazioni (art. 76 del d.P.R. n. 445/2000 e Codice Penale), sotto la propria responsabilità

DICHIARA

a) Titolarità dell'intervento

di avere titolo alla presentazione di questa pratica edilizia in quanto

ATFFITTUARIO

(Ad es. proprietario, comproprietario, usufruttuario, amministratore di condominio etc..)

dell'immobile interessato dall'intervento e di

- a.1 **avere titolarità esclusiva** all'esecuzione dell'intervento
- a.2 **non avere titolarità esclusiva** all'esecuzione dell'intervento, ma di disporre comunque della dichiarazione di assenso dei terzi titolari di altri diritti reali o obbligatori

b) Presentazione della SCIA/SCIA Unica/SCIA Condizionata

Di presentare

- b.1 **SCIA:**
Il titolare dichiara che i lavori avranno inizio in data **04/11/2024**
- b.2 **Scia più altre segnalazioni o comunicazioni (SCIA Unica):**
contestualmente alla SCIA le altre segnalazioni o comunicazioni necessarie **alla realizzazione dell'intervento** indicate nel quadro riepilogativo allegato.

b.2.1 Il titolare dichiara che i lavori avranno inizio in data 04/11/2024

b.3 **SCIA più domanda per il rilascio di atti di assenso (SCIA Condizionata da atti di assenso):** contestualmente alla SCIA, richiesta per l'acquisizione da parte dell'amministrazione **degli atti di assenso necessari alla realizzazione dell'intervento, indicati nel quadro riepilogativo allegato. Il titolare dichiara di essere a conoscenza che intervento oggetto della segnalazione può essere iniziato dopo la comunicazione da parte del Sportello Unico dell'avvenuto rilascio dei relativi atti di assenso.**

c) Qualificazione dell'intervento (*)

che la presente segnalazione relativa all'intervento, descritto nella relazione di asseverazione, riguarda:

c.1 **intervento di manutenzione straordinaria (pesante), restauro e risanamento conservativo (pesante) e ristrutturazione edilizia (leggera)¹** [d.P.R. n. 380/2001, articolo 22, comma 1, articolo 3, comma 1, lett. b), c) e d). Punti 4, 6 e 7 della Sezione II – EDILIZIA – della Tabella A del d.lgs. 222/2016]

c.2 **intervento in corso di esecuzione, con pagamento di sanzione** (d.P.R. n. 380/2001, articolo 37, comma 5), **e pertanto si allega**

c.2.1 **la ricevuta di versamento di € 516,00**

c.3 sanatoria dell'intervento **realizzato** in data _____ **conforme alla disciplina urbanistica ed edilizia vigente sia al momento della realizzazione, sia al momento della presentazione della segnalazione** (d.P.R. n. 380/2001, articolo 37, comma 4. Punto 41 della Sezione II – EDILIZIA – della Tabella A del d.lgs. 222/2016), pertanto si allega:

c.3.1 **la ricevuta di versamento minimo di € 516,00**, che sarà soggetto ad eventuale conguaglio a seguito di istruttoria edilizia

c.4 **variante in corso d'opera a permesso di costruire n. _____ del _____** che non incide sui parametri urbanistici e non costituisce variante essenziale (d.P.R. n. 380/2001, art. 22, commi 2, 2-bis. Punti 35 e 36 della Sezione II – EDILIZIA – della Tabella A del d.lgs. n. 222/2016)

solo nel caso di presentazione allo Sportello Unico per le Attività Produttive – SUAP, la presente segnalazione riguarda:

c.5 attività che rientrano nell'ambito del procedimento automatizzato ai sensi degli [articoli 5 e 6 del d.P.R. n. 160/2010](#)

c.6 attività che rientrano nell'ambito del procedimento ordinario ai sensi dell'[articolo 7 del d.P.R. n. 160/2010](#)

d) Localizzazione dell'intervento

che l'intervento interessa l'immobile

sito in **- VIA GIARE, 3**

scala

Piano

interno

C.A.P. **31017**

1

Interventi edilizi soggetti a SCIA: interventi di manutenzione straordinaria "pesante" (riguardanti parti strutturali dell'edificio), di restauro e risanamento conservativo "pesante" (riguardanti parti strutturali dell'edificio) o di ristrutturazione edilizia "leggera" (interventi rivolti a trasformare gli organismi edilizi mediante un insieme sistemico di opere che possono portare ad un organismo edilizio in tutto o in parte diverso dal precedente, **esclusi** quelli che – ai sensi dell'art. 10, comma 1, lett. c) del d.P.R. n. 380/2001 - portino ad un organismo edilizio in tutto o in parte diverso dal precedente e che comportino modifiche della volumetria complessiva degli edifici o dei prospetti, ovvero che, limitatamente agli immobili compresi nelle zone omogenee A, comportino mutamenti della destinazione d'uso, nonché quelli che comportino modificazioni della sagoma di immobili sottoposti a vincoli ai sensi del d.lgs. n. 42/2004 e s.m.i..

- Catasto Urbano, Foglio: 14, Mappale: 543, Subalterno: 1-2-3, ricadente in zona: E - Zone destinate ad usi agricoli, EDAP6

- Catasto Urbano, Foglio: 14, Mappale: 550, Subalterno: 4-7, ricadente in zona: E - Zone destinate ad usi agricoli, EDAP6

censito al catasto

avente destinazione d'uso : **agro-industriale**

(Ad es. residenziale, industriale, commerciale, ecc.)

Coordinate(*)

e) Opere su parti comuni o modifiche esterne

che le opere previste

- e.1 **non riguardano parti comuni**
- e.2 **riguardano le parti comuni di un fabbricato condominiale²**
- e.3 riguardano parti comuni di un **fabbricato con più proprietà, non costituito in condominio**, e dichiara che l'intervento è stato approvato dai comproprietari delle parti comuni, come risulta dall'allegato "soggetti coinvolti", firmato da parte di tutti i comproprietari e corredato da copia di documento d'identità
- e.4 riguardano parti dell'edificio di proprietà comune ma non necessitano di assenso perché, secondo l'art. 1102 c.c., apportano, a spese del titolare, le modificazioni necessarie per il miglior godimento delle parti comuni non alterandone la destinazione e senza impedire agli altri partecipanti di usufruirne secondo il loro diritto

f) Regolarità urbanistica e precedenti edilizi (*)

che lo stato attuale dell'immobile risulta:

- f.1 pienamente conforme alla documentazione dello stato di fatto legittimato dal seguente titolo/pratica edilizia (o, in assenza, dal primo accatastamento)
- f.2 in difformità rispetto al seguente titolo/pratica edilizia (o, in assenza, dal primo accatastamento), tali opere sono state realizzate in data
- | | | | |
|------------|---|-----------|----------------|
| f.(1-2).1 | <input type="checkbox"/> titolo unico (SUAP) | n. | del |
| f.(1-2).2 | <input checked="" type="checkbox"/> permesso di costruire licenza edil. / concessione edilizia | n. 4/2012 | del /2012 |
| f.(1-2).3 | <input type="checkbox"/> autorizzazione edilizia | n. | del |
| f.(1-2).4 | <input type="checkbox"/> comunicazione edilizia (art. 26 l. n. 47/1985) | n. | del |
| f.(1-2).5 | <input checked="" type="checkbox"/> condono edilizio | n. 258/C | del 2009 |
| f.(1-2).6 | <input type="checkbox"/> denuncia di inizio attività | n. | del |
| f.(1-2).7 | <input checked="" type="checkbox"/> DIA/SCIA alternativa al permesso di costruire | n. 276 | del 2013 |
| f.(1-2).8 | <input type="checkbox"/> segnalazione certificata di inizio attività | n. | del |
| f.(1-2).9 | <input type="checkbox"/> comunicazione edilizia libera | n. | del |
| f.(1-2).10 | <input checked="" type="checkbox"/> altro licenza edilizia | n. 268 | del 30/07/1969 |
| f.(1-2).11 | <input type="checkbox"/> primo accatastamento | | |
- f.3 non sono stati reperiti titoli abilitativi essendo l'immobile di remota costruzione e non interessato successivamente da interventi edilizi per i quali era necessario di munirsi di titoli abilitativi

g) Calcolo del contributo di costruzione(*)

² L'amministratore deve, comunque, disporre della delibera dell'assemblea condominiale di approvazione delle opere.

che l'intervento da realizzare

- g.1. **è a titolo gratuito**, ai sensi della seguente normativa
- g.2. **è a titolo oneroso** e pertanto
- g.2.1. **chiede** allo Sportello unico di effettuare il calcolo del contributo di costruzione e a tal fine **allega la documentazione tecnica necessaria** alla sua determinazione
- g.2.2. **allega il prospetto di calcolo preventivo** del contributo di costruzione a firma del tecnico abilitato

Quanto al versamento del contributo dovuto:

- g.3.1. **si allega l'attestazione** del completo versamento del contributo dovuto
- g.3.2. **si riserva di trasmettere prima dell'inizio dei lavori l'attestazione** del completo versamento del contributo dovuto
(nel caso di SCIA condizionata)
- g.3.3. **chiede la rateizzazione del contributo** di costruzione secondo le modalità e le garanzie dal Comune
- g.3.4. **si impegna a corrispondere il costo di costruzione in corso di esecuzione** delle opere, con le modalità e le garanzie stabilite dal Comune

h) Tecnici incaricati

di aver incaricato, in qualità di progettista/i, il/i tecnico/i indicato/i alla sezione 2 dell'allegato "SOGGETTI COINVOLTI" e dichiara inoltre

- h.1 di aver incaricato, in qualità di direttori dei lavori e di altri tecnici, i soggetti indicati alla sezione 2 dell'allegato "SOGGETTI COINVOLTI"
- h.2 che il/i direttore/i dei lavori e gli altri tecnici incaricati saranno individuati prima dell'inizio dei lavori (*)

i) Impresa esecutrice dei lavori

- i.1 che i lavori sono eseguiti / sono stati eseguiti dalla/e impresa/e indicata/e alla sezione 3 dell'allegato "SOGGETTI COINVOLTI"
- i.2 che l'impresa esecutrice/impreses esecutrici dei lavori sarà/saranno individuata/e prima dell'inizio dei lavori (*)
- i.3 che, in quanto opere di modesta entità che non interessano le specifiche normative di settore, i lavori sono eseguiti / sono stati eseguiti in prima persona, senza alcun affidamento a ditte esterne (*)

l) Rispetto degli obblighi in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro

che l'intervento:

- I.1 **non ricade** nell'ambito di applicazione delle norme in materia di salute e sicurezza sul luogo di lavoro (d.lgs. n. 81/2008)
- I.2 **ricade** nell'ambito di applicazione delle norme in materia di salute e sicurezza sul luogo di lavoro (d.lgs. n. 81/2008) e pertanto:
- I.2.1 relativamente alla documentazione delle imprese esecutrici
- I.2.1.1 **dichiara** che l'entità presunta del cantiere è inferiore a 200 uomini-giorno ed i lavori non comportano i rischi particolari di cui all'allegato XI del d.lgs. n. 81/2008 e di aver verificato il certificato di iscrizione alla Camera di commercio, il documento unico di regolarità contributiva, corredato da autocertificazione in ordine al possesso degli altri requisiti previsti dall'allegato XVII del d.lgs. n. 81/2008, e l'autocertificazione relativa al contratto collettivo applicato
- I.2.1.2 **dichiara** che l'entità presunta del cantiere è pari o superiore a 200 uomini-giorno o i

lavori comportano i rischi particolari di cui all'allegato XI del d.lgs. n. 81/2008 e di aver verificato la documentazione di cui alle lettere a) e b) dell'art. 90 comma 9 prevista dal d.lgs. n. 81/2008 circa l'idoneità tecnico professionale della/e impresa/e esecutrice/i e dei lavoratori autonomi, l'organico medio annuo distinto per qualifica, gli estremi delle denunce dei lavoratori effettuate all'Istituto nazionale della previdenza sociale (INPS), all'Istituto nazionale assicurazione infortuni sul lavoro (INAIL) e alle casse edili, nonché il contratto collettivo applicato ai lavoratori dipendenti, della/e impresa/e esecutrice/i

I.2.2 relativamente alla **notifica preliminare di cui all'articolo 99** del d.lgs. n. 81/2008

I.2.2.1 dichiara che l'intervento **non è soggetto** all'invio della notifica

I.2.2.2 dichiara che l'intervento **è soggetto** all'invio della notifica e

I.2.2.2.1 **allega** alla presente segnalazione la notifica, il cui contenuto sarà riprodotto su apposita tabella, esposta in cantiere per tutta la durata dei lavori, in luogo visibile dall'esterno(*)

I.3 **ricade** nell'ambito di applicazione delle norme in materia di salute e sicurezza sul luogo di lavoro (d.lgs. n. 81/2008), ma si riserva di presentare le dichiarazioni di cui al presente quadro prima dell'inizio lavori, poiché i dati dell'impresa esecutrice saranno forniti prima dell'inizio lavori (*)

di essere a conoscenza che l'efficacia della presente SCIA è sospesa qualora sia assente il piano di sicurezza e coordinamento di cui all'articolo 100 del d.lgs. n. 81/2008 o il fascicolo di cui all'articolo 91, comma 1, lettera b), quando previsti, oppure in assenza di notifica di cui all'articolo 99, quando prevista, oppure in assenza di documento unico di regolarità contributiva

m) Diritti di terzi

di essere consapevole che la presente segnalazione non può comportare limitazione dei diritti dei terzi, fermo restando quanto previsto dall'articolo 19, comma 6-ter, della l. n. 241/1990

n) Rispetto della normativa sulla privacy

di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali posta al termine del presente modulo

NOTE:

Attenzione: qualora dai controlli successivi il contenuto delle dichiarazioni risulti non corrispondente al vero, oltre alle sanzioni penali, è prevista la decadenza dai benefici ottenuti sulla base delle dichiarazioni stesse (art. 75 del d.P.R. n. 445/2000).

INFORMATIVA SULLA PRIVACY

(ai sensi degli artt. 13 e 14 del GDPR (General Data Protection Regulation) 2016/679 e del D.Lgs. 196/2003)

Il D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196 ("Codice in materia di protezione dei dati personali") tutela le persone e gli altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali. Pertanto, come previsto dall'art. 13 del Codice, si forniscono le seguenti informazioni:

Finalità del trattamento: i dati personali saranno utilizzati dagli uffici esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale le succitate dichiarazioni vengono rese.

Modalità del trattamento: i dati personali raccolti saranno trattati dagli incaricati sia con strumenti cartacei sia con strumenti informatici a disposizione degli uffici.

Ambito di comunicazione: i dati potranno essere comunicati a terzi nei casi previsti dalla legge 7 agosto 1990, n. 241 ("Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi") ove applicabile, e in caso di controlli sulla veridicità delle dichiarazioni ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 ("Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa").

Diritti: l'interessato può in ogni momento esercitare i diritti di accesso, di rettifica, di aggiornamento e di integrazione dei dati come previsto dall'art. 7 del D.Lgs. 196/2003. Per esercitare tali diritti tutte le richieste devono essere rivolte al Servizio /

Sportello competente presso l'Amministrazione destinataria della presente pratica.

Titolare del trattamento: il Consorzio B.I.M. Piave di Treviso (limitatamente alla fase di compilazione e gestione telematica delle pratiche attraverso il portale "Unipass") e l'ente competente destinatario della presente (per quanto attiene la gestione amministrativa del relativo procedimento).

Con la sottoscrizione della presente si dichiara di aver letto le informative sul trattamento dei dati personali del Consorzio B.I.M. Piave di Treviso, redatte ai sensi della vigente normativa ed accessibili dal portale telematico "Unipass", attraverso il quale è stato reso disponibile il presente modello ed a mezzo del quale verrà trasmesso il relativo adempimento amministrativo all'Amministrazione destinataria per competenza, tenuta a sua volta ad adempiere alle proprie attività di istruttoria e controllo, anche coinvolgendo (se del caso) altre Amministrazioni nei dovuti termini 'ex lege'.

Il/la sottoscritto/a dichiara di aver letto la presente informativa sul trattamento dei dati personali, accettandone i relativi contenuti.

Data 10/05/2024 e luogo San martino di Lupari

Il/I Dichiarante/i

Titolare del trattamento: SUAP/SUE di Pieve del Grappa

Quadro Riepilogativo della documentazione³

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA ALLA SCIA			
ATTI ALLEGATI (*)	DENOMINAZIONE ALLEGATO	QUADRO INFORMATIVO DI RIFERIMENTO	CASI IN CUI È PREVISTO L'ALLEGATO
<input checked="" type="checkbox"/>	Procura/delega		Nel caso di procura/delega a presentare la segnalazione
<input checked="" type="checkbox"/>	Soggetti coinvolti	h), i)	Sempre obbligatorio
<input checked="" type="checkbox"/>	Ricevuta di versamento dei diritti di segreteria	-	Sempre obbligatorio
<input checked="" type="checkbox"/>	Copia del documento di identità del/i titolare/i e/o del tecnico	-	Solo se i soggetti coinvolti non hanno sottoscritto digitalmente e/o in assenza di procura/delega.
<input checked="" type="checkbox"/>	Dichiarazione di assenso dei terzi titolari di altri diritti reali o obbligatori (allegato soggetti coinvolti)	a)	Se non si ha titolarità esclusiva all'esecuzione dell'intervento
<input type="checkbox"/>	Ricevuta di versamento a titolo di oblazione (intervento in corso di esecuzione)	c)	Se l'intervento è in corso di esecuzione ai sensi dell'articolo 37, comma 5 del d.P.R. n. 380/2001
<input type="checkbox"/>	Ricevuta di versamento a titolo di oblazione (intervento in sanatoria)	c)	Se l'intervento realizzato risulta conforme alla disciplina urbanistica ed edilizia vigente sia al momento della realizzazione, sia al momento della presentazione della segnalazione, ai sensi dell'articolo 37, comma 4 del d.P.R. n. 380/2001
<input type="checkbox"/>	Documentazione tecnica necessaria alla determinazione del contributo di costruzione	g)	Se l'intervento da realizzare è a titolo oneroso e si richiede allo sportello unico di effettuare il calcolo del contributo di costruzione
<input type="checkbox"/>	Prospetto di calcolo preventivo del contributo di costruzione	g)	Se l'intervento da realizzare è a titolo oneroso ed il contributo di costruzione è calcolato dal tecnico abilitato
<input type="checkbox"/>	Attestazione del versamento del contributo di costruzione	g)	Se l'intervento da realizzare è a titolo oneroso con inizio dei lavori immediato alla presentazione della segnalazione
<input type="checkbox"/>	Notifica preliminare (articolo 99 del d.lgs. n. 81/2008)	l)	Se l'intervento ricade nell'ambito di applicazione del d.lgs. n. 81/2008, fatte salve le specifiche modalità tecniche adottate dai sistemi informativi regionali.
DOCUMENTAZIONE RELATIVA ALLA RELAZIONE TECNICA DI ASSEVERAZIONE			
<input checked="" type="checkbox"/>	Elaborati grafici dello stato di fatto, di progetto e comparativi	-	Sempre obbligatori
<input checked="" type="checkbox"/>	Documentazione fotografica dello stato di fatto (*)	-	
<input type="checkbox"/>	Relazione geologica/geotecnica	-	Se l'intervento comporta opere elencate nelle NTC 14/01/2008 per cui è necessaria la progettazione geotecnica

³ Il quadro riepilogativo sarà adattato dalle regioni in funzione delle informazioni indicate nella SCIA e nella relazione di asseverazione e potrà essere predisposto in "automatico" dal sistema informativo.

<input type="checkbox"/>	Elaborati relativi al superamento delle barriere architettoniche	4)	Se l'intervento è soggetto alle prescrizioni dell'art. 82 e seguenti (edifici privati aperti al pubblico) ovvero degli artt. 77 e seguenti (nuova costruzione e ristrutturazione di interi edifici residenziali) del d.P.R. n. 380/2001
<input type="checkbox"/>	Progetto degli impianti	5)	Se l'intervento comporta installazione, trasformazione o ampliamento di impianti tecnologici, ai sensi del d.m. n. 37/2008
<input type="checkbox"/>	Relazione tecnica sui consumi energetici	6)	Se intervento è soggetto all'applicazione del d.lgs. n. 192/2005 e/o del d.lgs. n. 28/2011
<input type="checkbox"/>	Autocertificazione relativa alla conformità dell'intervento per altri vincoli di tutela ecologica (<i>specificare i vincoli in oggetto</i>)	21)	(ad es. se l'intervento ricade nella fascia di rispetto dei depuratori)
<input type="checkbox"/>	Autocertificazione relativa alla conformità dell'intervento per altri vincoli di tutela funzionale (<i>specificare i vincoli in oggetto</i>)	22)	(ad es. se l'intervento ricade nella fascia di rispetto stradale, ferroviario, di elettrodotto, gasdotto, militare, etc...)

ULTERIORE DOCUMENTAZIONE PER LA PRESENTAZIONE DI ALTRE SEGNALAZIONI, COMUNICAZIONI O NOTIFICHE (SCIA UNICA)

ATTI ALLEGATI (*)	DENOMINAZIONE ALLEGATO	QUADRO INFORMATIVO DI RIFERIMENTO	CASI IN CUI È PREVISTO L'ALLEGATO
<input type="checkbox"/>	Denuncia dei lavori	12)	Se l'intervento prevede la realizzazione di opere in conglomerato cementizio armato, normale e precompresso ed a struttura metallica da denunciare ai sensi dell'art. 65 del d.P.R. n. 380/2001
<input type="checkbox"/>	Denuncia dei lavori in zona sismica	12)	Se l'intervento prevede opere da denunciare ai sensi dell'art. 93 del d.P.R. n. 380/2001
<input type="checkbox"/>	Documentazione di impatto acustico	7)	Se l'intervento rientra nell'ambito di applicazione dell'art. 8, commi 2 e 4 della l. n. 447/1995, integrato con il contenuto dell'art. 4 del d.P.R. n. 227/2011.
<input type="checkbox"/>	Valutazione previsionale di clima acustico	7)	Se l'intervento rientra nell'ambito di applicazione dell'art. 8, comma 3, della l. n. 447/1995.
<input type="checkbox"/>	Dichiarazione sostitutiva	7)	Se l'intervento, rientra nelle attività "a bassa rumorosità", di cui all'allegato B del d.P.R. n. 227/2011, che utilizzano impianti di diffusione sonora ovvero svolgono manifestazioni ed eventi con diffusione di musica o utilizzo di strumenti musicali, ma rispettano i limiti di rumore individuati dal d.P.C.M. n. 14 novembre 1997 (assoluti e differenziali): art.4, comma 1 , d.P.R. n. 227/2011; ovvero se l'intervento non rientra nelle attività "a bassa rumorosità", di cui all'allegato B del d.P.R. n. 227/2011, e rispetta i limiti di rumore individuati dal d.P.C.M. 14 novembre 1997 (assoluti e differenziali): art.4, comma 2 , d.P.R. n. 227/2011

<input type="checkbox"/>	Piano di lavoro di demolizione o rimozione dell'amianto	10)	Se le opere interessano parti di edifici con presenza di fibre di amianto, ai sensi dell'art. 256 del D.lgs. 81/2008
<input type="checkbox"/>	Attestazione di versamento relativa ad oneri, diritti etc... connessa alla ulteriore segnalazione presentata	-	Ove prevista

RICHIESTA DI ACQUISIZIONE DI ATTI DI ASSENSO (SCIA CONDIZIONATA)

ATTI ALLEGATI (*)	DENOMINAZIONE ALLEGATO	QUADRO INFORMATIVO DI RIFERIMENTO	CASI IN CUI È PREVISTO L'ALLEGATO
<input type="checkbox"/>	Attestazione del versamento dell'imposta di bollo: estremi del codice identificativo della marca da bollo, che deve essere annullata e conservata dall'interessato <i>ovvero</i> Assolvimento dell'imposta di bollo con le altre modalità previste, anche in modalità virtuale o tramite @bollo	-	Obbligatoria in caso di presentazione di un'istanza contestuale alla SCIA (SCIA condizionata)
<input type="checkbox"/>	Documentazione per la richiesta di deroga alla normativa per l'abbattimento delle barriere architettoniche	4)	Se l'intervento è soggetto alle prescrizioni dell'art. 82 e seguenti (edifici privati aperti al pubblico) ovvero degli artt. 77 e seguenti (nuova costruzione e ristrutturazione di interi edifici residenziali) del d.P.R. n. 380/2001
<input type="checkbox"/>	Documentazione necessaria al rilascio del parere progetto da parte dei Vigili del Fuoco	9)	Se l'intervento è soggetto a valutazione di conformità ai sensi dell'art. 3 e dell'art. 8 del d.P.R. n. 151/2011
<input type="checkbox"/>	Documentazione per la deroga all'integrale osservanza delle regole tecniche di prevenzione incendi	9)	Qualora le attività soggette ai controlli di prevenzione incendi, presentino caratteristiche tali da non consentire l'integrale osservanza delle regole tecniche, di cui all'art. 7 del d.P.R. n. 151/2011.
<input type="checkbox"/>	Documentazione di previsione di impatto acustico ai fini del rilascio del nulla-osta	7)	Se l'intervento rientra nell'ambito di applicazione dell'art. 8, comma 6, della l. n. 447/1995, integrato con il contenuto dell'art. 4 del d.P.R. n. 227/2011.
<input type="checkbox"/>	Documentazione per la richiesta di deroga alla conformità ai requisiti igienico sanitari	11)	Se l'intervento non rispetta le prescrizioni di cui al d.m. 5 luglio 1975 e/o del d.lgs. n. 81/2008 e/o del Regolamento Edilizio
<input type="checkbox"/>	Documentazione necessaria per il rilascio dell'autorizzazione sismica	12)	Se l'intervento prevede opere da autorizzare ai sensi dell'art. 94 del d.P.R. n. 380/2001
VINCOLI			
<input checked="" type="checkbox"/>	- Relazione paesaggistica semplificata e documentazione per il rilascio per l'autorizzazione paesaggistica semplificata - Relazione paesaggistica e documentazione per il rilascio per l'autorizzazione paesaggistica	13)	- Se l'intervento è assoggettato ad autorizzazione paesaggistica di lieve entità (d.P.R. n. 31/2017) - Se l'intervento è soggetto al procedimento ordinario di autorizzazione paesaggistica
<input type="checkbox"/>	Documentazione per il rilascio del parere/nulla osta da parte della Soprintendenza	14)	Se l'immobile oggetto dei lavori è sottoposto a tutela ai sensi del Titolo I, Capo I, Parte II del d.lgs. n. 42/2004

<input type="checkbox"/>	Documentazione per il rilascio del parere/nulla osta dell'ente competente per bene in area protetta	15)	Se l'immobile oggetto dei lavori ricade in area tutelata e le opere comportano alterazione dei luoghi ai sensi della l. n. 394/1991
<input type="checkbox"/>	Documentazione per il rilascio dell'autorizzazione relativa al vincolo idrogeologico	16)	Se l'area oggetto di intervento è sottoposta a tutela ai sensi dell'articolo 61 del d.lgs. n. 152/2006
<input type="checkbox"/>	Documentazione per il rilascio dell'autorizzazione relativa al vincolo idraulico	17)	Se l'area oggetto di intervento è sottoposta a tutela ai sensi dell'articolo 115 del d.lgs. n. 152/2006
<input type="checkbox"/>	Documentazione necessaria all'approvazione del progetto (VINCA)	18)	Se l'intervento è soggetto a valutazione d'incidenza nelle zone appartenenti alla rete "Natura 2000"
<input type="checkbox"/>	Documentazione necessaria per la richiesta di deroga alla fascia di rispetto cimiteriale	19)	Se l'intervento ricade nella fascia di rispetto cimiteriale e non è consentito ai sensi dell'articolo 338 del testo unico delle leggi sanitarie 1265/1934
<input type="checkbox"/>	Documentazione necessaria alla valutazione del progetto da parte del Comitato Tecnico Regionale per interventi in area di danno da incidente rilevante	20)	Se l'intervento ricade in area a rischio d'incidente rilevante
<input type="checkbox"/>	Documentazione necessaria ai fini del rilascio degli atti di assenso relativi ad altri vincoli di tutela ecologica (<i>specificare i vincoli in oggetto</i>)	21)	(ad es. se l'intervento ricade nella fascia di rispetto dei depuratori)
<input type="checkbox"/>	Documentazione necessaria ai fini del rilascio degli atti di assenso relativi ai vincoli di tutela funzionale (<i>specificare i vincoli in oggetto</i>)	22)	(ad es. se l'intervento ricade nella fascia di rispetto stradale, ferroviario, di elettrodotto, gasdotto, militare, ecc.)
<input type="checkbox"/>	Attestazione di versamento relativa ad oneri, diritti etc... connessa alla richiesta di rilascio di autorizzazioni	-	Ove prevista

INFORMATIVA SULLA PRIVACY (ai sensi degli artt. 13 e 14 del GDPR (General Data Protection Regulation) 2016/679 e del D.Lgs. 196/2003)

Il D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196 ("Codice in materia di protezione dei dati personali") tutela le persone e gli altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali. Pertanto, come previsto dall'art. 13 del Codice, si forniscono le seguenti informazioni:

Finalità del trattamento: i dati personali saranno utilizzati dagli uffici esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale le succitate dichiarazioni vengono rese.

Modalità del trattamento: i dati personali raccolti saranno trattati dagli incaricati sia con strumenti cartacei sia con strumenti informatici a disposizione degli uffici.

Ambito di comunicazione: i dati potranno essere comunicati a terzi nei casi previsti dalla legge 7 agosto 1990, n. 241 ("Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi") ove applicabile, e in caso di controlli sulla veridicità delle dichiarazioni ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 ("Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa").

Diritti: l'interessato può in ogni momento esercitare i diritti di accesso, di rettifica, di aggiornamento e di integrazione dei dati come previsto dall'art. 7 del D.Lgs. 196/2003. Per esercitare tali diritti tutte le richieste devono essere rivolte al Servizio / Sportello competente presso l'Amministrazione destinataria della presente pratica.

Titolari del trattamento: il Consorzio B.I.M. Piave di Treviso (limitatamente alla fase di compilazione e gestione telematica delle pratiche attraverso il portale "Unipass") e l'ente competente destinatario della presente (per quanto attiene la gestione amministrativa del relativo procedimento).

Con la sottoscrizione della presente si dichiara di aver letto le informative sul trattamento dei dati personali del Consorzio B.I.M. Piave di Treviso, redatte ai sensi della vigente normativa ed accessibili dal portale telematico "Unipass", attraverso il quale è stato reso disponibile il presente modello ed a mezzo del quale verrà trasmesso il relativo adempimento amministrativo all'Amministrazione destinataria per competenza, tenuta a sua volta ad adempiere alle proprie attività di istruttoria e controllo, anche coinvolgendo (se del caso) altre Amministrazioni nei dovuti termini 'ex lege'.

Il/la sottoscritto/a dichiara di aver letto la presente informativa sul trattamento dei dati personali, accettandone i relativi contenuti.

Data e luogo

il/i dichiarante/i

Quadro Riepilogativo della ulteriore documentazione prevista da espresse previsioni normative della Regione Veneto

ATTI ALLEGATI (*)	DENOMINAZIONE ALLEGATO	QUADRO INFORMATIVO DI RIFERIMENTO	CASI IN CUI E' PREVISTO L'ALLEGATO
	BARRIERE ARCHITETTONICHE		
<input type="checkbox"/>	Dichiarazione di conformità ai sensi dell'art. 77, co. 4 DPR 380/2001 e dell'art. 8 della DGRV 1428/2011	A.	Allegato aggiuntivo a quelli già previsti al precedente punto 4) se l'intervento è soggetto alle prescrizioni dell'art. 82 e seguenti (edifici privati aperti al pubblico) ovvero degli artt. 77 e seguenti (nuova costruzione e ristrutturazione di interi edifici residenziali) del d.P.R. n. 380/2001 e ai sensi della sezione V dell'Allegato B alla DGR 1428 del 06/09/2011
	MATERIALI DA RISULTA (TERRE E ROCCE DA SCAVO)		
<input type="checkbox"/>	Dichiarazione o asseverazione attestante l'invio dell'istanza all'Autorità competente	B.	Se opere soggette a VIA o AIA, con volumi superiori ai 6000 mc, che comportano la produzione di terre e rocce da scavo considerati come sottoprodotti (DPR. n. 120/2017).
<input type="checkbox"/>	Autocertificazione del titolare resa all'ARPA ai sensi del comma 1 dell'art. 21 DPR. n. 120/2017		Se opere non soggette a VIA o AIA, o con volumi inferiori o uguali a 6000 mc, che comportano la produzione di terre e rocce da scavo considerati come sottoprodotti, ai sensi del comma 1 dell'art. 21 DPR. n. 120/2017 . (Modello 1 Cir. 397711/2013 Direzione Tutela Ambiente Reg. Veneto)
<input type="checkbox"/>	Autocertificazione sul riutilizzo nello stesso luogo dei materiali da scavo (Cir. 88720 del 28/02/2014 Dipart. Ambiente Reg.Veneto)		Autocertificazione del proponente / produttore redatta in conformità alla Circolare n. 88720 del 28/02/2014 del Dipartimento Ambiente della Regione del Veneto, sul riutilizzo nello stesso luogo di produzione dei materiali da scavo [art. 185, comma 1, lettera c), d.lgs. n. 152/2006]
	AMIANTO		
<input type="checkbox"/>	Notifica di cui all'articolo 250 del D.Lgs. n. 81/2008	C.	Allegato aggiuntivo a quello già previsto al precedente punto 10) Se le opere interessano attività lavorative, previste ai sensi dell'art. 246 del d.lgs. n. 81/2008 che prevedano l'esposizione ad amianto
	LINEE VITA		
<input type="checkbox"/>	Relazione di progetto (con conformità verificata dall'ASL)	E.	Relazione di progetto ai sensi dell'articolo 79 bis della L.R. 61/1985 ed in applicazione alle note di indirizzo allegato "A" alla D.G.R.V. n. 97 del 31 gennaio 2012 se sono previsti lavori in quota nel caso di nuova costruzione o di interventi su edifici esistenti.
<input type="checkbox"/>	Elaborato di progetto (con conformità verificata dall'ASL)		Elaborato di progetto, ai sensi dell'articolo 79 bis della L.R. 61/1985 ed in applicazione alle note di indirizzo allegato "A" alla D.G.R.V. n. 97 del 31 gennaio 2012 se sono previsti lavori in quota nel caso di nuova costruzione o di interventi su edifici esistenti.

<input type="checkbox"/>	Asseverazione di conformità		Asseverazione di conformità del progetto al rispetto della norma regionale vigente, rilasciata in applicazione alle note di indirizzo dell'allegato "A" alla D.G.R.V. n. 97 del 31 gennaio 2012 se le misure protettive e preventive progettate sono pienamente aderenti alle istruzioni tecniche definite a livello regionale.
<input type="checkbox"/>	Elaborato di progetto		Elaborato di progetto allegato all'Asseverazione di conformità attestante il rispetto della norma regionale vigente in materia di "Linee vita – lavori in quota" in applicazione alle note di indirizzo dell'allegato "A" alla D.G.R.V. n. 97 del 31 gennaio 2012.
INQUINAMENTO LUMINOSO			
<input type="checkbox"/>	Elaborati di progetto	F.	Se l'intervento prevede impianti di illuminazione esterna anche a scopo pubblicitario (art. 5 comma 1 lett. c) L.R.V. n. 17 del 07/08/2009)
TUTELA DEL TERRITORIO AGRICOLO			
<input type="checkbox"/>	Istanza e documentazione necessaria per l'edificabilità e la tutela del territorio agricolo (Piano Aziendale) ex art. 44 L.R. 11/2004		Se intervento previsto in area agricola ai sensi art. 44 L.R. 11/2004
<input checked="" type="checkbox"/>	Relazione Tecnica asseverata - resa da tecnico abilitato, redattore del Piano Aziendale ex art. 44 della L.R. 11/2004 - attestante il carattere di "variazioni di modesta entità", tali da non alterare le finalità, la tipologia, la funzionalità, il dimensionamento e l'idoneità tecnica rispetto al Piano Aziendale originariamente approvato	J.	In caso di variazioni di modesta entità, tali da non richiedere la presentazione di un nuovo Piano Aziendale (art. 44 della L.R. 11/2004)

INFORMATIVA SULLA PRIVACY (ai sensi degli artt. 13 e 14 del GDPR (General Data Protection Regulation) 2016/679 e del D.Lgs. 196/2003)

Il D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196 ("Codice in materia di protezione dei dati personali") tutela le persone e gli altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali. Pertanto, come previsto dall'art. 13 del Codice, si forniscono le seguenti informazioni:

Finalità del trattamento: i dati personali saranno utilizzati dagli uffici esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale le succitate dichiarazioni vengono rese.

Modalità del trattamento: i dati personali raccolti saranno trattati dagli incaricati sia con strumenti cartacei sia con strumenti informatici a disposizione degli uffici.

Ambito di comunicazione: i dati potranno essere comunicati a terzi nei casi previsti dalla legge 7 agosto 1990, n. 241 ("Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi") ove applicabile, e in caso di controlli sulla veridicità delle dichiarazioni ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 ("Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa").

Diritti: l'interessato può in ogni momento esercitare i diritti di accesso, di rettifica, di aggiornamento e di integrazione dei dati come previsto dall'art. 7 del D.Lgs. 196/2003. Per esercitare tali diritti tutte le richieste devono essere rivolte al Servizio / Sportello competente presso l'Amministrazione destinataria della presente pratica.

Titolari del trattamento: il Consorzio B.I.M. Piave di Treviso (limitatamente alla fase di compilazione e gestione telematica delle pratiche attraverso il portale "Unipass") e l'ente competente destinatario della presente (per quanto attiene la gestione amministrativa del relativo procedimento).

Con la sottoscrizione della presente si dichiara di aver letto le informative sul trattamento dei dati personali del Consorzio B.I.M. Piave di Treviso, redatte ai sensi della vigente normativa ed accessibili dal portale telematico "Unipass", attraverso il quale è stato reso disponibile il presente modello ed a mezzo del quale verrà trasmesso il relativo adempimento amministrativo all'Amministrazione destinataria per competenza, tenuta a sua volta ad adempiere alle proprie attività di istruttoria e controllo, anche coinvolgendo (se del caso) altre Amministrazioni nei dovuti termini 'ex lege'.

Il/la sottoscritto/a dichiara di aver letto la presente informativa sul trattamento dei dati personali, accettandone i relativi contenuti.

Data 10/05/2024 e luogo San Martino di Lupari

il/i dichiarante/i

SANTA LAURA SOC. AGR. S.S.

via Giare, 3A Pieve del Grappa (Tv)

LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI N. 3 CAPANNONI AVICOLI

RELAZIONE INTERVENTO



DESCRIZIONE GENERALE:

La Soc Agr Santa Laura ss in via Giare è costituita da:

Nr 03 capannoni:

- cap. 3 (misure 84x12 da verificare su visura catastale) per un tot. di mq 996
- cap. 2 (misure 93x14 da verificare su visura catastale) per un tot. di mq 1.302
- cap. 2 (misure 83x12 da verificare su visura catastale) per un tot. di mq 996

Complessivamente i 3 capannoni contano un totale di 3.294 mq lordi.

L'azienda è autorizzata per un massimo di 40.000 broilers

INTERVENTI DA FARE PER MIGLIORARE IL BENESSERE ANIMALE:

- **IMPIANTO VENTILAZIONE:** verrà adeguato l'impianto di ventilazione per garantire che in tutte le fasi del ciclo produttivo vengano rispettati i parametri ambientali (temperatura, umidità, CO₂, NH₃) favorevoli a premiare la qualità dell'aria e della lettiera (da mantenere asciutta e friabile). L'intervento prevede l'adeguamento dell'impianto portandolo ad aria forzata. Lavorando in pressione negativa si ha un controllo microclimatico ottimale per l'allevamento degli animali. Questo prevede di mettere degli estrattori a parete, il dimensionamento delle finestre di aspirazione, la realizzazione dei cooling (per raffreddare l'aria nel periodo estivo), e un sistema di controllo dato da una centralina che permette la regolazione automatica della ventilazione per garantire il massimo benessere animale previsto. In fase progettuale sono stati fatti tutti i calcoli di dimensionamento (rapporto estrattori/finestratura/velocità di transizione dell'aria) tali da garantire un microclima ideale interno dei capannoni.



- IMPIANTO DI RISCALDAMENTO: l'attuale impianto di riscaldamento (a cappe radianti) e tubiere prevedono un riscaldamento poco omogeneo la prima e una combustione all'interno del capannone la seconda. Questo fa sì che venga bruciata una grossa quantità di ossigeno all'interno dei capannoni e si sviluppi una quantità importante di CO₂. L'impianto nuovo prevede vi siano quattro bruciatori esterni per capannone che in modo convettivo mandino aria calda all'interno del capannone stesso. Ogni bruciatore sarà regolato da una sonda in modo da "settorializzare" l'area di stabulazione facendoli funzionare in modo autonomo. Questo permette di avere omogeneità di temperatura in tutto il capannone, di limitare al massimo lo sviluppo di CO₂ e di garantire, qualora vi fosse un'anomalia ad uno dei bruciatori, di avere sempre l'impianto in grado di garantire la temperatura corretta agli animali. Questo sistema inoltre prevede di essere controllato dalla centralina di ventilazione, generando allarmati all'operatore qualora vi sia un funzionamento non corretto.



- **IMPIANTO DI RAFFRESCAMENTO:** inesistente in tutti i capannoni
Con l'impianto di raffrescamento si riuscirà, nei mesi estivi, a tenere la temperatura ottimale nella fase d'ingrasso dei polli ed evitare stress da caldo agli animali, o peggio, mortalità per asfissia. Questo intervento è particolarmente legato a quello sull'impianto di ventilazione.



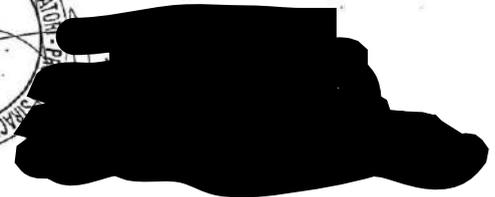
IMPIANTO DI ALIMENTAZIONE: l'impianto di alimentazione è vetusto e non idoneo al numero di capi allevati. Questo comporta ad un aumento di competitività in mangiatoia e al generarsi di soggetti "scarti" e denutriti. Con poco spazio per alimentarsi a disposizione gli animali tendono ad ammassarsi e rischiano di graffiarsi tra di loro, senza considerare che non tutti arrivano a mangiare la quantità di mangime corretta. L'intervento prevede la sostituzione e l'integrazione delle mangiatoie esistenti in modo da bilanciare il rapporto capi/mangiatoie e da rendere migliore la distribuzione del mangime.



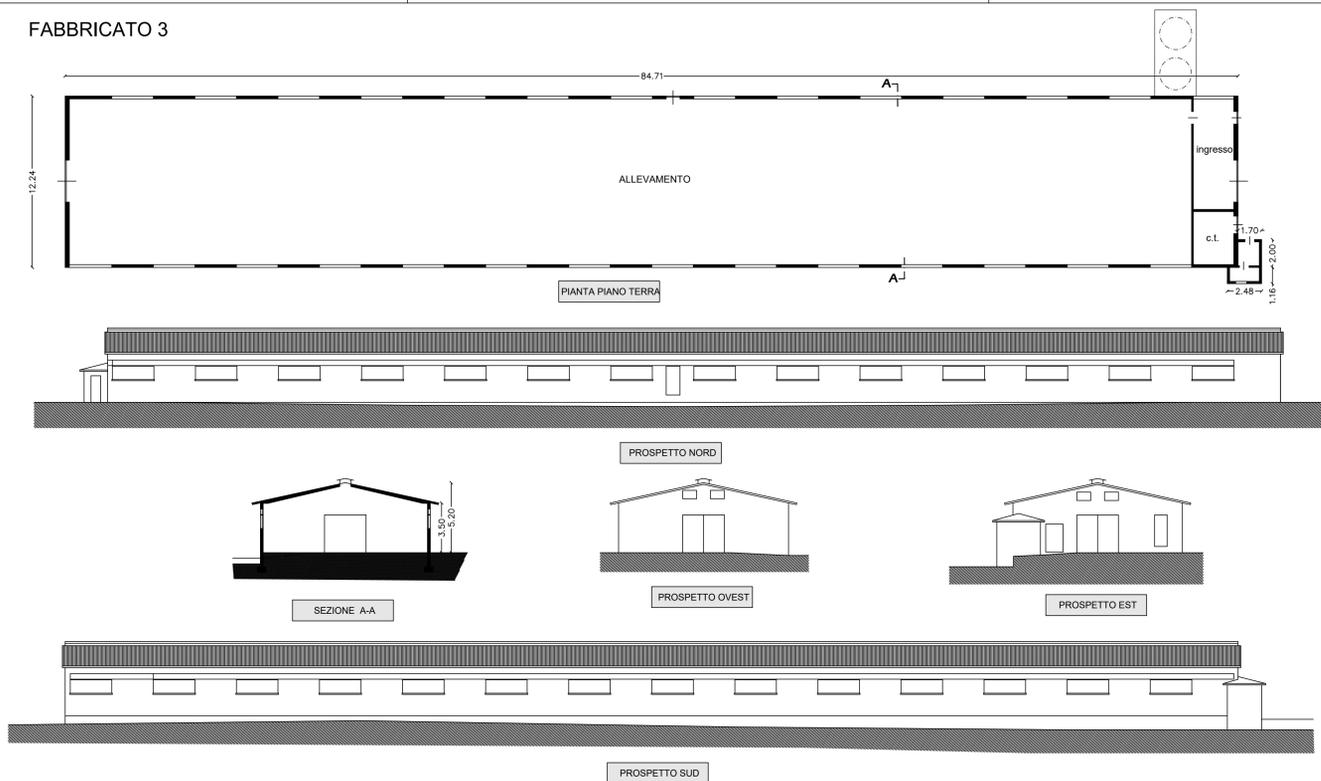
IMPIANTO ILLUMINAZIONE: l'impianto d'illuminazione attuale è vetusto e non idoneo a premiare il benessere animale. La luce al neon ha un effetto di "sfarfallio" che da fastidio al pollo (che ha uno spettro ottico superiore a quello umano). È prevista la sostituzione con un impianto al led in modo da garantire una migliore uniformità e contestualmente risolvere il problema dello "sfarfallio".



Arch. Fabio Vella



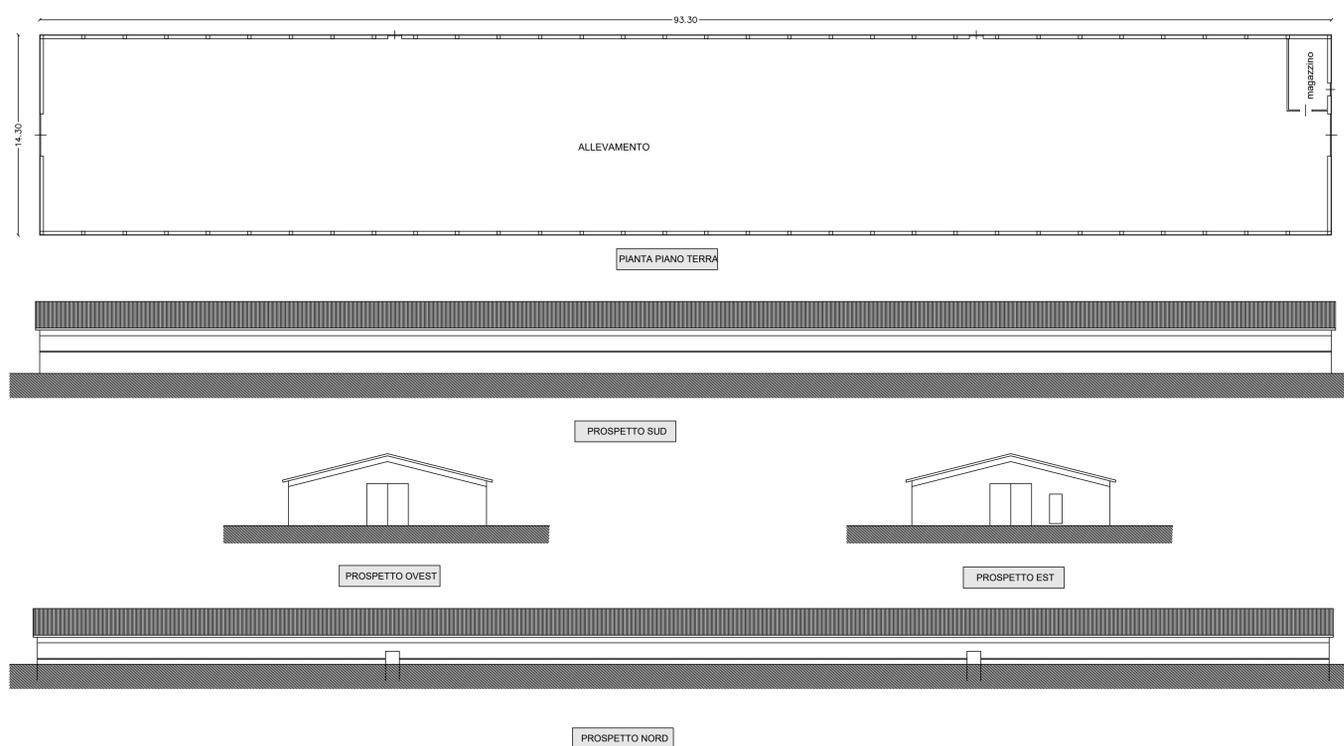
FABBRICATO 3



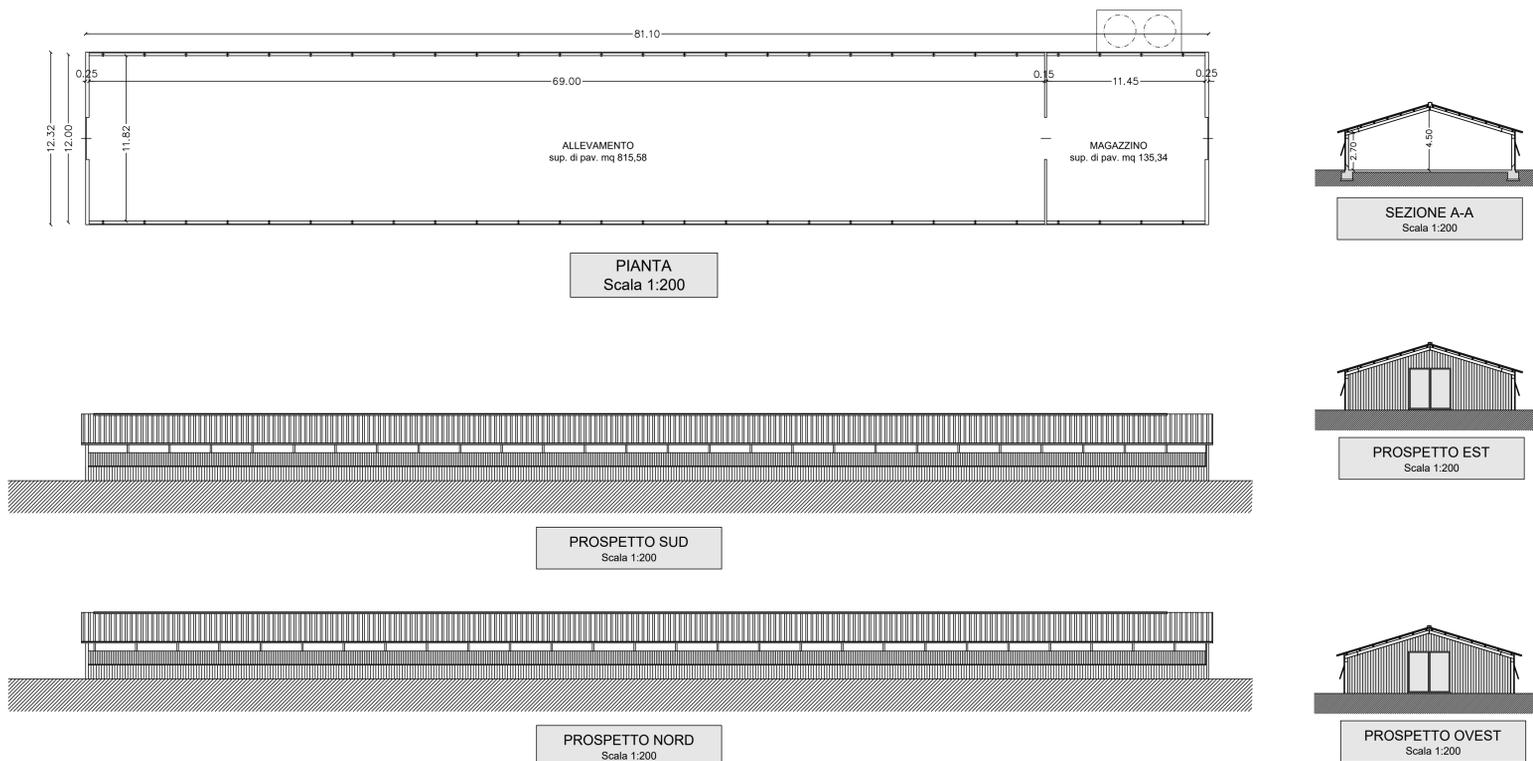
CALCOLO SUPERFICIE COPERTA E VOLUME ESISTENTE

Fabbricato 3	84,71 x 14,30 = mq 1.211,35	x 4,35 = mc 5.269,37
	(1,70x2,00)+(2,48x1,16) = mq 6,28	x 2,45 = mc 15,38
Fabbricato 4	93,30 x 14,30 = mq 1.334,19	x 4,00 = mc 5.336,76
Fabbricato 5	81,10 x 12,32 = mq 999,15	x 3,60 = mc 3.596,95
TOTALE	mq 3.544,69	mc 14.218,39

FABBRICATO 4



FABBRICATO 5



ZARATTINI GROUP

Arch. Fabio Vella
 via Principe Umberto n. 310 - 96011 Augusta (SR)
 tel. 338.9585510
 email: architettovela@gmail.com - pec: fabio.vela@archiworldpec.it
 IVA: 01329160897 - C.F.: VLLFBA66A01C351B

Project Manager Geom. Patrick Pitton
 ZARATTINI MENOTTI S.R.L.
 via Leonardo da Vinci n. 50, 35018 San Martino di Lupari (PD)
 tel. 339.6033832 / 049.9460522 - fax. 049.9460432
 email: patrick@zarattinimenotti.com - pec: zarattinimenotti@legalmail.it

COMMITTENTE

Santa Laura Soc. Agr. S.S.
 P. IVA: C.F.: 05571140283
 via Leonardo da Vinci n. 50, 35018 San Martino di Lupari (PD)

PROGETTO

LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI N. 3
 CAPANNONI AGRICOLI DESTINATI ALLA PRODUZIONE AVICOLA

via Giare n. 3A - 31017 Pieve del Grappa (Tv)

OGGETTO

STATO DI FATTO "EDIFICI 3-4-5"

PIANTA
 PROSPETTI
 SEZIONE

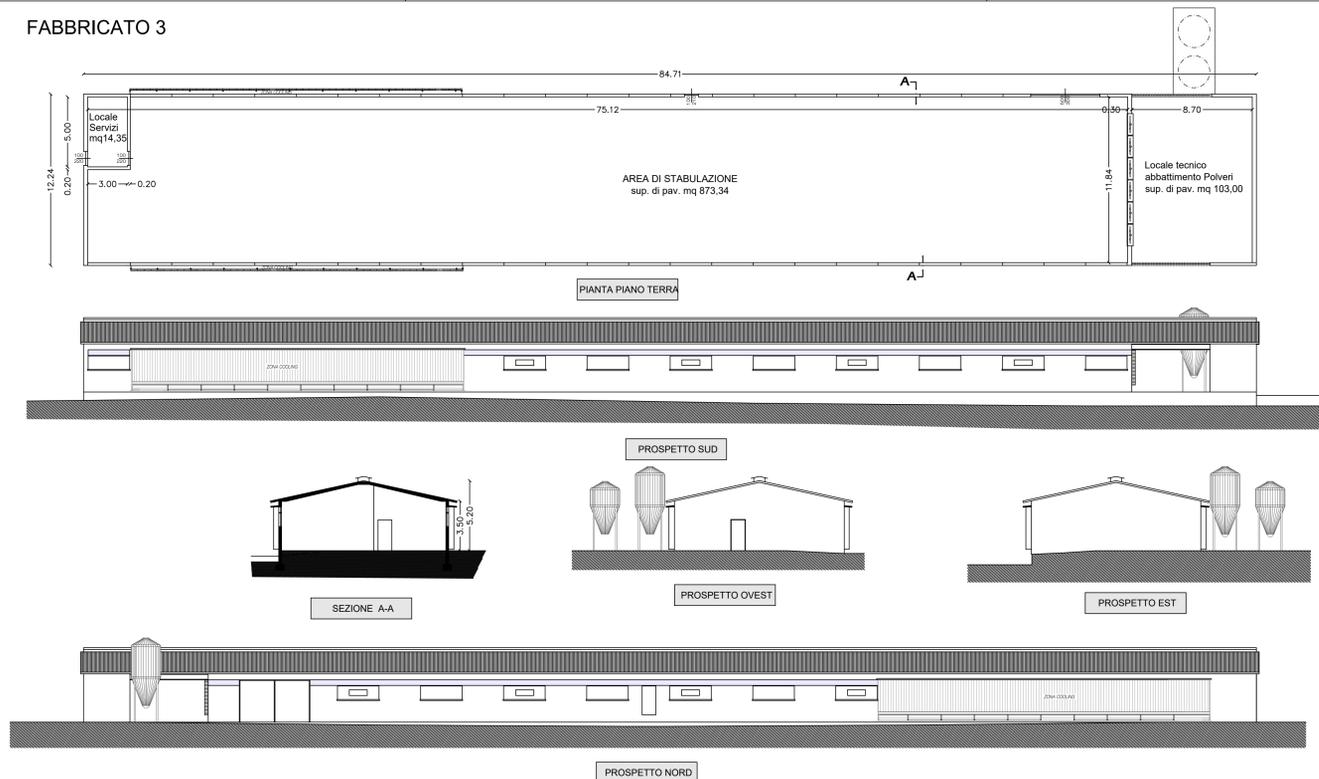
SCALA DATA

1:200 10/05/2024

RIFERIMENTO ELABORATO

2024/02 TAV. - 01A

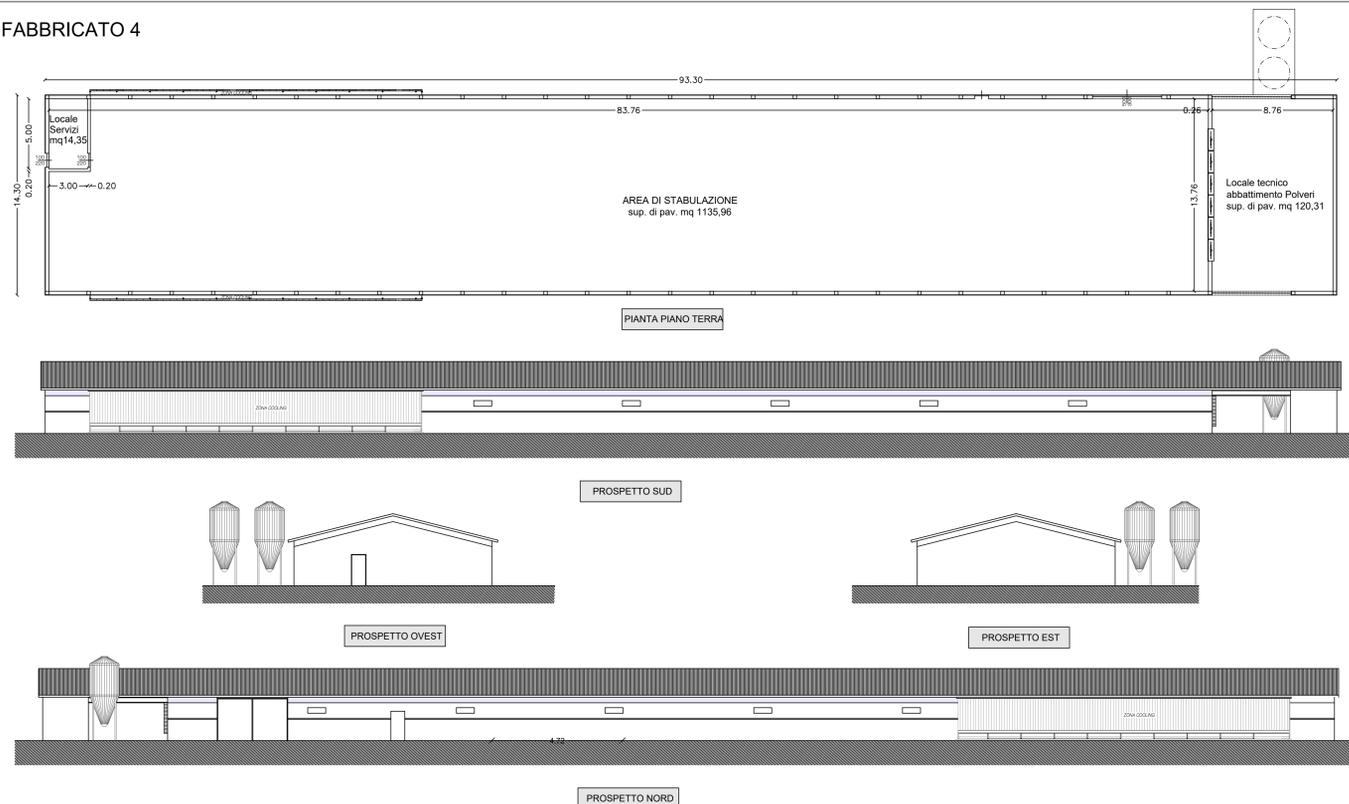
FABBRICATO 3



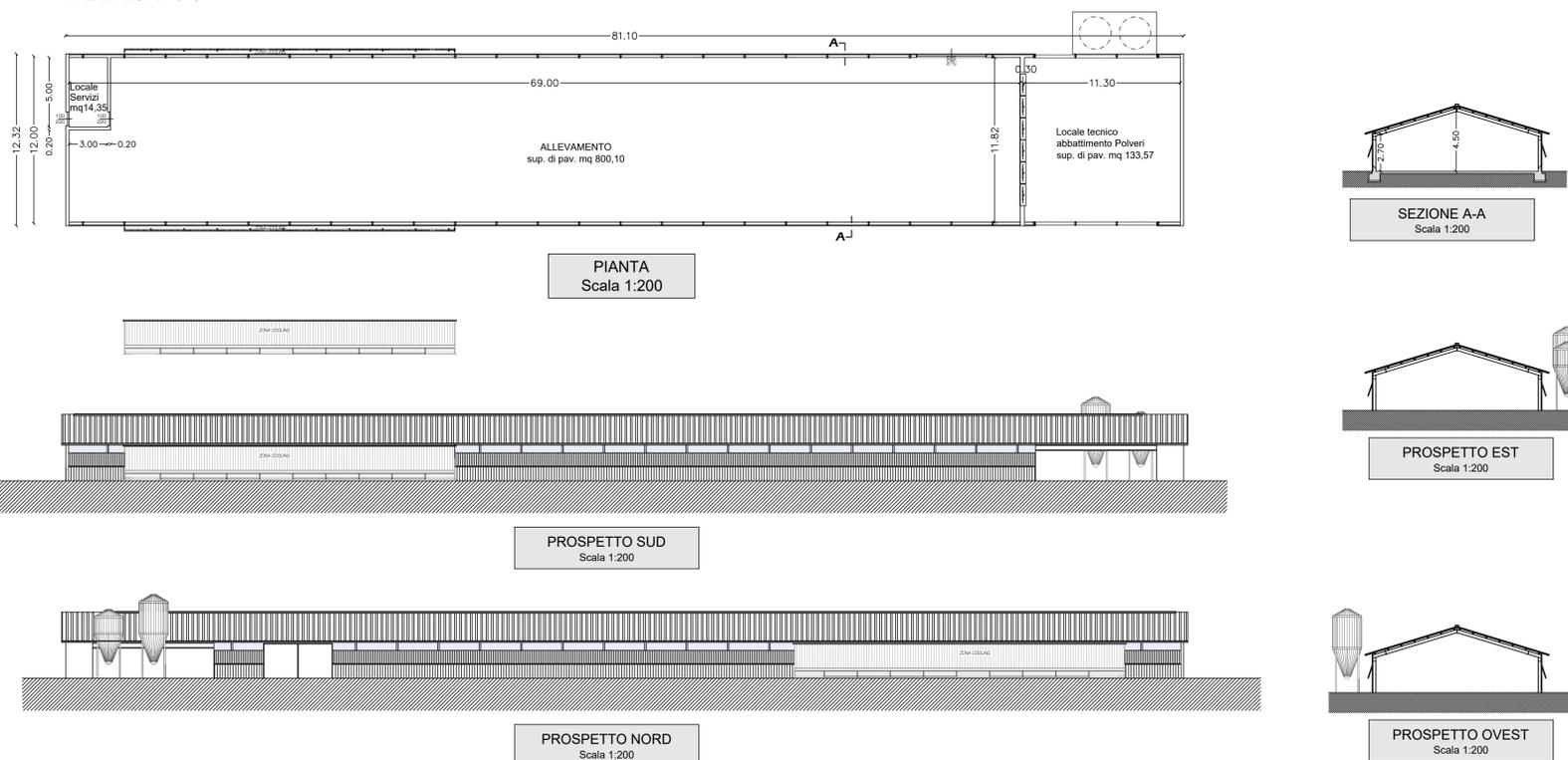
CALCOLO SUPERFICIE COPERTA E VOLUME DI PROGETTO

Fabbricato 3	84,71 x 14,30	= mq	1.211,35	x	4,35	= mc	5.269,37
Fabbricato 4	93,30 x 14,30	= mq	1.334,19	x	4,00	= mc	5.336,76
Fabbricato 5	81,10 x 12,32	= mq	999,15	x	3,60	= mc	3.596,95
TOTALE			mq 3.544,69				mc 14.203,01

FABBRICATO 4



FABBRICATO 5



ZARATTINI GROUP

Arch. Fabio Vella
 via Principe Umberto n. 310 - 96011 Augusta (SR)
 tel. 338.9585510
 email: architettovela@gmail.com - pec: fabio.vela@archiworldpec.it
 P. IVA: 01329160897 - C.F.: VLLFBA66A01C351B

Project Manager Geom. Patrick Pitton
 ZARATTINI MENOTTI S.R.L.
 via Leonardo da Vinci n. 50, 35018 San Martino di Lupari (PD)
 tel. 339.6233832 / 049.9460522 - fax. 049.9460432
 email: patrick@zarattinimenotti.com - pec: zarattinimenotti@legalmail.it

COMMITTENTE

Santa Laura Soc. Agr. S.S.
 P. IVA: C.F.: 05571140283
 via Leonardo da Vinci n. 50, 35018 San Martino di Lupari (PD)

PROGETTO

LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI N. 3
 CAPANNONI AGRICOLI DESTINATI ALLA PRODUZIONE AVICOLA

via Giare n. 3A - 31017 Pieve del Grappa (Tv)

OGGETTO

PROGETTO "EDIFICI 3-4-5"

PIANTA
 PROSPETTI
 SEZIONE

SCALA DATA

1:200 10/05/2024

RIFERIMENTO ELABORATO

2024/02 TAV. - 01A