CITTÀ di MOGLIANO VENETO

P.zza Caduti, 8
C.A.P. 31021

PROVINCIA DI TREVISO
tel. 041 593 0111
www.comune.moglianoveneto.tv.it

Codice fiscale 00565860269
Partita IVA 00476370267

Prot. n. [*attribuito dal sistema informatico*]

Spettabile
PROVINCIA DI TREVISO
Settore Ambiente e Pianificazione Territoriale
Ufficio Valutazione Impatto Ambientale
Alla c.a. dott.ssa Assunta De Luca
protocollo.provincia.treviso@pecveneto.it

e p.c.
LEOMAS SRL
leomas@lamiapec.it

OGGETTO: **Pratica n. 2025/1126**
LEOMAS S.R.L. - Progetto di grande struttura di vendita in via Machiavelli 5
Comune: Mogliano Veneto (TV)
Verifica assoggettabilità alla VIA art.19 D. Lgs.152/2006
Osservazioni e richiesta integrazioni

Riscontrando la nota del 02/09/2025, prot. n. 2025/48743, acquisita al prot. comunale n. 32092 del 03/09/2025, con cui codesto ente comunica, in riferimento alla pratica in oggetto, l'avvenuta pubblicazione nel sito web provinciale, l'avvio del procedimento e la convocazione del Comitato Tecnico Provinciale VIA;

Vista la documentazione disponibile per la consultazione, ai sensi dell'art. 19, comma 3, del D.Lgs. n.152/2006, all'indirizzo:
http://ecologia.provincia.treviso.it/Engine/RAServePG.php/P/582310190300/M/530010190303/T/LEOMAS-SRL

Si trasmettono le seguenti osservazioni, ai sensi dell'art. 19 del D.Lgs. 152/2006, dei rispettivi Servizi:

- Servizio Polizia Locale:

  In relazione agli elaborati grafici ed allo studio di impatto viabilistico inerenti il procedimento in questione per l'apertura di una grande struttura di vendita in via Machiavelli, si osserva che non risulta chiaro se per accedere al piano interrato della grande struttura di vendita e quindi a tutti i singoli esercizi commerciali previsti, sia possibile utilizzare indistintamente gli accessi attualmente esistenti.
  Si osserva, altresì, che non risulta chiaro se l'area indicata per il carico / scarico sia al servizio di tutte le attività commerciali della grande struttura di vendita e quale sia il percorso che gli autocarri debbano seguire per l'entrata ed uscita.

- Servizio Progettazione e realizzazione opere pubbliche e Viabilità:
  - non risulta giustificata la previsione della rotatoria tra via Machiavelli e Via Prà dei Roveri per consentire un secondo accesso ai veicoli proventi da ovest (direzione Scorzè) in quanto pare che la configurazione attuale degli accessi e in particolare quello posto a nord siano ad oggi adeguati;
  - sul percorso che gli autocarri di rifornimento dovranno percorrere per l'entrata ed uscita al centro, si rimanda l'analisi alla successiva pratica edilizia con la considerazione che i mezzi di rifornimento non dovranno interessare Via Prà dei Roveri con provenienza da Mogliano V.to centro.

- Servizio Ambiente:

  Letta la "*Valutazione previsionale di impatto acustico*" predisposta da Logit Engineering;

Preso atto che "*l'impatto acustico generato dalla variazione del traffico collegata al progetto risulta trascurabile rispetto al clima acustico esistente*" e che presso i ricettori più prossimi al sito non risultano superati i limiti acustici di zona;
con la presente si comunica che, per quanto di competenza, non vi sono osservazioni.

Si resta a disposizione per eventuali chiarimenti si rendessero necessari.

Distinti saluti.

SETTORE 2
PROGRAMMAZIONE E SVILUPPO TERRITORIO
IL DIRIGENTE
ing. Foster Rossi

Documento firmato digitalmente ai sensi del Capo II del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i.