



Nonno Nanni
Il nonno più buono che c'è

Latteria Montello S.p.A.

Via Fante d'Italia, 26 – 31040 GIAVERA del MONTELLO (TV)

Tel. +39 0422 8833 – Fax +39 0422 775090 – info@latteriamontello.com Reg. Imprese
(TV), Cod. Fisc., P.IVA (IT) 00283970267 – R.E.A. (TV) n. 97464

AMPLIAMENTO STABILIMENTO PER INCREMENTO PRODUZIONE FORMAGGI A PASTA FILATA E RICOTTA

STUDIO PRELIMINARE AMBIENTALE
All. "D2" Valutazione progetto del 03.04.2024
pratica VV.F. n. 559 – prot. 8037

Tecnici consulenti

arch. Giovanni Mangione
ing. Andrea Brisolin
per. ind. Lionello Colusso

LATTERIA MONTELLO S.p.A.

data: Ottobre 2026

Rev.: 00						Copia controllata
Data: 01.10.2026						
Pagine: ----						
Mod.: RS003-0	Data Rev.	Redazione	Verifica	Approvazione	N° Rev.	
Nome file:	All. D2 -Valutazione Progetto di ampliamento del 03.04.2024				Commessa:	0810726



Studio associato

arch. Giovanni Mangione
per. ind. Lionello Colusso

Centro Torri

Viale della Repubblica, 193/B
31100 Treviso - tel 0422-306099
e-mail: tese@teseoringegneria.it
p.iva 02382060263

Ministero dell'Interno
Dipartimento dei Vigili del Fuoco
del Soccorso Pubblico e della Difesa Civile
COMANDO PROVINCIALE VIGILI DEL FUOCO
TREVISO
"Incede per ignes"

Ufficio prevenzione incendi

Spett.le **Soc QUERCIA SRL**
ex LATTERIA MONTELLO SPARappresentante Legale Sig. LAZZARIN LUIGI - Soc QUERCIA SRL
(pec@pec.studiosinthesi.it)

tramite SUAP del Comune di Giavera del Montello (TV)

e, p.c.: Al Comune di Giavera del Montello (TV)

OGGETTO: Pratica n° 559.-**Valutazione progetto** (art. 3 comma 3 del DPR 151/11) – Rif. prot. N° 7973 del 2/04/2024 e prot n. 7787 del 29/03/2024.-Ditta: **Soc QUERCIA SRL ex LATTERIA MONTELLO SPA** sita in VIA FANTE D'ITALIA 26,
31040 Giavera (TV) del Montello soggetta a controllo, ai sensi dell'Allegato I al D.P.R. 01/08/2011,
n° 151, per le seguenti attività:

44.3.C	Impianti di produzione di materie plastiche (quantità > 5.000 kg)- presenza di imballaggi in plastica nella produzione e stampi caseari .
--------	---

Esaminata la documentazione allegata alla richiesta di Valutazione Progetto inoltrata dalla ditta indicata in oggetto, pervenuta in data **02/04/2024** e registrata al numero **7973** di protocollo, che annulla e sostituisce gli elaborati progettuali trasmessi in data 29/03/2024 con prot n. 7787 riguardante:

- l'ampliamento del caseificio latteria " Nonno Nanni "con nuovo corpo di fabbrica a n. 2 piani fuori terra, con adiacente corpo uffici a n. 4 piani fuori terra, avente superficie coperta di 2750 mq , con impianto fotovoltaico in copertura da Kwp.130

ed al riguardo si comunica che **le misure antincendio proposte risultano coerenti alla regola tecnica di cui al DM 18/10/2019** e s. m.i alle seguenti prescrizioni:

- | |
|---|
| <ol style="list-style-type: none">1. i carichi di incendio dichiarati in progetto e assunti dal titolare siano osservati sotto la sua diretta responsabilità.2. il carico di incendio nell'area tecnica al piano 2^ contenente impianti tecnologici di processo e motori elettrici, non superi i 200 Mj / mq e sia costituito da materiali a lenta velocità di crescita prevalente di incendio e il quantitativo di merce combustibile sia inferiore a 5000 kg .3. sia installato in posizione esterna accessibile e segnalata il comando dell'impianto di estrazione forzata meccanica dei fumi per la manovrabilità anche da parte della squadra VV.F.4. Per il fabbricato uffici sia osservato il rispetto del DM 30/03/2022 RTV. 13 Chiusure d'ambito in edificio civili . |
|---|

Per ogni particolare non descritto dovranno comunque essere rispettati tutti i disposti legislativi e le normative di sicurezza applicabili, anche per quanto non esplicitamente rilevabile dalla documentazione allegata.

Ai sensi dell'art. 4 del DPR 151/2011 il Titolare dell'attività, a lavori ultimati, dovrà presentare **Segnalazione Certificata di Inizio Attività (SCIA)**, corredata dalla documentazione prevista dall'art. 4 del D.M. 7/08/2012 ed utilizzando la modulistica allegata al decreto DCPST n° 72 del 16/05/2018 e n° 1 del 16/01/2023.

Si ricorda infine che l'esercizio dell'attività rimane subordinato, oltre che al rilascio della SCIA, all'attuazione degli adempimenti previsti dal D.Lgs. n° 81 del 9/04/2008 in particolare per quanto riguarda il

documento della sicurezza, la designazione dei lavoratori addetti alla lotta antincendio e/o evacuazione e alla relativa formazione.

Tutti gli stampati per la compilazione delle domande e della documentazione tecnica sono disponibili sul sito web www.vigilfuoco.it.

Il Responsabile dell'Istruttoria Tecnica

Il Direttore Coordinatore Speciale

Massimiliano GUIDOTTI



per Il COMANDANTE PROVINCIALE

(COSTA)

firmato ai sensi del D.Lgs 7 marzo 2005 n. 82

Documentazione da allegare all'istanza finalizzata al Controllo di prevenzione incendi

(rif. art. 4 comma 1 del D.P.R. 151/2011 pubblicato sulla G.U. serie generale n. 221 del 22/09/2011 e art. 4 del D.M. 7.08.2012 pubblicato sulla G.U. serie generale n.201 del 29/08/2012 e decreto del Direttore Centrale per la Prevenzione e la Sicurezza Tecnica - DCPST n°72 del 16.05.2018 e n. 1 del 16/01/2023)

0. DOCUMENTI GENERALI

- ☒ **Segnalazione Certificata di Inizio Attività** redatta secondo il **modello PIN 2-2023 SCIA** con indicazione delle attività gestite incluse nel D.P.R. 151/2011 – Allegato I.
- ☒ **Asseverazione** ai fini della sicurezza antincendio a firma di un tecnico qualificato redatta secondo il **modello PIN 2.1 – 2018**
- ☒ **Attestazione di versamento** da effettuarsi tramite “Piattaforma incassi – PagoPA” per le Istanze di Prevenzione Incendi.

(La numerazione della documentazione di seguito riportata fa riferimento al mod. PIN 2.1 – Asseverazione)

1. PROGETTI

- ☐ **Relazione Tecnica ed elaborati grafici progettuali**

Allegare solo se non sono già stati esaminati dal Comando (es: per attività di cui all'Allegato I, cat. A del DPR 151/2011)

2. CERTIFICAZIONI DI ELEMENTI STRUTTURALI PORTANTI E/O SEPARANTI CLASSIFICATI AI FINI DELLA RESISTENZA AL FUOCO, CON ESCLUSIONE DELLE PORTE E DEGLI ALTRI ELEMENTI DI CHIUSURA (Mod. PIN 2.2 2023 CERT.REI)

- ☒ Certificazione relativa alla resistenza al fuoco (REI) delle strutture portanti e di separazione

3. DICHIARAZIONI INERENTI I PRODOTTI CLASSIFICATI AI FINI DELLA REAZIONE E DELLA RESISTENZA AL FUOCO ED I DISPOSITIVI DI APERTURA DELLE PORTE (mod. PIN 2.3 2018_DICH.PROD)

- ☒ Dichiarazione inerente i prodotti impiegati a firma di professionista iscritto negli elenchi del M.I. di cui all'art. 16, comma 4, del Dlgs 139/2006 con allegati i prospetti identificativi del prodotto dal quale si devono evincere tipologia, dati commerciali d'identificazione e ubicazione dei materiali o prodotti.

4. DICHIARAZIONI/CERTIFICAZIONI RELATIVE AGLI IMPIANTI RILEVANTI AI FINI DELLA SICUREZZA ANTINCENDIO

IMPIANTI RICADENTI NEL CAMPO DI APPLICAZIONE DEL D.M. N° 37/2008

- ☒ **DICHIARAZIONI DI CONFORMITÀ/RISPONDEZZA (DC)**, previste dall'art. 7 dal DM 37 del 22.01.2008, compilata in modo completo secondo i facsimili predisposti dal Ministero dello Sviluppo Economico, dei seguenti impianti:

[Rif. mod. previsto dal D.M. 22.01.2008 n. 37 (pubblicato su G.U. Serie Generale n° 61 del 12-3-2008)]

- ☒ **4.I** di produzione, di trasporto, di distribuzione e di utilizzazione dell'ENERGIA ELETTRICA;
- ☒ **4.II** di protezione contro le SCARICHE ATMOSFERICHE;
- ☒ **4.III** di deposito, trasporto distribuzione e utilizzazione, comprese le opere di evacuazione dei prodotti della combustione e di ventilazione ed aerazione dei locali, di GAS, ANCHE IN FORMA LIQUIDA, COMBUSTIBILI O INFIAMMABILI O COMBURENTI
- ☐ **4.IV** di deposito, trasporto distribuzione e utilizzazione, comprese le opere di evacuazione dei prodotti della combustione e di ventilazione ed aerazione dei locali, di SOLIDO E LIQUIDI COMBUSTIBILI O INFIAMMABILI O COMBURENTI
- ☒ **4.V** RISCALDAMENTO, CLIMATIZZAZIONE, CONDIZIONAMENTO E REFRIGERAZIONE comprese le opere di evacuazione dei prodotti della combustione e di ventilazione ed aerazione dei locali;
- ☒ **4.VI** ESTINZIONE E CONTROLLO incendi\esplosione di tipo automatico e manuale;
- ☒ **4.VII** CONTROLLO del fumo e del calore;
- ☒ **4. VIII** RIVELAZIONE di fumo, calore, gas e incendio e SEGNALAZIONE ALLARME;

N.B: La documentazione da allegare alla domanda di sopralluogo è unicamente la dichiarazione di conformità redatta, ai sensi dell'art. 7, secondo i modelli in allegato allo stesso decreto. Il progetto e gli allegati obbligatori sono tenuti a disposizione per eventuali controlli. Limitatamente agli impianti di protezione antincendio – estinzione e controllo, controllo del fumo e calore e rilevazione e segnalazione allarme – dovranno essere allegati, qualora non siano già compresi nella documentazione tecnica allegata alla richiesta di parere di conformità, lo schema di impianto realizzato e la relazione sintetica dei materiali e componenti impiegati.

Per gli impianti realizzati prima dell'entrata in vigore del decreto (27/03/2008), nel caso di dichiarazione di conformità non più reperibile, tale documento – ai sensi dell'art. 7, comma 6 del DM 37/2008 - è sostituito da una dichiarazione di rispondenza

IMPIANTI NON RICADENTI NEL CAMPO DI APPLICAZIONE DEL D.M. N° 37/2008

- ☒ **DICHIARAZIONE DI CORRETTA INSTALLAZIONE E FUNZIONAMENTO (DI)** da compilarsi sul **modello PIN 2.4 2018 DICH.IMP** da parte dell'installatore, corredate di progetto a firma di professionista, riferito alle eventuali norme di impianto e/o agli eventuali requisiti prestazionali previsti dalle disposizioni vigenti.

In assenza di progetto, CERTIFICAZIONE DI RISPONDEZZA E FUNZIONALITÀ (CI) da compilarsi sul **modello PIN 2.5 2018**

CERT.IMP a firma di professionista iscritto negli elenchi del M.I. di cui all'art. 16 comma 4 del D.Lgs 139/2006 corredate di documentazione tecnica illustrativa, espressamente specificante il rispetto dei requisiti tecnici e prestazionali previsti dalle disposizioni vigenti

- ☐ 4.I di produzione, di trasporto, di distribuzione e di utilizzazione **dell'ENERGIA ELETTRICA**;
- ☐ 4.II di protezione contro le **SCARICHE ATMOSFERICHE**;
- ☐ 4.III di deposito, trasporto distribuzione e utilizzazione, comprese le opere di evacuazione dei prodotti della combustione e di ventilazione ed aerazione dei locali, di **GAS, ANCHE IN FORMA LIQUIDA, COMBUSTIBILI O INFIAMMABILI O COMBURENTI**
- ☐ 4.IV di deposito, trasporto distribuzione e utilizzazione, comprese le opere di evacuazione dei prodotti della combustione e di ventilazione ed aerazione dei locali, di **SOLIDO E LIQUIDI COMBUSTIBILI O INFIAMMABILI O COMBURENTI**
- ☐ 4.V **RISCALDAMENTO, CLIMATIZZAZIONE, CONDIZIONAMENTO E REFRIGERAZIONE** comprese le opere di evacuazione dei prodotti della combustione e di ventilazione ed aerazione dei locali;
- ☒ 4.VI **ESTINZIONE E CONTROLLO** incendi/esplosione di tipo automatico e manuale;
- ☒ 4.VII **CONTROLLO** del fumo e del calore;
- ☒ 4.VIII **RIVELAZIONE** di fumo, calore, gas e incendio e **SEGNALAZIONE ALLARME**;

5. ALTRA DOCUMENTAZIONE

- ☒ Calcolo del carico d'incendio specifico a firma di professionista iscritto negli elenchi del M.I. di cui all'art. 16, comma 4, del D.Lgs 139/2006 e elenco del materiale di arredo presente nei diversi ambienti (**Calcolo specifico, redatto in conformità al DM 09/03/2007, in funzione della reale tipologia e quantità di materiale presente per ciascun comparto dell'attività**)
- ☒ Documentazione attestante il rispetto della prescrizione elencate nel **parere espresso dal Comando di cui il presente allegato è parte integrante**
- ☒ Numero e tipi di impianti di protezione attiva presenti (nr. idranti, nr. e tipologia estintori, EFC etc..)
- ☒ Procedure adottate in ordine alla formazione dei lavoratori incaricati della lotta antincendi e/o evacuazione in caso di emergenza.
- ☒ Dichiarazione del Titolare dell'attività indicante:
 - Impianti e apparecchiature che presentano pericolo d'incendio
 - Quantitative e tipologia di sostanze pericolose detenute
 - Numero e tipi di impianti di protezione attività presenti (nr. idranti, nr. e tipologia estintori, EFC etc..)
- ☒ certificazione impianto fotovoltaico dichiarazione di rispondenza alle linee guida di prev incendi con copia certificato reazione al fuoco del pannello FV
- ☐