

# NUOVI ADEMPIMENTI RELATIVI AGLI IMPIANTI TERMICI CIVILI

*aggiornamento in base al D.P.R. 74/2013, al Decreto 10 febbraio 2014 del Ministero dello Sviluppo Economico e alla D.G.R.V. n. 1363 del 28 luglio 2014*

## LIBRETTI DI IMPIANTO

- A partire dal 15/10/2014 per i nuovi impianti all'atto dell'installazione e per gli impianti esistenti in occasione della prima manutenzione programmata, vanno compilati i nuovi libretti di impianto, così come stabilito dal D.M. 10/02/2014 .
- I libretti di centrale o libretti di impianto esistenti vanno conservati insieme al nuovo libretto.
- I nuovi libretti devono essere conformi al modello previsto dalla Regione, scaricabile dal sito al link: [http://www.regione.veneto.it/web/energia/de.ttaglio-news?\\_spp\\_detailId=2595371](http://www.regione.veneto.it/web/energia/de.ttaglio-news?_spp_detailId=2595371).
- Si compilano solo le schede pertinenti al caso e nel numero necessario a descrivere i componenti dell'impianto termico.

## RAPPORTI DI EFFICIENZA ENERGETICA

- I rapporti di efficienza energetica devono essere conformi ai modelli di cui al D.M. 10/02/2014, adottati con D.G.R.V. 726/2014, e devono essere conservati in allegato al Libretto.
- A partire dalla data del 15/10/2014 i rapporti di efficienza energetica non vanno più trasmessi all'Ente di controllo (Provincia di Treviso) ma andranno trasmessi in modalità di compilazione telematica e a cura dell'installatore/manutentore al Catasto Regionale **solo a partire dalla sua attivazione**.
- I rapporti di efficienza energetica andranno inviati alla Regione secondo la periodicità prevista dall'Allegato A del D.P.R. 74/2013, solo **a partire dall'attivazione del Catasto Regionale**.

## PERIODICITA' DEI CONTROLLI

Ai sensi dell'art. 7 del D.P.R. 74/2013 gli installatori e i manutentori degli impianti termici devono definire e dichiarare esplicitamente in forma scritta quali siano le operazioni di controllo e manutenzione di cui necessita l'impianto e con quale frequenza vadano effettuate tali operazioni.

Ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 74/2013, sugli impianti di climatizzazione invernale di potenza utile nominale maggiore di 10 kW e di climatizzazione estiva di potenza utile nominale maggiore di 12 kW, in occasione degli interventi di controllo e manutenzione, va eseguito il controllo di efficienza energetica e compilato il rapporto di efficienza energetica.

Non va effettuato il controllo di efficienza energetica sugli impianti alimentati **esclusivamente** a fonti rinnovabili.

## **PER QUALI IMPIANTI VA COMPILATO IL LIBRETTO E I RAPPORTI DI EFFICIENZA ENERGETICA**

Il libretto va compilato per tutti gli impianti di climatizzazione invernale e/o estiva, così come definiti dal D.Lgs 19.08.2005, n. 192 all'art. 2, comma 1 tricies:

“impianto termico”: impianto tecnologico destinato ai servizi di climatizzazione invernale o estiva degli ambienti, con o senza produzione di acqua calda sanitaria, indipendentemente dal vettore energetico utilizzato, comprendente eventuali sistemi di produzione, distribuzione e utilizzazione del calore nonché gli organi di regolarizzazione e controllo. Sono compresi negli impianti termici gli impianti individuali di riscaldamento.

Non sono considerati impianti termici apparecchi quali:

stufe, caminetti, apparecchi di riscaldamento localizzato ad energia radiante; tali apparecchi, se fissi, sono tuttavia assimilati agli impianti termici quando la somma delle potenze nominali del focolare degli apparecchi al servizio della singola unità immobiliare è maggiore o uguale a 5 kW.

Non sono considerati impianti termici i sistemi dedicati esclusivamente alla produzione di acqua calda sanitaria al servizio di singole unità immobiliari ad uso residenziale ed assimilate.”

## **DOCUMENTAZIONE RELATIVA ALL'ASSUNZIONE DEL RUOLO DI TERZO RESPONSABILE**

A partire dal 15/10/2014 la documentazione di assunzione/revoca/decadenza dal ruolo di terzo responsabile di cui all'art. 6 del D.P.R. 74/2013, precedentemente inviata alla Provincia di Treviso, andrà inviata alla Regione Veneto in modalità telematica **a partire dall'attivazione del Catasto Regionale.**

Per ulteriori chiarimenti consultare il sito della Regione Veneto al link:

[http://www.regione.veneto.it/web/energia/de.ttaglio-news?\\_spp\\_detailId=2595371](http://www.regione.veneto.it/web/energia/de.ttaglio-news?_spp_detailId=2595371)

oppure il Sito del Ministero dello Sviluppo Economico al link:

[http://www.sviluppoeconomico.gov.it/index.php?option=com\\_content&view=article&viewType=1&id=2031341&idarea1=527&idarea2=0&idarea3=0&idarea4=0&andor=AND&sectionid=2,13&andorcat=AND&partebassaType=0&idareaCalendario1=0&MvediT=1&showMenu=1&showCat=1&showArchiveNewsBotton=0&idmenu=3710&directionidUser=0](http://www.sviluppoeconomico.gov.it/index.php?option=com_content&view=article&viewType=1&id=2031341&idarea1=527&idarea2=0&idarea3=0&idarea4=0&andor=AND&sectionid=2,13&andorcat=AND&partebassaType=0&idareaCalendario1=0&MvediT=1&showMenu=1&showCat=1&showArchiveNewsBotton=0&idmenu=3710&directionidUser=0)

### **Normativa attualmente in vigore relativa agli impianti termici civili:**

**L.10/1991** Norme per l'attuazione del Piano energetico nazionale in materia di uso razionale dell'energia, di risparmio energetico e di sviluppo delle fonti rinnovabili di energia.

**D.P.R. 412/1993** Regolamento recante norme per la progettazione, l'installazione, l'esercizio e la manutenzione degli impianti termici degli edifici ai fini del contenimento dei consumi di energia, in attuazione dell'art. 4, comma 4, della legge 9 gennaio 1991, n. 10.

**D.Lgs. 192/2005** Attuazione della direttiva 2002/91/CE relativa al rendimento energetico nell'edilizia

**D.P.R. 74/2013** Regolamento in materia di esercizio, conduzione, controllo, manutenzione e ispezione degli impianti termici per la climatizzazione invernale ed estiva degli edifici e per la preparazione dell'acqua calda sanitaria a norma dell'articolo 4 comma 1 lettere a) e c) del decreto legislativo 19 agosto 2005 n. 192.

**L. 90/2013** Disposizioni urgenti per il recepimento della Direttiva 2010/31/UE del Parlamento europeo e del Consiglio di 19 maggio 2010, sulla prestazione energetica nell'edilizia per la definizione delle procedure d'infrazione avviate dalla Commissione europea, nonché altre disposizioni in materia di coesione sociale.

**Decreto 10 febbraio 2014 del Ministero dello Sviluppo Economico** Modelli di libretto di impianto per la climatizzazione e di rapporto di efficienza energetica di cui al decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013 n. 74

**Deliberazione della Giunta Regionale n. 726 del 27 maggio 2014** Approvazione, con integrazioni, del modello di Libretto di impianto per la climatizzazione degli edifici ed adozione dei modelli di Rapporto di controllo di efficienza energetica, ai sensi del Decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013 n. 74 e Decreto 10 febbraio 2014 del Ministero dello Sviluppo Economico.

**Deliberazione della Giunta Regionale n. 1363 del 28 luglio 2014** Approvazione delle disposizioni attuative sugli adempimenti previsti per gli impianti di climatizzazione degli edifici dal Decreto Legislativo 19 agosto 2005, n. 192, dal Decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013, n.74 e dai Decreti 10 febbraio 2014 e 20 giugno 2014 del Ministro dello Sviluppo Economico. Riapprovazione del Libretto di impianto.